

Regon Kredytobiorcy:
851661174

UMOWA Nr 1012-39604
o kredyt długoterminowy

W dniu 06 lipca 2012 r. w Tarnowie, pomiędzy Bankiem Pocztowym Spółka Akcyjna z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 17, 85-959 Bydgoszcz, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000010821, numer NIP 554-03-14-271, o kapitale zakładowym 97 290 400 złotych w całości wpłaconym, zwanym dalej "Bankiem", reprezentowanym przez:

1. Katarzyna Piwko – Główny Specjalista,
2. Anna Żydaczek – Doradca Klienta,

a

Gminą Żabno nr statystyczny REGON 851661174, NIP 993-037-01-09, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Żabnie (33-240) przy ul. Władysława Jagiełły 1, reprezentowana przez Pana Stanisława Jana Kusior - Burmistrza Gminy przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Pani Romany Baszczewskiej

zwanym dalej „Kredytobiorcą”,

została zawarta umowa kredytu (zwana dalej „Umową”) o następującej treści:

Ilekcioć w Umowie jest mowa o:

1. Banku - należy przez to rozumieć Banki Pocztowy Spółka Akcyjna z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Jagiellońskiej 17, 85-959 Bydgoszcz, którego oferta została wybrana przez Zamawiającego tj. Gminę Żabno w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na udzielenie kredytu,
2. Kredytobiorcy – należy przez to rozumieć Zamawiającego tj. Gminę Żabno, który udzielił zamówienia publicznego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na udzielenie kredytu.

§ 1 przedmiot Umowy

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego (zwanego dalej „kredytem”) z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Kredytobiorcy w 2012 r. oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów.
2. Kwota kredytu wynosi do 5.000.000,00 PLN (słownie złotych: pięć milionów i 00/100).
3. Kredyt zostaje udzielony na okres do dnia 30 grudnia 2022 r. na zasadach określonych w Umowie oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2 uruchomienie kredytu

1. Uruchomienie pierwszej transzy kredytu nastąpi na podstawie złożonej przez Kredytobiorcę dyspozycji wypłaty, zgodnej ze wzorem obowiązującym w Banku w walucie PLN w formie bezgotówkowej, przelewem na wskazany przez Kredytobiorcę rachunek bankowy, po ustanowieniu przez Kredytobiorcę prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu, o których mowa w § 11.
2. Środki z kredytu zostają postawione do dyspozycji Kredytobiorcy najpóźniej w terminie do dwóch dni od daty zawarcia niniejszej Umowy tj.
3. Wykorzystanie kredytu nastąpi w transzach do dnia 20 grudnia 2012 r.
4. W przypadku braku wykorzystania w całości kredytu w terminie określonym w ust. 3 Umowa wygasa.
5. W przypadku jedynie częściowego wykorzystania kredytu w terminie określonym w ust. 3, Umowa pozostaje w mocy z tym zastrzeżeniem, że wygasa prawo Kredytobiorcy do żądania uruchomienia niewykorzystanej części kredytu.
6. Po wypłacie ostatniej transzy Bank wysyła do Kredytobiorcy aktualny harmonogram.

7. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zaległości w płatnościach wynikających z harmonogramu, Bank może odmówić lub odroczyć wypłatę kolejnych transzy do chwili spłaty zadłużenia.
8. Bank przyjmując i realizując dyspozycje Kredytobiorcy dokonuje identyfikacji osób uczestniczących w transakcji, w każdym przypadku złożenia dyspozycji lub zlecenia do przeprowadzenia transakcji, na podstawie dokumentów przedstawionych przy złożeniu dyspozycji lub zlecenia przeprowadzenia transakcji tj. na podstawie dokumentów tożsamości, pełnomocnictw.

§ 3 oprocentowanie kredytu

1. Oprocentowanie kredytu składa się ze zmiennej stawki WIBOR 1 M obowiązującej ostatniego dnia roboczego poprzedniego miesiąca i niezmiennej marży Banku w wysokości 0,71 % w stosunku rocznym. W dniu podpisania Umowy oprocentowanie kredytu wynosi 5,62 % w stosunku rocznym, przy przyjęciu stawki WIBOR 1M w wysokości, tj. 4,91 %.
2. Marża Banku jest stała w całym okresie obowiązywania Umowy.
3. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu następuje w pierwszym dniu roboczym każdego miesiąca w oparciu o stawkę WIBOR 1 M obowiązującą w ostatnim dniu roboczym poprzedniego miesiąca.
4. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą od salda kredytu, według kalendarza realnego (365 - 366 dni) i płatne przez Kredytobiorcę w okresach kwartalnych, z zastrzeżeniem § 4 ust.1 pkt 4).
5. Bank udostępni Kredytobiorcy informacje o aktualnej wysokości stawki WIBOR 1 M w Placówkach Banku.

§ 4 spłata odsetek - terminy

1. Odsetki obliczane są każdego dnia od salda wykorzystanego kredytu w oparciu o stopę oprocentowania określoną w § 3, w kwartalnych okresach odsetkowych, z zastrzeżeniem pkt 4), przy czym:
 - 1) pierwszy okres odsetkowy liczony jest od dnia pierwszej wypłaty kredytu i kończy się w dniu poprzedzającym spłatę pierwszej raty odsetkowej, określonym w ust. 2,
 - 2) kolejne okresy odsetkowe rozpoczynają się od następnego dnia po zakończeniu poprzedniego okresu odsetkowego, a kończą się w dniu poprzedzającym spłatę kolejnej raty odsetkowej.
 - 3) ostatni okres odsetkowy kończy się w dniu poprzedzającym całkowitą spłatę kredytu,
 - 4) jeżeli ostatni dzień okresu odsetkowego przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, koniec tego okresu ustala się na najbliższy dzień roboczy następujący po tym dniu.
2. Raty odsetkowe płatne będą w ostatnim dniu każdego kwartału (dzień spłaty), przy czym pierwsza rata odsetkowa płatna będzie terminie do 31 grudnia 2012 r., z zastrzeżeniem, ust. 1 pkt 4.
3. Kolejne raty odsetkowe płatne będą w następnym dniu po zakończeniu okresu odsetkowego, za który zostały naliczone.

§ 5 spłata kapitału – terminy i sposób

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do ostatecznej spłaty kredytu najpóźniej do dnia 30 grudnia 2022 r.
2. Spłata kapitału kredytu następować będzie w 40 ratach płatnych ostatniego dnia kwartału, począwszy od 31 marca 2013 r. płatnych w następujący sposób:
 - 1) począwszy od 31 marca 2013 r. do 31 grudnia 2014 r. – każda rata w wysokości 25.000,00 PLN (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy i 00/100),
 - 2) w latach 2015 - 2022 – każda rata w wysokości 150.000,00 PLN (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy i 00/100).
3. Spłata kapitału będzie następować w następujących terminach i kwotach określonych w harmonogramie, sporządzonym z uwzględnieniem poniższych zapisów.
4. Pierwszy harmonogram, który Bank dostarczy Kredytobiorcy niezwłocznie po uruchomieniu każdej transzy kredytu oraz wszystkie następne harmonogramy, stanowią integralną część Umowy.
5. O zamiarze dokonania wcześniejszej spłaty kredytu Kredytobiorca zobowiązany jest poinformować Bank pisemnie z 14 – dniowym wyprzedzeniem.
6. Za wcześniejszą spłatę kredytu Bank nie pobiera prowizji.
7. Częściowa spłata kredytu, w zależności od decyzji Kredytobiorcy, która wymaga akceptacji, powoduje skrócenie okresu kredytowania lub zmniejszenie rat kapitałowych.
8. W przypadku całkowitej spłaty kredytu ewentualna nadpłata rozliczana jest zgodnie z dyspozycją Kredytobiorcy. Do czasu otrzymania dyspozycji, nadpłacone środki są księgowane i oczekują na rozliczenie, na nieoprocentowanym rachunku bankowym.

§ 6 – spłata kredytu – technicznie

1. Spłata raty kapitałowej i raty odsetkowej dokonana będzie w formie wpłaty gotówkowej lub przelewu na prowadzony w Banku nieoprocentowany rachunek techniczny nr 80 1320 1856 2878 5404 9000 0001, z którego w terminach płatności Bank będzie dokonywał przelewu na rachunek kredytu

wskazany w harmonogramie spłat. Za datę spłaty raty kapitałowej i raty odsetkowej przyjmuje się termin wpływu środków na w/w rachunek.

2. Jeżeli termin spłaty raty kapitałowej i raty odsetkowej przypada na dzień ustawowo wolny od pracy w Banku, to termin spłaty raty kapitałowej i raty odsetkowej upływa w pierwszym dniu roboczym następującym po tym dniu, z tym zastrzeżeniem, że ostatnia rata w każdym roku (przypadająca na ostatni dzień grudnia) będzie płatna w ostatnim dniu roboczym roku.
3. Bank będzie zawiadamiał pisemnie Kredytobiorcę o wysokości raty kapitałowej i raty odsetkowej najpóźniej na 2 dni przed datą płatności. Informacja, o której mowa w zdaniu poprzedzającym następować będzie na adres mailowy Kredytobiorcy: ugzabno@zabno.pl.
4. Szczegółowe terminy spłaty kapitału i odsetek określa harmonogram, o którym mowa w § 5 ust. 4, który jest wygenerowany elektronicznie i nie wymaga podpisu za Bank.
5. Bank zastrzega, że wysokość odsetek wskazanych w harmonogramie jest obowiązująca wyłącznie w przypadku terminowo płaconych rat kredytu.
6. Odsetki będą naliczane od aktualnego salda zadłużenia z tytułu kredytu.
7. Każda zmiana oprocentowania kredytu powoduje zmianę harmonogramu w części dotyczącej wysokości rat odsetkowych należnych do spłaty. Zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
8. W przypadku kredytu wypłacanego w transzach lub wystąpienia karencji w spłacie kredytu, do czasu wypłaty ostatniej transzy kredytu lub zakończenia karencji, Kredytobiorca spłaca zobowiązanie wobec Banku, w systemie malejących rat kapitałowo-odsetkowych.

§ 7 spłata przeterminowana

1. Niespłacenie w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia nie spłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym.
2. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane są odsetki w wysokości ustawowej.
3. W przypadku dokonania spłaty kredytu w terminie późniejszym niż określony w § 5 lub w niepełnej kwocie, Bank nalicza odsetki karne od wymagalnej kwoty kredytu w wysokości odsetek ustawowych i kwalifikuje wpłaty wg następującej kolejności:
 - 1) prowizje, opłaty i koszty Banku,
 - 2) odsetki od zadłużenia przeterminowanego,
 - 3) odsetki zapadłe,
 - 4) kapitał przeterminowany,
 - 5) odsetki bieżące,
 - 6) kapitał.
4. Każda zmiana wysokości odsetek ustawowych powoduje automatyczną zmianę wysokości oprocentowania przeterminowanych rat kapitałowych i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
5. W dniu zawarcia Umowy wysokość odsetek ustawowych wynosi 13,00 % w stosunku rocznym.
6. Odsetki karne naliczane są według kalendarza realnego (365, 366 dni w roku).

§ 8 – prolongata spłaty raty

1. Bank dopuszcza możliwość prolongaty raty kredytu w okresie kredytowania.
2. Prolongata dopuszczalna jest po spełnieniu przez Kredytobiorcę łącznie następujących warunków:
 - 1) terminowego regulowania należności Banku i złożenia w Banku pisemnego wniosku, co najmniej na 30 dni roboczych przed datą płatności raty, która ma ulec prolongacie,
 - 2) najwcześniej po okresie 6 miesięcy od czasu zakończenia okresu karencji w spłacie kapitału oraz na okres nie dłuższy niż 3 miesiące.
 - 3) po dokonaniu przez Bank oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy oraz stanu i wartości prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu, zakończonej wynikiem pozytywnym.
 - 4) po uzyskaniu od Banku pozytywnej oceny dotyczącej dotychczasowej współpracy z Kredytobiorcą.
3. Prolongatę wprowadza się na wniosek Kredytobiorcy w formie pisemnego aneksu do Umowy.
4. Prolongata nie powoduje wydłużenia okresu kredytowania.
5. W planowanym dniu płatności prolongowanej raty kapitałowej Kredytobiorca dokonuje spłaty aktualnych należności raty odsetkowej.
6. Pozostałe raty kapitałowe – niepodlegające prolongacie – są płatne w terminach zgodnych z aktualnym harmonogramem.
7. Bank może wystąpić do Kredytobiorcy z wnioskiem o dostarczenie dokumentów wymaganych i niezbędnych do przeprowadzenia oceny, o której mowa w ust.2, a Kredytobiorca zobowiązuje się takie dokumenty dostarczyć w terminie wskazanym przez Bank.
8. W przypadku niespełnienia przez Kredytobiorcę warunków, o których mowa w ust. 7, Bank może odmówić udzielenia prolongaty bez podawania dodatkowych przyczyn.

§ 9 przedłużenie okresu kredytowania

1. Przedłużenie Umowy na kolejne okresy jest możliwe w przypadku spełnienia przez Kredytobiorcę poniższych warunków łącznie:
 - 1) uzyskania od Banku pozytywnej oceny ryzyka kredytowego,
 - 2) zachowania i/lub ustanowienia prawnego zabezpieczenia,
 - 3) wykorzystywania kredytu zgodnie z Umową i wywiązywania się z innych zobowiązań wynikających z Umowy,
 - 4) uzyskania od Banku pozytywnej oceny pod względem finansowym i formalno-prawnym,
 - 5) złożenia wniosku o przedłużenie Umowy wraz z wymaganymi przez Bank dokumentami w terminie co najmniej 21 dni roboczych przed umownym terminem spłaty dotychczasowego kredytu.
2. W przypadku spełnienia przez Kredytobiorcę wymogów, o których mowa w ust. 1 i wyrażeniu przez Bank zgody na przedłużenie Umowy, Kredytobiorca nie ma obowiązku spłaty wykorzystanej części kredytu w terminie wskazanym w Umowie, która ulega przedłużeniu.
3. Bank może wystąpić do Kredytobiorcy o dostarczenie dodatkowych dokumentów wymaganych i niezbędnych do przeprowadzenia ocen, o których mowa w ust.1 pkt 1) i 4), a Kredytobiorca zobowiązuje się takie dokumenty dostarczyć we wskazanym przez Bank terminie
4. W przypadku niespełnienia warunków, o których mowa w ust. 3, Bank może odmówić przedłużenia Umowy bez podawania dodatkowych przyczyn.
5. W przypadku niespełnienia wszystkich warunków, o których mowa w ust. 1, Bank może zaproponować Kredytobiorcy przedłużenie kredytu jednakże na warunkach odmiennych niż określone w Umowie (ze zmianą rodzaju kredytu włącznie).

§ 10 prowizje i opłaty

Bank nie pobiera od Kredytobiorcy żadnych prowizji i opłat z tytułu udzielenia, obsługi oraz spłaty kredytu.

§ 11 zabezpieczenia

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu stanowi weksel własny in blanco z wystawienia Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji zapłaty.
2. Umowy i oświadczenia dotyczące zabezpieczeń wymienionych w ust.1 stanowią integralną część Umowy.

§ 12 – uprawnienia Banku

1. Bank zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy z 30 - dniowym okresem wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) naruszenia przez Kredytobiorcę warunków Umowy, w tym w szczególności niespełnienia przez Kredytobiorcę któregokolwiek z zobowiązań, o których mowa w § 14 ust.1 i 2,
 - 2) pogorszenia sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy mogącego w ocenie Banku skutkować zagrożeniem terminowej spłaty kredytu,
2. Bank zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku powzięcia przez Bank uzasadnionego podejrzenia popełnienia przez Kredytobiorcę lub przez osoby działające w imieniu lub na rzecz Kredytobiorcy przestępstwa, w szczególności w przypadku:
 - 1) złożenia fałszywych dokumentów, danych, (lub ich zatajenia) stanowiących podstawę udzielenia kredytu,
 - 2) złożenia niezgodnych z prawdą oświadczeń dotyczących prawnego zabezpieczenia kredytu.
3. W przypadku stwierdzenia zagrożenia terminowej spłaty kredytu lub odsetek albo bądź wykorzystania kredytu niezgodnie z przeznaczeniem lub naruszenia innych warunków Umowy Bank może także:
 - 1) zażądać ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu i odsetek,
 - 2) zażądać przedstawienia programu poprawy sytuacji finansowej i gospodarczej Kredytobiorcy,
 - 3) wstrzymać wypłaty z nieuruchomionego jeszcze kredytu,
 - 4) wypowiedzieć Umowę.
4. Ponadto Bank zastrzega sobie prawo do:
 - 1) przeksięgowania kwoty niespłaconego kredytu w dniu następnym po upływie terminów płatności na konto zadłużenia przeterminowanego.
 - 2) po wystąpieniu zadłużenia przeterminowanego - wszczęcia postępowania upominawczego oraz windykacyjnego zmierzającego do odzyskania swojej należności.
 - 3) przekazania dochodzenia należności przeterminowanych, w celu ich wyegzekwowania podmiotowi zewnętrznemu, prowadzącemu w imieniu i na rzecz Banku czynności windykacyjne. Wskazanie podmiotu zewnętrznego następuje w piśmie Banku wypowiadającym Umowę.
 - 4) przeprowadzania inspekcji prawnych zabezpieczeń, w ramach prowadzonego przez Bank monitorowania i aktualizacji wartości zabezpieczeń. Ponadto w przypadku kredytu

- wypłacanego w transzach Bank ma prawo do przeprowadzania inspekcji przed każdą wypłatą transzy.
5. Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu przed umownym terminem spłaty w przypadku:
- 1) wykorzystania kredytu na inny cel niż przewidziany Umową,
 - 2) rażącego naruszenia warunków Umowy.

§ 13 – spłata w wypadku wypowiedzenia

1. Kredytobiorca zobowiązuje się spłacić kredyt wraz z należnymi odsetkami za okres korzystania z tego kredytu oraz prowizjami i opłatami nie później niż w ostatnim dniu okresu wypowiedzenia Umowy.
2. W następnym dniu po upływie okresu wypowiedzenia Umowy zadłużenie staje się zadłużeniem przeterminowanym.
3. Z chwilą wypowiedzenia Umowy następuje wstrzymanie wypłat z rachunku i wyznaczenie nowego, uzgodnionego przez strony w formie pisemnej, terminu spłaty zadłużenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia upływu okresu wypowiedzenia.
4. Okres wypowiedzenia Umowy wynosi 30 od daty doręczenia wypowiedzenia Umowy

§ 14 – zobowiązania Kredytobiorcy

1. W okresie obowiązywania Umowy Kredytobiorca zobowiązuje się do:
 - 1) wykorzystania kredytu zgodnie z przeznaczeniem,
 - 2) informowania Banku o decyzjach i faktach mających wpływ na jego sytuację prawną, ekonomiczną i finansową,
 - 3) składania w Banku w okresie obowiązywania Umowy:
 - a) w okresach kwartalnych:
 - (1) sprawozdań o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego (Rb-NDS),
 - (2) sprawozdań o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń (Rb-Z),
 - (3) sprawozdań z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego (Rb-27S),
 - (4) sprawozdań z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego (Rb-28S);
 - b) w okresach rocznych:
 - (1) opinię właściwej Regionalnej Izby Obrachunkowej z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego za dany rok,
 - (2) opinię właściwej Regionalnej Izby Obrachunkowej o projekcie budżetu jednostki samorządu terytorialnego na rok bieżący.
 - 4) Bank dopuszcza możliwość pobierania dokumentów, o których mowa w ust. 3 ze strony Biuletynu Informacji Publicznej Gminy,
 - 5) przedłożenia na żądanie Banku dokumentów potrzebnych do kontroli wykorzystania, spłaty kredytu oraz stanu i wartości prawnych zabezpieczeń kredytu,
 - 6) umożliwienia pracownikom Banku badań w siedzibie Kredytobiorcy w zakresie związanym z oceną sytuacji gospodarczej i finansowej, stanu lub wartości prawnych zabezpieczeń kredytu oraz kontroli wykorzystania i spłaty kredytu,
 - 7) zachowania w mocy i skuteczności prawnych zabezpieczeń wiarygodności Banku, wynikających z Umowy,
 - 8) informowania o każdej zmianie adresu siedziby i adresu do korespondencji Kredytobiorcy. W razie niedotrzymania tego obowiązku korespondencja wysłana pod ostatni wskazany adres będzie w stosunkach pomiędzy Bankiem a Kredytobiorcą uważana za doręczoną, na co Kredytobiorca wyraża zgodę,
 - 9) powiadomienia, w okresie obowiązywania Umowy, o fakcie ubiegania się o kredyt/pożyczkę lub inne zobowiązanie o tym charakterze w innym banku lub o wysokości zaciągniętych już w innych bankach kredytów i terminach ich spłaty, a także o zobowiązaniach warunkowych w postaci udzielonych poręczeń, wystawionych weksli, gwarancji i innych.

§ 15

Zmiana warunków Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej (zawarcia aneksu), z wyjątkiem zmian dotyczących:

- 1) danych osobowych i adresowych Kredytobiorcy,
- 2) zmian wysokości oprocentowania kredytu (i związanych z tym zmian wysokości rat miesięcznych/kwartalnych) w przypadkach, o których mowa w § 3 ust.7,
- 3) zmiany harmonogramu spłat kredytu po częściowym lub całkowitym uruchomieniu kredytu, a także po dokonaniu częściowej spłaty kredytu nie powodującej zmiany terminu ostatecznej spłaty kredytu,
- 4) oprocentowania przeterminowanych rat kapitałowych, o którym mowa w § 7 ust. 2,
- 5) opłat i prowizji wynikających z Taryfy.

§ 16

Kredytobiorca oświadcza, że :

- 1) w przypadku przekazania przez Bank dochodzenia należności przeterminowanych, wynikających z Umowy, w celu ich wyegzekwowania podmiotowi zewnętrznemu, prowadzącemu na rzecz Banku czynności windykacyjne, wyraża zgodę na ujawnienie danych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania czynności windykacyjnych przez podmiot zewnętrzny) temu podmiotowi oraz przetwarzanie danych przez ten podmiot, w celu i zakresie podanym powyżej,
- 2) Kredytobiorca wyraża zgodę na weryfikację przez Bank podanych informacji oraz do zbierania jak i przekazywania informacji o Kredytobiorcy od banków, oraz innych instytucji, o których mowa w art. 105, ust. 4 4d ustawy z dnia 29.08.1997 r. Prawo bankowe (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 72 poz. 665 ze zmianami), niezbędnych do wykonania Umowy (m.in. posiadane kredyty, pożyczki i inne).

§ 17

Bank Pocztowy S.A. informuje, iż na podstawie art. 6a-6c ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (t.j. Dz.U. z 2002 r., Nr. 72, poz. 665 z późn. zm.) czynności faktyczne związane z wykonywaniem umów zawartych przez Bank, Bank powierza swojej spółce zależnej Centrum Operacyjne sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. Jagiellońskiej 17, 85-959 Bydgoszcz, wpisanej do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000359084.

§ 19

Strony zgodnie ustalają, że w przypadku sporu wynikającego z Umowy sądem właściwym miejscowo dla rozstrzygnięcia sprawy będzie sąd właściwy dla Placówki Banku w Tarnowie.


§ 19

W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.


§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.


BURMISTRZ


.....
mgr inż. *(pieczęć i podpisy osób reprezentujących Kredytobiorcę)*


Główny Specjalista


.....
Katarzyna Piwko
(pieczęć i podpisy osób reprezentujących Bank)

Doradca Klienta


.....
Anna Zydaczek

SKARBNIK GMINY


.....
podepis i pieczęć Skarbnika

Załączniki:

1. Harmonogram spłat
2. Oświadczenie o poddaniu się egzekucji
3. Weksel własny in blanco z wystawienia Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową



URZĄD MIEJSKI W ZABNIE
33-240 Zabno, ul. Jagiełły 1
tel. (0-14) 645-60-12
tel./fax (0-14) 645-64-20
e-mail: ugzabno@zabno.pl

**Aneks nr 1 do umowy o kredyt długoterminowy nr 1012-39604
z dnia 06 lipca 2012 r.**

W dniu 11 stycznia 2013 r. w Tarnowie, pomiędzy:

Bankiem Pocztowym Spółką Akcyjną z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jagiellońskiej 17, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000010821 o kapitale zakładowym 97.290.400 zł, opłaconym w całości NIP: 554-031-42-71, zwaną dalej "Bankiem", reprezentowaną przez:

1. Katarzyna Piwko – Doradca Klienta,
2. Arkadiusz Kilanowski – Doradca Klienta,

a

Gminą Żabno z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Żabnie (33-240) przy ul. Władysława Jagiełły 1, REGON 851661174, NIP 993-037-01-09, reprezentowaną przez :

Pana Stanisława Jana Kusior – Burmistrza Gminy,
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Romany Baszczewskiej,

został zawarty aneks nr 1 do umowy nr 1012-39604 z dnia 06 lipca 2012 r. o kredyt długoterminowy, zwanej dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1

W § 1 Umowy zmianie ulega treść ust. 2, który otrzymuje następujące brzmienie:
„ 2. Kwota kredytu wynosi 3.000.000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony i 00/100).”

§ 2

W § 1 Umowy zmianie ulega treść ust. 3, który otrzymuje następujące brzmienie:
„ 3. Kredyt zostaje udzielony na okres od dnia zawarcia Umowy do dnia 31 grudnia 2019 r. na zasadach określonych w Umowie oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia”

§ 3

W § 5 Umowy zmianie ulega treść ust. 1, który otrzymuje następujące brzmienie:
„1. Kredytobiorca zobowiązuje się do ostatecznej spłaty kredytu najpóźniej w dniu 31 grudnia 2019 r.”

§ 4

W § 5 Umowy zmianie ulega treść ust. 2, który otrzymuje następujące brzmienie:
„ 2. Spłata kapitału kredytu następować będzie w 40 ratach płatnych ostatniego dnia kwartału, począwszy od 31 marca 2013 r. płatnych w następujący sposób:
1) począwszy od 31 marca 2013 r. do 31 grudnia 2014 r. – każda rata w wysokości 25.000,00 PLN (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy i 00/100),
2) w latach 2015 –2019 – każda rata w wysokości 140.000,00 PLN (słownie złotych: sto czterdzieści tysięcy i 00/100).”

§ 5

Zmianie ulega załącznik nr 1 do Umowy: oświadczenie o poddaniu się egzekucji zapłaty, który otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 1 do niniejszego aneksu.

§ 6

Pozostałe warunki Umowy nie ulegają zmianie.

§ 7

W zakresie wzajemnych praw i obowiązków stron wynikających z Umowy, niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem zawarcia.

§ 8

Aneks został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Kredytobiorcy i Banku.

BURMISTRZ

[Signature]
mgr inż. Stanisław Kusior

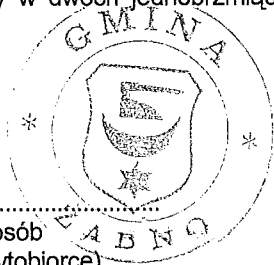
(pieczęć i podpisy osób reprezentujących Kredytobiorcę)

SKARBNIK GMINY

[Signature]
Dorota Górecka
(kontrasygnała Skarbnika Powiatu)

Załącznik:

1. Oświadczenie o poddaniu się egzekucji.



BANK POCZTOWY S.A.
Biuro Obsługi Mieszkalnictwa i JST
85-959 Bydgoszcz, ul. Jagiellońska 17
NIP 554-031-42-71 REGON 002482470
(2)

.....
pieczęć i podpisy osób reprezentujących Bank)

Doradca Klienta °2

[Signature]
Katarzyna Piwko

Starszy Doradca Klienta

[Signature]
Arkadiusz Kuchonki



**ANEKS NR 1
DO UMOWY KREDYTOWEJ NR 45/011/11/Z/OB
o kredyt obrotowy dla jednostek samorządu terytorialnego**

zawarty w dniu **06 lutego 2014 r.** w Tarnowie przez mBank S.A. z siedzibą w Warszawie, Centrala w Warszawie przy ulicy Senatorskiej 18, 00-950 Warszawa / Oddział Korporacyjny Nowy Sącz, 33-300 Nowy Sącz, ul. Prażmowskiego 11, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000025237, posiadającą NIP nr 526-021-50-88, REGON nr 001254524, o wpłaconym w całości kapitale zakładowym, wg stanu na dzień 01.01.2014 r. wynoszącym 168.696.052 złote, zwaną w dalszej części umowy „**Bankiem**”, który reprezentują:

Tomasz Polek – Analityk, Pełnomocnik

1.

Jadwiga Klusak - Analityk, Pełnomocnik

2.

oraz

Gminę Żabno z siedzibą Urzędu Miejskiego w Żabnie, 33-240 Żabno, ul. Władysława Jagiełły 1, posiadającą NIP nr 993-037-01-09, REGON nr 851661174, zwaną dalej „**Kredytobiorcą**”, którego reprezentują:

1. Stanisław Kusior – Burmistrz Gminy
przy kontrasygnacie Romany Baszczewskiej – Skarbnika Gminy

zwane dalej łącznie „**Stronami**”

§ 1

Strony uzgadniają, że w Umowie Kredytowej nr 45/011/11/Z/OB o kredyt obrotowy dla jednostek samorządu terytorialnego zawartej w dniu 02 września 2011 r. zgodnie z § 13 tej Umowy oraz w związku z wcześniejszą spłatą części kredytu w kwocie 2.000.000,- PLN (słownie: dwa miliony złotych 00/100) w dniu 24 grudnia 2013 r. wprowadza się następujące zmiany z formie aneksu:

1. § 6 ust. 1 Umowy Kredytowej otrzymuje brzmienie:

„1. Kredytobiorca spłaci kredyt w następujących ratach i terminach:

- 1 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 29 lutego 2012 r. - spłacono w całości
- 2 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 31 maja 2012 r. - spłacono w całości
- 3 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 31 sierpnia 2012 r. - spłacono w całości
- 4 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 30 listopada 2012 r. - spłacono w całości
- 5 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 28 lutego 2013 r. - spłacono w całości
- 6 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 31 maja 2013 r. - spłacono w całości
- 7 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 31 sierpnia 2013 r. - spłacono w całości
- 8 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna 30 listopada 2013 r. - spłacono w całości
- 9 rata w kwocie 2.000.000,00 PLN płatna 24 grudnia 2013 r. - spłacono w całości
- 10 rata w kwocie 160.000,00 PLN płatna 28 lutego 2014 r.
- 11 rata w kwocie 160.000,00 PLN płatna 31 maja 2014 r.
- 12 rata w kwocie 160.000,00 PLN płatna 31 sierpnia 2014 r.
- 13 rata w kwocie ~~160.000,00 PLN płatna 30 listopada 2014 r.~~
- 14 rata w kwocie 60.000,00 PLN płatna 28 lutego 2015 r.
- 15 rata w kwocie 60.000,00 PLN płatna 31 maja 2015 r.
- 16 rata w kwocie 60.000,00 PLN płatna 31 sierpnia 2015 r.
- 17 rata w kwocie 60.000,00 PLN płatna 30 listopada 2015 r.
- 18 rata w kwocie 158.750,00 PLN płatna 29 lutego 2016 r.
- 19 rata w kwocie 158.750,00 PLN płatna 31 maja 2016 r.
- 20 rata w kwocie 158.750,00 PLN płatna 31 sierpnia 2016 r.
- 21 rata w kwocie 158.750,00 PLN płatna 30 listopada 2016 r.
- 22 rata w kwocie 208.750,00 PLN płatna 28 lutego 2017 r.
- 23 rata w kwocie 208.750,00 PLN płatna 31 maja 2017 r.
- 24 rata w kwocie 208.750,00 PLN płatna 31 sierpnia 2017 r.
- 25 rata w kwocie 208.750,00 PLN płatna 30 listopada 2017 r.
- 26 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 28 lutego 2018 r.

27 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 31 maja 2018 r.
28 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 31 sierpnia 2018 r.
29 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 30 listopada 2018 r.
30 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 28 lutego 2019 r.
31 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 31 maja 2019 r.
32 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 31 sierpnia 2019 r.
33 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna 30 listopada 2019 r.”

§ 2

Pozostałe zapisy Umowy Kredytowej nr 45/011/11/Z/OB pozostają bez zmian.

§ 3

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem jego podpisania przez obydwie strony.

§ 5

Za sporządzenie niniejszego Aneksu, Bank nie pobiera opłaty.

GMINA ZABNO
33-240 Zabno, ul. Wł. Jagiello 1
tel. 14-645-60-12
tel./fax 14-645-64-20
e-mail: ugzabno@zabno.pl
NIP: 993-037-01-09 REGON: 851661174

SKARBNIK GMINY

Romana Baszczewska

W imieniu Kredytobiorcy

URZĘDNIK
mgr inż. Stanisław Kusior

mBank S.A.
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
(3)

ANALITYK
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tamów

Tomasz Polek

W imieniu Banku

ANALITYK
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tamów

Jadwiga Klusak

OŚWIADCZENIE

Strony oświadczają, że zgodnie z posiadaną wiedzą na dzień podpisania niniejszego Aneksu do Umowy Kredytowej nr 45/011/11/Z/OB, zawartej w dniu 02.09.2011 r., dokonywane zmiany umowy w stosunku do treści oferty, określonej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dn. 01 lipca 2011 r. są zmianami nieistotnymi w świetle przepisu art. 144 PZP.

SKARBNIK GMINY

Romana Baszczewska

W imieniu Kredytobiorcy

URZĘDNIK
mgr inż. Stanisław Kusior

mBank S.A.
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
(3)

ANALITYK
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tamów

Tomasz Polek

W imieniu Banku

ANALITYK
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tamów

Jadwiga Klusak

Tożsamość podpisujących Aneks potwierdzam:

- a) Stanisław Kusior, seria i nr dowodu osobistego AKM 563 211
b) Romana Baszczewska, seria i nr dowodu osobistego AIF 944 332
DORADCA

Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tamów

06.02.2014

(data, imię i nazwisko, podpis pracownika Banku)



BRE BANK SA

UMOWA KREDYTOWA NR 45/011/11/Z/OB
o kredyt obrotowy dla jednostek samorządu terytorialnego

zawarta w dniu 02 września 2011 r. w Tarnowie przez BRE Bank Spółkę Akcyjną z siedzibą w Warszawie przy ulicy Senatorskiej 18, Oddział Korporacyjny Nowy Sącz, 33-300 Nowy Sącz, ul. Prażmowskiego 11, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000025237, posiadającą NIP nr 526-021-50-88, REGON nr 001254524, o wpłaconym w całości kapitale zakładowym, którego wysokość według stanu na dzień 01.01.2011 r. wynosiła 168.346.696 złotych, zwaną w dalszej części umowy „**Bankiem**”, który reprezentują:

Patrycja Poremba – Doradca, Pełnomocnik

1.

Tomasz Polek – Analityk, Pełnomocnik

2.

oraz

Gminę Żabno, z siedzibą w Żabnie, ul. Władysława Jagiełły 1, 33-240 Żabno, posiadającą NIP nr 993-037-01-09, REGON nr 851661174, zwaną dalej „**Kredytobiorcą**”, którego reprezentują:

1. Stanisław Kusior - Burmistrz Gminy

przy kontrasygnacie Romany Baszczewskiej - Skarbnika Gminy

zwane dalej łącznie „**Stronami**”,

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o zamówienie publiczne nr 2011/S 127-211212 w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego przez Gminę Żabno, Strony postanawiają co następuje:

I. Kwota i cel kredytu

§ 1

1. Bank udziela Kredytobiorcy na warunkach określonych w niniejszej umowie **kredytu obrotowego** w PLN zwanego dalej „kredytem”, w wysokości 8.700.000,00 PLN (słownie: osiem milionów siedemset tysięcy złotych 00/100).
2. Środki finansowe pochodzące z kredytu zostaną przeznaczone i wykorzystane na finansowanie planowanego w 2011 roku deficytu budżetowego Kredytobiorcy.

II. Termin oraz sposób uruchomienia i wykorzystania kredytu

§ 2

1. Kredytobiorca jest uprawniony do wykorzystania kwoty udzielonego kredytu, określonej w § 1 od dnia 05 września 2011 r. do dnia 20 grudnia 2011 r.
2. Kredyt zostanie wykorzystany przez Kredytobiorcę w formie ciągłych oznaczających realizację przez Bank przedłożonych zleceń płatniczych Kredytobiorcy wg załącznika nr 3 do niniejszej umowy.
3. Zlecenia płatnicze Kredytobiorcy będą realizowane na wskazany przez Kredytobiorcę rachunek bankowy w terminach i do wysokości kwoty, wskazanej w § 1 ust. 1, jednak nie później niż w przeciągu dwóch dni roboczych od daty dostarczenia prawidłowo wypełnionego zlecenia płatniczego.

§ 3

1. Uruchomienie środków kredytowych nastąpi po przedstawieniu przez Kredytobiorcę dokumentów potwierdzających skuteczne ustanowienie zabezpieczeń przewidzianych niniejszą umową.
2. Bank może wstrzymać prawo Kredytobiorcy do dalszego wykorzystania kredytu w przypadku zdarzeń mających istotny wpływ na sytuację prawną, finansową lub ekonomiczną Kredytobiorcy, które w ocenie Banku mogą spowodować zwiększenie ryzyka braku spłaty kredytu.
3. Kredytobiorca zobowiązuje się do prawidłowego sporządzania zleceń płatniczych składanych w Banku, przez osoby wskazane w Karcie Wzorów Podpisów jako upoważnione do składania dyspozycji wypłaty środków z kredytu, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy i oznakowania zleceń klauzulą "Płatne z kredytu nr 45/011/11/Z/OB". Skutki ewentualnych uchybień w tym względzie nie obciążają Banku.
4. Bank zobowiązuje się do terminowego realizowania zleceń płatniczych Kredytobiorcy w terminach i do wysokości poszczególnych transz kredytu, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
5. Bank nie będzie realizował zleceń płatniczych w dniach wolnych od pracy w Banku. Operacje te zostaną zrealizowane w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu wolnym od pracy.

III. Oprocentowanie kredytu

§ 4

1. Od udzielonego kredytu Bank pobierze odsetki według zmiennej stopy procentowej obliczane w stosunku rocznym od kwoty wykorzystanego kredytu. Wysokość oprocentowania będzie równa zmiennej stopie WIBOR dla depozytów 1- miesięcznych w PLN obowiązującej w ostatnim dniu roboczym poprzedniego miesiąca ("stawka bazowa") powiększonej o stałą w całym okresie kredytowania marżę Banku, w wysokości 0,68 % p.a.. Odsetki naliczane są w okresach 3-miesięcznych od faktycznie wykorzystanych środków i płatne przez Kredytobiorcę kwartalnie w terminach spłat rat kapitału.



Aktualizacja stopy zmiennej będzie następowała w pierwszym dniu roboczym każdego miesiąca w oparciu o stawkę WIBOR 1M obowiązującą w ostatnim dniu roboczym poprzedniego miesiąca.

Pod pojęciem kwartału należy rozumieć okres 3-miesięczny rozpoczynający się w dowolnym miesiącu w roku.

2. Jeżeli dzień płatności odsetek będzie przypadał w dniu wolnym od pracy w Banku, to odsetki będą płatne w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu wolnym od pracy.

Pierwszy termin spłaty odsetek przypada w dniu 29 lutego 2012 r.

W dniu podpisania umowy kredytu tj. w dniu 02 września 2011 r. oprocentowanie kredytu wynosi 5,29%. Oprocentowanie uwzględnia niezmienną marżę Banku w wysokości 0,68%.

3. Dla celów niniejszej umowy przy ustalaniu stopy procentowej w stosunku rocznym przyjmuje się jako bazę 365 dni, a w roku przestępnym 366 dni. Przy obliczaniu odsetek przyjmuje się w okresach obrachunkowych faktyczną liczbę dni kalendarzowych.
4. Kredytobiorca uznaje, że obowiązek powiadomienia o zmianie stopy oprocentowania został spełniony przez opublikowanie stawki bazowej w formie ogłoszenia wywieszonego w oddziałach Banku w miejscu swobodnie dostępnym dla wszystkich klientów Banku lub w ramach Portalu internetowego Grupy BRE Banku SA pod adresem www.brebank.pl

IV. Opłaty i prowizje Banku

§ 5

1. Kredytobiorca zapłaci Bankowi opłatę za wydanie zaświadczenia o spłacie kredytu, płatną w PLN, w wysokości określonej w aktualnie obowiązującej "Taryfie prowizji i opłat bankowych BRE Banku SA".
2. Kredytobiorca zobowiązuje się zapewnić w terminach zapłaty prowizji lub opłat odpowiednią ilość środków pieniężnych i upoważnia Bank do obciążania kwotą wyżej wymienionych prowizji i opłat rachunku otwartego i prowadzonego w Banku bez dodatkowych opłat pod nr: 54 1140 2075 0000 2187 5000 1001 w PLN.

V. Spłata należności Banku

§ 6

1. Kredytobiorca spłaci kredyt w następujących ratach i terminach:

- 1 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 29 lutego 2012 r.
- 2 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2012 r.
- 3 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2012 r.
- 4 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 30 listopada 2012 r.
- 5 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 28 lutego 2013 r.
- 6 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2013 r.
- 7 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2013 r.
- 8 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 30 listopada 2013 r.
- 9 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 28 lutego 2014 r.
- 10 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2014 r.



- 11 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2014 r.
- 12 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 30 listopada 2014 r.
- 13 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 28 lutego 2015 r.
- 14 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2015 r.
- 15 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2015 r.
- 16 rata w kwocie 222.500,00 PLN płatna do dnia 30 listopada 2015 r.
- 17 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 29 lutego 2016 r.
- 18 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2016 r.
- 19 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2016 r.
- 20 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 30 listopada 2016 r.
- 21 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 28 lutego 2017 r.
- 22 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2017 r.
- 23 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2017 r.
- 24 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 listopada 2017 r.
- 25 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 28 lutego 2018 r.
- 26 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2018 r.
- 27 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2018 r.
- 28 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 30 listopada 2018 r.
- 29 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 28 lutego 2019 r.
- 30 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 maja 2019 r.
- 31 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 31 sierpnia 2019 r.
- 32 rata w kwocie 321.250,00 PLN płatna do dnia 30 listopada 2019 r.

W przypadku, gdy kredyt nie zostanie wykorzystany w całości lub gdy nastąpi wcześniejsza spłata części kredytu, Bank zawiadomi Kredytobiorcę listem poleconym ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru o nowym harmonogramie spłat kredytu.

2. Kredytobiorca zobowiązuje się zapewnić w terminach spłaty odpowiednią ilość środków pieniężnych na rachunku otwartym i prowadzonym w Banku bez dodatkowych opłat pod nr 54 1140 2075 0000 2187 5000 1001 w PLN na rzecz Kredytobiorcy w celu obsługi niniejszej umowy.
Spłata kredytu będzie następowała poprzez obciążenie przez Bank w/w rachunku w terminach spłaty kredytu, do czego Kredytobiorca niniejszym upoważnia Bank.
3. Za datę spłaty kredytu przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Kredytobiorcy określonego w ust. 2, a w przypadku braku odpowiednich środków na wyżej wymienionym rachunku, dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Banku.
4. Jeżeli dzień spłaty raty kapitałowej, o których mowa w ust. 1 będzie przypadał w dniu wolnym od pracy w Banku, to rata będzie płatna w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu wolnym od pracy.
5. Kredytobiorca nieodwołalnie upoważnia Bank do obciążania rachunku wymienionego w ust.2, wymagalnymi należnościami wynikającymi z niniejszej umowy oraz umów dotyczących zabezpieczenia spłaty kredytu.
6. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kredytu, naliczonych odsetek, prowizji, opłat i ewentualnie innych kosztów w ustalonych terminach, w pierwszej kolejności przed innymi płatnościami.
7. W przypadku wcześniejszej spłaty w stosunku do daty określonej w harmonogramie spłat Bank nie pobierze opłaty od kwoty wcześniejszej spłaty. Kredytobiorca powiadomi Bank o zamiarze wcześniejszej spłaty kredytu z 14 dniowym wyprzedzeniem.
8. Zobowiązania Kredytobiorcy, wynikające z niniejszej umowy, które nie zostaną spłacone w określonych w umowie terminach, stają się zadłużeniem przeterminowanym.

9. Od dnia powstania zadłużenia przeterminowanego z tytułu niespłaconego kapitału, opłat lub prowizji do dnia poprzedzającego rzeczywistą spłatę zobowiązań wobec Banku, od kwoty zadłużenia przeterminowanego, Kredytobiorca zapłaci odsetki w wysokości ustawowej.

§ 7

1. Bank rozlicza należności związane z realizacją niniejszej umowy, o ile wystąpią, w następującej kolejności:
 - 1/ koszty, wydatki i inne opłaty urzędowe poniesione przez Bank, które na mocy prawa lub umowy stron powinny obciążać Kredytobiorcę,
 - 2/ prowizje i opłaty należne Bankowi,
 - 3/ odsetki ustawowe od zadłużenia przeterminowanego objętego tytułem egzekucyjnym,
 - 4/ odsetki umowne od zadłużenia przeterminowanego,
 - 5/ odsetki umowne zwykłe (nieprzeterminowane),
 - 6/ kapitał.
2. Spłata nie będzie zaliczona na poczet długu, jeżeli zapłacone przez Kredytobiorcę lub inny podmiot należności z tytułu niniejszej umowy na mocy decyzji uprawnionego organu zostaną zwrócone lub w inny sposób płatność będzie unieważniona.

VI. Zabezpieczenie spłaty kredytu

§ 8

1. Zabezpieczenie wierzytelności Banku z tytułu niniejszej umowy, stanowi weksel in blanco, wystawiony przez Kredytobiorcę zaopatrzonej w deklarację wekslową Kredytobiorcy z dnia 02 września 2011 r.
2. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia, a także zmianą lub wycofaniem zabezpieczenia ponosi Kredytobiorca.

VII. Oświadczenia i zobowiązania Kredytobiorcy

§ 9

Kredytobiorca oświadcza iż:

- 1/ prowadzona przez Kredytobiorcę działalność jest w pełni zgodna z obowiązującym prawem,
- 2/ nie jest stroną ani uczestnikiem postępowania sądowego, administracyjnego, arbitrażowego lub jakiegokolwiek innego, którego rozstrzygnięcie mogłoby wywrzeć niekorzystny wpływ na jego sytuację majątkową lub które stanowi lub mogłoby stanowić zagrożenie terminowej spłaty kredytu,
- 3/ składa oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej umowy.



§ 10

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- 1/ wykorzystywania kredytu na cel określony w § 1,
- 2/ nie zawierania umów o postanowieniach stojących w sprzeczności z niniejszą umową,
- 3/ prowadzenia działalności zgodnie z prawem i stosownymi uchwałami Rady Miasta,
- 4/ informowania Banku o zaistniałych lub planowanych zdarzeniach organizacyjnych i gospodarczych (w tym rozpoczętych postępowaniach sądowych i administracyjnych, w szczególności egzekucyjnych) mających istotny wpływ na sytuację prawną, finansową lub ekonomiczną Kredytobiorcy. Bank zastrzega sobie prawo do oceny, czy wprowadzone zmiany lub zaistniałe zdarzenia nie powodują zwiększenia ryzyka braku spłaty kredytu, a w przypadku stwierdzenia wzrostu ryzyka, do wypowiedzenia kredytu w trybie określonym w § 12 ust.2 niniejszej umowy,
- 5/ informowania Banku o zmianie adresu lub pieczęci, numeru statystycznego lub innych cech zarejestrowanych w systemie informatycznym Banku,
- 6/ informowania Banku o zmianie osób na stanowisku/pełniących funkcję Burmistrza oraz Skarbnika Gminy,
- 7/ udzielania na każde żądanie Banku wyjaśnień i przedstawiania dokumentów dotyczących kredytowanego przedsięwzięcia oraz swojej sytuacji finansowej,
- 8/ zachowania ciągłości ubezpieczenia majątku Kredytobiorcy od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych,
- 9/ właściwego prowadzenia księgowości i sprawozdawczości oraz przeprowadzania rocznego badania realizacji budżetu, jeżeli takie badanie jest wymagane,
- 10/ natychmiastowego informowania Banku o zmianach dotyczących posiadanych rachunków bankowych,
- 11/ umożliwiania Bankowi dokonywania w swojej siedzibie badań w zakresie jego sytuacji finansowej mającej wpływ na terminową spłatę zadłużenia, w tym wszelkich dokumentów niezbędnych do oceny tej sytuacji,
- 12/ prawidłowego wykonywania postanowień innych umów zawartych przez Kredytobiorcę z Bankiem.

§ 11

Kredytobiorca zobowiązuje się do przedkładania Bankowi następujących dokumentów i informacji:

- 1/ uchwalonego budżetu Kredytobiorcy za dany rok wraz z wieloletnią prognozą finansową zatwierdzone przez Regionalną Izbę Obrachunkową i Radę Miasta,
- 2/ okresowych sprawozdań finansowych i budżetowych, wymaganych prawem od Kredytobiorcy (w tym kwartalnych sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-27S, Rb-28S, Rb-N),
- 3/ projektów budżetu Kredytobiorcy w terminie 30 dni od dnia przedstawienia Radzie Miasta,
- 4/ kopii sprawozdania opisowego z wykonania budżetu za poprzedni rok obrotowy oraz pierwsze półrocze oraz opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej z wykonania budżetu - niezwłocznie po jego sporządzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 5/ informacji o wysokości istniejącego i planowanego zadłużenia w innych bankach instytucjach finansowych wraz z terminem spłaty – półrocznie.
- 6/ zaświadczenia potwierdzającego brak zaległości wobec ZUS i urzędu skarbowego – rocznie.



VIII. Naruszenie warunków kredytu

§ 12

1. W razie stwierdzenia przez Bank, że warunki udzielenia kredytu nie zostały dotrzymane lub w razie zagrożenia terminowej spłaty kredytu w szczególności, gdy Kredytobiorca nie dochował wskaźników zadłużenia zgodnych z właściwymi przepisami ustawy o finansach publicznych, Bank może:
 - 1/ wstrzymać prawo Kredytobiorcy do dalszego wykorzystania kredytu,
 - 2/ wypowiedzieć umowę kredytu,
 - 3/ obniżyć kwotę przyznanego kredytu o część uprawnienia niewykorzystaną, ze skutkiem następnego dnia roboczego od daty doręczenia Kredytobiorcy pisemnego zawiadomienia.
2. Okres wypowiedzenia umowy kredytu wynosi 30 dni.
3. W przypadkach:
 - 1/ opisanych w ust. 1, Kredytobiorca nie ma prawa do dokonywania jakichkolwiek ciągłych kredytów, jednakże w przypadku ust. 1 pkt 1 Bank dokona oceny powstałej sytuacji i niezwłocznie poinformuje Kredytobiorcę o warunkach dalszego udostępnienia kredytu; po spełnieniu przez Kredytobiorcę warunków przedstawionych przez Bank, Kredytobiorca odzyska prawo do dalszego wykorzystania kredytu,
 - 2/ opisanych w ust. 1 pkt 2, Bank ma prawo do natychmiastowego wstrzymania dalszego wykorzystania pozostałej niewykorzystanej kwoty kredytu.
4. Najpóźniej w ostatnim dniu okresu wypowiedzenia umowy kredytu, Kredytobiorca jest obowiązany do zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami i innymi należnościami Banku.
5. O dokonaniu czynności opisanych w ust. 1, Bank powiadomi Kredytobiorcę na piśmie.
6. Kolejność i wybór przedmiotu egzekucji należy do Banku.

IX. Zmiana umowy

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody umawiających się stron na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2 i 5.
2. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu na zasadach określonych w niniejszej umowie nie wymaga podpisania aneksu.
3. Wniosek w sprawie zmiany umowy kredytowej powinien być przedłożony drugiej stronie w terminie nie krótszym niż 15 dni przed proponowanym terminem wprowadzenia zmiany.
4. Za zmianę warunków umowy, potwierdzoną podpisanym aneksem do umowy i dokonaną na wniosek Kredytobiorcy Bank pobierze opłatę przewidzianą „Taryfą prowizji i opłat bankowych BRE Banku SA”
5. Zmiany Karty Wzorów Podpisów osób upoważnionych do składania dyspozycji wypłaty środków z kredytu, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, mogą być dokonane przez Kredytobiorcę w formie jednostronnego pisemnego powiadomienia Banku.

X. Postanowienia końcowe

§ 14

Bank ma prawo:

- 1/ korzystać w zakresie przymusowego wykonania umowy z usług wyspecjalizowanych podmiotów zewnętrznych;
- 2/ przekazywać dane o zobowiązaniach powstałych z tytułu niniejszej umowy:
 - a/ do biur informacji gospodarczej działających na podstawie ustawy z 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. Nr 81, poz. 530 z późn. zm.), jeżeli:
 - łączna kwota zobowiązań wobec Banku wynosi co najmniej 500 złotych;
 - świadczenie albo świadczenia są wymagalne od co najmniej 60 dni;
 - upłynął co najmniej miesiąc od wysłania przez Bank przekazujący dane, będący wierzycielem, listem poleconym, na adres do korespondencji wskazany przez Kredytobiorcę, a jeżeli Kredytobiorca nie wskazał takiego adresu - na adres siedziby Kredytobiorcy, wezwania do zapłaty, zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych do biura, ze wskazaniem firmy i adresu siedziby tego biura,
 - b/ do międzybankowego Systemu Bankowy Rejestr, którego Administratorem Danych jest Związek Banków Polskich z siedzibą w Warszawie – zgodnie z przepisami ustawy Prawo bankowe i ustawy o ochronie danych osobowych. Dane dotyczące Klienta zgromadzone w Systemie Bankowy Rejestr, mogą być udostępniane:
 - biurom informacji gospodarczej, działającym na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. Nr 81, poz. 530 z późn. zm.) w zakresie i na warunkach określonych w tej ustawie, na podstawie wniosków tych biur i w zakresie w nich określonym;
 - instytucjom finansowym, będącym podmiotami zależnymi od banków w rozumieniu ustawy Prawo bankowe;
 - innym instytucjom ustawowo upoważnionym, w związku z wykonywaniem przez nie czynności bankowych na warunkach określonych w ustawie Prawo bankowe.

§ 15

1. Kredytobiorca oświadcza, że wyraża zgodę na przekazywanie Commerzbank AG oraz podmiotom wchodzącym w skład Grupy BRE Banku: BRE Leasing Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, Polfactor Spółce Akcyjnej oraz BRE Bank Hipoteczny Spółce Akcyjnej wszelkich objętych tajemnicą bankową danych i informacji związanych z zawartą z Bankiem umową kredytową i jej realizacją, w tym treści tej umowy.
2. Informacje o aktualnych siedzibach i adresach podmiotów, o których mowa w ust. 1, Bank udostępnia Kredytobiorcy na stronach Portalu internetowego Grupy BRE Banku pod adresem www.brebank.pl.
3. Kredytobiorca wyraża zgodę na przesyłanie przez Bank, za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, skierowanej do niego informacji handlowej w rozumieniu przepisów art.2 pkt.2 Ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. Nr 144, poz. 1204, z późn. zm.).

§ 16

Kredytobiorca oświadcza, iż niniejsza umowa:

- 1/ została podpisana przez osoby w pełni do tego upoważnione a wszelkie informacje, które przekazał Bankowi w jakiejkolwiek formie są prawdziwe, kompletne i nie zawierają przemilczeń,
- 2/ jest w pełni zgodna z wewnętrznymi przepisami Kredytobiorcy, a w szczególności z dokumentami ustanawiającymi jej powstanie i zakres działalności, oraz ze stosownymi uchwałami Rady Miasta,
- 3/ nie pozostaje w sprzeczności z jakimikolwiek przepisami prawa oraz umowami lub innymi zobowiązaniami Kredytobiorcy.

§ 17

1. W przypadku dotknięcia nieważnością poszczególnych postanowień niniejszej umowy lub umów będących do niej załącznikami - pozostałe są nadal wiążące dla stron.
2. W przypadku gdyby Bank nie domagał się wykonania któregośkolwiek z postanowień umowy, nie będzie to oznaczać zrzeczenia się uprawnień Banku wynikających z tego postanowienia lub jakiegokolwiek innego postanowienia niniejszej umowy.
3. Wszystkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

§ 18

1. Korespondencja i zawiadomienia stron będą uważane za skuteczne w przypadku przesłania ich na adres

Banku:

Ul. Prażmowskiego 11, 33-300 Nowy Sącz

Kredytobiorcy:

ul. Jagielly 1, 33-240 Żabno.

2. Strony ustalają, iż za datę doręczenia uważa się również datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej, nie doręczonej, wysłanej pod ostatni znany Bankowi adres Kredytobiorcy.
3. Kredytobiorca posługiwać się będzie następującymi pieczętami:



§ 19

Kredytobiorca oświadcza, że osobami upoważnionymi do składania dyspozycji wypłaty środków z kredytu są osoby wskazane w Karcie Wzorów Podpisów, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.



§ 20


W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy polskiego prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego i Prawa bankowego.

§ 21

Wszelkie spory pomiędzy stronami wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby oddziału Banku wskazanego w komparycji umowy.

§ 22

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Kredytobiorcy, a jeden egzemplarz dla Banku.


BURMISTRZ
SKARBNIK GMINY
Romana Baszczewska
.....
W imieniu Kredytobiorcy

BRE BANK S.A.
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
(4)

DORADCA
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tarnów

ANALITYK
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tarnów

Patrycja Poremba
NS-3006
.....
W imieniu Banku

Tomasz Polek
NS-3004

Tożsamość podpisujących umowę potwierdzam:

a/ Stanisław Kusior, seria i nr dowodu osobistego *AKM 563211*
b/ Romana Baszczewska, seria i nr dowodu osobistego *AIF 944332*

DORADCA
Oddział Korporacyjny Nowy Sącz
Biuro Korporacyjne Tarnów

Patrycja Poremba
NS-3006

02 WRZ 2011

.....
(data, imię i nazwisko, podpis pracownika Banku)

**UMOWA KREDYTU INWESTYCYJNEGO
NR 13/1540**

W dniu 09 lipca 2013r. w Żabnie pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa, działającym na podstawie ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. Nr 65, poz. 594, z późn. zm.) oraz statutu Banku Gospodarstwa Krajowego stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Skarbu Państwa z dnia 11 maja 2010 r. w sprawie nadania statutu Bankowi Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. nr 81, poz. 535, z późn. zm.), o numerze identyfikacji podatkowej NIP 525-00-12-372, posiadającym numer REGON: 000017319, zwanym dalej „BGK”, który reprezentują działający na podstawie pełnomocnictw:

Stanisław Wolnik – Dyrektor Oddziału w BGK Oddział w Krakowie
Grażyna Trytek – Doradca Klienta w BGK Oddział w Krakowie

a

Gminą Żabno z siedzibą w Żabnie ul. Jagielly 1, 33-240 Żabno REGON 851661174, NIP 9930370109 zwaną dalej „Kredytobiorcą”, reprezentowaną przez:

Stanisława Jana Kusiora – Burmistrza Żabna

przy kontrasygnacie Romany Baszczewskiej - Skarbnika Gminy w Żabnie

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

W związku z faktem, że niniejsza Umowa będzie realizowana ze strony BGK przez Oddział BGK w Krakowie, Kredytobiorca zobowiązuje się do kierowania korespondencji związanej z realizacją niniejszej umowy, składania dokumentów i informacji oraz dokonywania płatności wymaganych niniejszą Umową w Oddziale BGK w Krakowie, ul. Pilotów 2, 31-462 Kraków.

§ 2

1. W wyniku przeprowadzonego przez Kredytobiorcę postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zaciągnięcie kredytu długoterminowego, BGK udziela Kredytobiorcy kredytu inwestycyjnego do kwoty 5.000.000,00 zł (słownie złotych: pięć milionów 00/100), na okres od dnia podpisania umowy do dnia 15 grudnia 2019 r. na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Kredyt przeznaczony jest na pokrycie planowanego w 2013 r. deficytu budżetu Gminy Żabno.
3. Kredytobiorca oświadcza, że wszystkie dane i informacje zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia udzielonego w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 i dokumentach dołączonych do SIWZ, są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Do daty zawarcia niniejszej umowy nie nastąpiły w tych danych żadne zmiany.

§ 3

1. BGK postawi kredyt do dyspozycji Kredytobiorcy w rachunku kredytowym nr **39 1130 1150 0012 1181 2410 0005** w dowolnych transzach, w ciągu 2 (dwóch) dni od daty zawarcia niniejszej umowy. Uruchomienie kredytu następować będzie na podstawie dyspozycji płatniczych Kredytobiorcy.
2. Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa w dniu **20 grudnia 2013r.**
3. Nieuruchomienie kredytu w terminie, o którym mowa w ust. 2 powoduje wygaśnięcie niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Nieuruchomienie części kredytu w terminie, o którym mowa w ust. 2 powoduje zmniejszenie kwoty kredytu o wartość nieuruchomionej części kredytu, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Termin/terminy uruchomienia kredytu/transz kredytu, określone w ust. 1 i 2 oraz wysokość, w granicach kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1, mogą być – w szczególnie uzasadnionym przypadku – zmienione za zgodą BGK w drodze aneksu do umowy na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem.
6. Warunkiem postawienia kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy jest:
 - 1) ustanowienie prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 2) złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji, o którym mowa w § 4 ust. 3,
 - 3) wpłacenie prowizji, o której mowa w § 13.
7. BGK może odstąpić od niniejszej umowy i odmówić postawienia do dyspozycji Kredytobiorcy środków pieniężnych, jeżeli przed wykorzystaniem kredytu lub jego kolejnej transzy:
 - 1) sytuacja ekonomiczno-finansowa Kredytobiorcy w ocenie BGK uległa znacznemu pogorszeniu,
 - 2) stwierdzono, że dokumenty i informacje, na podstawie których zawarto niniejszą umowę zawierają nierzetelne dane,
 - 3) powstały inne okoliczności nieznanne dotąd BGK, które stwarzają zagrożenie dla terminowej spłaty kredytu.

§ 4

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu stanowi weksel własny Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową, kontrasygnowane przez Skarbnika Gminy.
2. Dokumenty związane z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Pisemne oświadczenie Kredytobiorcy o poddaniu się egzekucji w razie niespłacenia zobowiązań wynikających z niniejszej umowy stanowi integralną część umowy – załącznik nr 1.
4. Koszty ustanowienia, utrzymania i zwolnienia prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu ponosi Kredytobiorca.

§ 5

1. Ustala się okres karencji w spłacie kredytu do dnia **30 marca 2014r.**
2. Kredytobiorca dokona spłaty kredytu zgodnie z harmonogramem spłat stanowiącym integralną część niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 3-9.
3. W sytuacji, o której mowa w § 3 ust. 4, BGK przekaze Kredytobiorcy zaktualizowany harmonogram spłat kredytu. Raty kredytu zgodnie z harmonogramem, o których mowa w ust. 2 zostaną pomniejszone proporcjonalnie o kwotę niewykorzystanej części kredytu.
4. Spłata kredytu następuje na rachunek nr **39 1130 1150 0012 1181 2410 0005** prowadzony w BGK.
5. Za datę spłaty kredytu rozumie się datę wpływu środków na rachunek, określony w ust. 4.
6. W przypadku, gdy termin spłaty kredytu określony w ust. 2, upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy, albo niebędącym dniem roboczym dla BGK, uważa się, że termin spłaty został zachowany, jeżeli spłata kredytu nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie spłaty.
7. Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, określone w harmonogramie, o którym mowa w ust. 2, mogą być – w szczególnie uzasadnionym przypadku – zmienione w drodze aneksu do umowy na pisemny wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej.
8. W przypadku złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 7, w terminie późniejszym niż określony w ust. 7, obowiązuje termin spłaty/obowiązują terminy spłaty kredytu zgodnie z ust. 2.
9. W terminie 14 dni roboczych od daty uruchomienia kredytu, BGK poinformuje na piśmie Kredytobiorcę o ostatecznej wysokości poszczególnych spłat kredytu wynikających z faktycznego wykorzystania kredytu.

§ 6

1. Niespłacenie przez Kredytobiorcę kredytu lub jego raty w umownym terminie płatności lub spłacenie ich w niepełnej wysokości spowoduje, że w następnym dniu roboczym niespłaconą kwota kredytu stanie się zadłużeniem przeterminowanym.
2. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki w wysokości ustawowej, postanowienia § 11 ust. 3 i 4, stosuje się odpowiednio.

§ 7

1. O niespłaceniu raty kredytu i/lub odsetek w terminie wynikającym z umowy lub spłaceniu ich w niepełnej wysokości, BGK niezwłocznie zawiadamia listem poleconym Kredytobiorcę - wzywając do natychmiastowej zapłaty, w terminie wyznaczonym w zawiadomieniu.
2. Koszty zawiadomień, w wysokości określonej w obowiązującej na dzień powstania okoliczności, o których mowa w ust. 1, „Taryfie opłat i prowizji za czynności bankowe w BGK”, pokrywa Kredytobiorca.
3. Opłata, określona w ust. 2, będzie płatna gotówką w kasie BGK albo przelewem.

§ 8

1. Wpłaty dokonywane na rachunek, o którym mowa w § 5 ust. 4, zalicza się według następującej kolejności: na spłatę wszelkich kosztów, opłat i prowizji związanych z obsługą kredytu, odsetek od zadłużenia przeterminowanego, odsetek wymagalnych, zadłużenia przeterminowanego, odsetek bieżących, kredytu.
2. Nadpłaty dokonywane przez Kredytobiorcę rozlicza się - w dniu wpływu środków na rachunek wskazany w umowie o kredyt - poprzez zaliczenie ich na spłatę całości lub części kolejnych rat kredytu wymienionych w harmonogramie, o którym mowa w § 5 ust. 2. W przypadku nadpłaty BGK może dokonać, na wniosek Kredytobiorcy, zmiany harmonogramu spłat uwzględniającej mniejsze zadłużenie w związku z dokonaną nadpłatą, tj.:
 - 1) skrócić okres spłaty kredytu,
 - 2) zmienić wysokość spłat bez skracania okresu kredytowania.

§ 9

W przypadku braku spłaty którejkolwiek z rat kredytu w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 2, BGK może wypowiedzieć niniejszą umowę i po upływie okresu, o którym mowa w § 16 ust. 2, przystąpić do czynności windykacyjnych, zmierzających do egzekucji wierzytelności BGK poprzez realizację prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, określonego w § 4.

§ 10

1. Kredyt jest oprocentowany według zmiennej stopy procentowej w wysokości wynoszącej w dniu zawarcia umowy **3,23%** w stosunku rocznym.
2. Oprocentowanie kredytu jest ustalane w oparciu o zmienną stawkę bazową WIBOR 1 M zwaną dalej "stawką bazową" i jest równe stawce bazowej powiększonej o stałą marżę BGK w wysokości **0,45 punktów procentowych**. W dniu zawarcia umowy stawka bazowa wynosi **2,78%** w stosunku rocznym.
3. Wysokość stawki bazowej, o której mowa w ust. 2, ustalana jest na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M notowanej z ostatniego dnia roboczego poprzedniego miesiąca i ma zastosowanie od 1-go dnia roboczego następnego miesiąca.
4. Ustalona w sposób określony w ust. 3 stawka bazowa obowiązuje miesięcznie.
5. Zmiana oprocentowania kredytu następować będzie automatycznie, na skutek zmiany stawki bazowej.
6. O zmianie oprocentowania BGK będzie każdorazowo zawiadamiał Kredytobiorcę w formie pisemnej, podając jednocześnie wysokość obowiązującej w danym miesiącu spłaty kredytu.
7. Zmiana oprocentowania kredytu zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, nie powoduje konieczności zmiany warunków umowy w formie pisemnego aneksu.

§ 11

1. Ustala się okres karencji w spłacie odsetek do dnia 30 marca 2014 r.
2. Odsetki od faktycznie wykorzystanych środków kredytu naliczane są w okresach trzymiesięcznych. Odsetki płatne są w terminach spłat kredytu, o których mowa w § 5 ust. 2.
3. Odsetki od faktycznie wykorzystanych środków kredytu naliczane są od dnia powstania zadłużenia do dnia poprzedzającego jego spłatę.
4. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu w stosunku do 365 dni w roku, a w roku przestępnym 366 dni.
5. Postanowienia § 5 ust. 3-8 stosuje się odpowiednio.

§ 12

Spłata kredytu i odsetek będzie następować gotówką w kasie BGK albo przelewem.

§ 13

1. BGK pobiera od Kredytobiorcy prowizję z tytułu udzielenia kredytu w wysokości 1,02% kwoty kredytu, tj. w wysokości 51.000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt jeden tysięcy 00/100).
2. Prowizja, o której mowa w ust. 1 jest płatna każdorazowo od wysokości uruchamianych transz w dniu uruchomienia transzy.
3. Prowizja płatna jest najpóźniej w dniu uruchomienia transzy kredytu gotówką w kasie BGK lub przelewem.

§ 14

1. W okresie obowiązywania umowy o kredyt Kredytobiorca jest zobowiązany do przedstawiania informacji i dokumentów niezbędnych BGK do oceny jego sytuacji ekonomiczno-finansowej oraz umożliwiających kontrolę wykorzystania i spłaty kredytu.
2. W szczególności Kredytobiorca zobowiązuje się do:
 - 1) składania sprawozdań finansowych: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-28S, Rb-27S w okresach kwartalnych, w sytuacji, gdy nie zostaną one opublikowane na stronie BIP Kredytobiorcy,
 - 2) informowania BGK o wszelkich zamierzeniach, działaniach i faktach mających wpływ na jego sytuację ekonomiczną i finansową,
 - 3) umożliwienia pracownikom BGK lub osobom upoważnionym przez BGK przeprowadzania badań w siedzibie Kredytobiorcy w zakresie związanym z oceną sytuacji ekonomicznej i finansowej Kredytobiorcy.
3. Kredytobiorca, osoby uprawnione do reprezentowania Kredytobiorcy w zakresie praw i obowiązków majątkowych, zobowiązani są do pisemnego powiadamiania BGK o każdej zmianie nazwiska, adresu oraz adresu siedziby oraz zmiany osób uprawnionych do reprezentowania Kredytobiorcy w zakresie praw i obowiązków majątkowych.
4. Nie zawiadomienie BGK o zmianach, o których mowa w ust. 3, spowoduje, że oświadczenia i zawiadomienia BGK kierowane do Kredytobiorcy według danych przedłożonych BGK, będą uważane za skutecznie doreczone.

§ 15

1. BGK zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty kredytu, w przypadku:
 - 1) gdy w ocenie BGK nastąpiło pogorszenie sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy,
 - 2) opóźnień w spłacie kredytu lub odsetek,
 - 3) gdy w ocenie BGK nastąpiło zmniejszenie wartości zabezpieczenia,
 - 4) złożenia niezgodnych z prawdą dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu lub jego prawnego zabezpieczenia,
 - 5) gdy w ocenie BGK nastąpiło inne istotne naruszenie przez Kredytobiorcę warunków niniejszej umowy.
2. Wstrzymanie wypłaty kredytu, o którym mowa w ust. 1, następuje do czasu złożenia przez Kredytobiorcę wyjaśnień dotyczących zaistniałej sytuacji i zaakceptowania ich przez BGK.

§ 16

1. W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę któregokolwiek z warunków udzielenia kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej BGK może:
 - 1) obniżyć kwotę przyznanego kredytu lub wypowiedzieć umowę kredytu.
2. Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1 wynosi 30 dni.
3. Od dnia następnego po upływie terminu wypowiedzenia cała kwota niespłaconego kredytu zostaje przeniesiona na konto zadłużenia przeterminowanego.
4. Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 2, liczony jest od następnego dnia po doręczeniu wypowiedzenia kredytu, przy czym za datę doręczenia wypowiedzenia uważa się również datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej wysłanej pod ostatni znany BGK adres Kredytobiorcy.
5. Po upływie terminu wypowiedzenia umowy kredytu Kredytobiorca jest obowiązany do niezwłocznego zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami należnymi BGK za okres korzystania z kredytu.
6. W przypadku braku zwrotu, o którym mowa w ust. 5, wierzytelność podlega czynnościom windykacyjnym polegającym na przystąpieniu do egzekucji wierzytelności BGK z dochodów i majątku Kredytobiorcy, a także realizacji ustanowionych form prawnego zabezpieczenia kredytu.

§ 17

1. Zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej, z wyłączeniem zmiany oprocentowania kredytu, o której mowa w § 10, zmiany harmonogramu spłat dokonanej w wyniku zmiany oprocentowania, zmiany oprocentowania zadłużenia przeterminowanego, o której mowa w § 6 ust. 2 oraz zmiany harmonogramu spłat, o której mowa w § 5 ust. 3, dokonanej w wyniku niewykorzystania części kwoty kredytu w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. Zmiany warunków niniejszej umowy na wniosek Kredytobiorcy, mogą być dokonywane pod warunkiem:
 - 1) złożenia przez Kredytobiorcę w BGK, pisemnego wniosku o dokonanie zmian wraz z uzasadnieniem, nie później niż na 30 dni roboczych, z zastrzeżeniem § 5 ust. 7, przed wnioskowanym terminem wprowadzenia tych zmian,
 - 2) zaakceptowania wniosku przez BGK.

§ 18

Inne ustalenia stron:

- 1) Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty części kredytu bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów. Kredytobiorca powiadomi BGK o zamiarze wcześniejszej spłaty kredytu pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 2) Kredytobiorca będzie wykorzystywał kredyt w walucie polskiej w formie polskiej w formie bezgotówkowej w ciężar rachunku kredytowego, o którym mowa w § 5 ust. 4, zgodnie z przeznaczeniem i do wysokości udzielonego kredytu.
- 3) Kredytobiorca zastrzega sobie prawo negocjacji kwot i terminów spłat kapitału.

§ 19

BGK informuje o możliwości udostępnienia danych gromadzonych w Systemie BANKOWY REJESTR, którego Administratorem Danych jest Związek Banków Polskich z siedzibą w Warszawie, ul. Kruczkowskiego 8:

- 1) biurom informacji gospodarczej działającym na podstawie Ustawy z dnia 9 kwietnia 2010r. o udostępnieniu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz.U. Nr 81, poz. 530, z późn. zm.), na podstawie wniosków tych biur i w zakresie w nich określonym,
- 2) instytucjom finansowym będącym podmiotami zależnymi od banków w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1376 z późn. zm.),
- 3) innym instytucjom ustawowo upoważnionym w związku z wykonywaniem przez nie

czynności bankowych na warunkach określonych w ustawie, o której mowa w pkt 2).

§ 20

Umowa niniejsza wygasa z dniem całkowitej spłaty zobowiązań z tytułu kredytu.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przepisy Prawa bankowego i Kodeksu cywilnego.

§ 22

Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów mogących wyniknąć na tle niniejszej umowy jest sąd powszechny miejsca siedziby BGK.

§ 23

Umowa została sporządzona w 2 jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

BURMISTRZ
Stanisław Kusior
mgr inż. Stanisław Kusior

.....
(pieczęć i podpis Kredytobiorcy)

BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO
Oddział w Krakowie
(2)

Stanisław Wolnik
.....
(pieczęć i podpisy osób działających w imieniu BGK)

SKARBNIK GMINY

Romana Baszczyńska
.....

(kontrasygnata skarbnika Gminy)



Stwierdzam własnoręczność podpisów: Kredytobiorcy i Skarbnika Gminy, złożonych w mojej obecności. Tożsamość Kredytobiorcy i Skarbnika Gminy została ustalona na podstawie:

Stanisław Jan Kusior - AKM 563211
.....

(rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości)

Romana Baszczyńska - AIF 944332
.....

(rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości)

.....
(imię i nazwisko oraz podpis pracownika BGK)

Dyrektor Oddziału
Stanisław Wolnik
Stanisław Wolnik

Załącznik do umowy nr 13/1540 z dnia 09 lipca 2013 r.

Harmonogram spłat rat kapitałowych

L.p.	Data	Kapitał (zł)
1	31.03.2014	125 000,00 zł
2	30.06.2014	125 000,00 zł
3	30.09.2014	125 000,00 zł
4	15.12.2014	125 000,00 zł ✓
5	31.03.2015	225 000,00 zł
6	30.06.2015	225 000,00 zł
7	30.09.2015	225 000,00 zł
8	15.12.2015	225 000,00 zł
9	31.03.2016	225 000,00 zł
10	30.06.2016	225 000,00 zł
11	30.09.2016	225 000,00 zł
12	15.12.2016	225 000,00 zł
13	31.03.2017	225 000,00 zł
14	30.06.2017	225 000,00 zł
15	30.09.2017	225 000,00 zł
16	15.12.2017	225 000,00 zł
17	31.03.2018	225 000,00 zł
18	30.06.2018	225 000,00 zł
19	30.09.2018	225 000,00 zł
20	15.12.2018	225 000,00 zł
21	31.03.2019	225 000,00 zł
22	30.06.2019	225 000,00 zł
23	30.09.2019	225 000,00 zł
24	15.12.2019	225 000,00 zł
	RAZEM	5 000 000,00 zł

BURMISTRZ

[Podpis]
inż. Stanisław Kusior

.....
(pieczęć i podpis Kredytobiorcy)

SKARBNIK GMINY

[Podpis]
.....
Romana Buszczyńska
(kontrasygndata Skarbnika Gminy)



BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO
Oddział w Krakowie

[Podpis] (2) *[Podpis]*
.....
(pieczęć i podpisy osób działających w imieniu BGK)

ANEKS NR 1
DO UMOWY KREDYTU INWESTYCYJNEGO NR 13/1540 z dnia 09.07.2013 roku

W dniu 16 grudnia 2014 roku w Krakowie, pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa, działającym na podstawie ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego (Dz. U z 2014 r. poz. 510) oraz statutu Banku Gospodarstwa Krajowego stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Skarbu Państwa z dnia 11 maja 2010 r. w sprawie nadania statutu Bankowi Gospodarstwa Krajowego (Dz. U. Nr 81, poz. 535, z późn. zm.) o numerze identyfikacji podatkowej NIP 525-00-12-372, posiadającym numer REGON 000017319, zwanym dalej „BGK”, który reprezentują działający na podstawie pełnomocnictw:

Zofia Czełuśniak -Zastępca Dyrektora ds. sprzedaży w BGK Oddział w Krakowie,
Monika Zapolnik -Ekspert w BGK Oddział w Krakowie,

a

Gminą Żabno z siedzibą w Żabnie, ul. Władysława Jagiełły 1, 33-204 Żabno, posiadającą numer identyfikacyjny REGON 851661174, NIP 9930370109, zwaną dalej „Kredytobiorcą”, którą reprezentuje:

Stanisław Jan Kusior -Burmistrz Żabna,

przy kontrasygnacie
Romany Baszczewskiej -Skarbnika Gminy Żabno,

na wniosek Kredytobiorcy z dnia 18.11.2014 roku dotyczący dokonania planowanej nadpłaty kredytu i zmiany harmonogramu spłat rat kredytu, został zawarty Aneks nr 1 do Umowy kredytu inwestycyjnego nr 13/1540 z dnia 09.07.2013 roku, zwanej dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1

Harmonogram spłat, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy, otrzymuje nowe brzmienie, zgodne z Załącznikiem nr 1 do niniejszego Aneksu.

§ 2

Pozostałe warunki Umowy nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks nr 1 wchodzi w życie z dniem podpisania i dokonania przez Kredytobiorcę opłaty w wysokości 1.500,00 zł z tytułu sporządzenia niniejszego Aneksu.



§ 4

Aneks nr 1 został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

§ 5

Aneks nr 1 wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

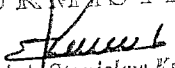
GMINA ŻABNO
33-240 Żabno, ul. Wł. Jagiełły 1
tel. 14-645-60-12
tel./fax 14-645-64-20
e-mail: ugżabno@żabno.pl
NIP: 993-037-01-09 REGON: 851661174

BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO
Oddział w Krakowie
(2)

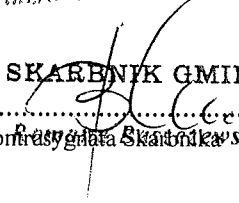
.....
pieczęć i podpis Kredytobiorcy

.....
pieczęć i podpisy osób działających w imieniu BGK

BURMISTRZ


mgr inż. Stanisław Kusior

SKARBNIK GMINY


kom. sygn. g. Anna Skarbnicka

Stwierdzam własnoręczność podpisów Kredytobiorcy i Skarbnika złożonych w mojej obecności. Tożsamość osób została ustalona na podstawie:

.....
Stanisław Kusior - o. o. AKM 563211

rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości

.....
Romana Basierowska 1711-934332

rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości





.....
imię, nazwisko oraz podpis pracownika BGK

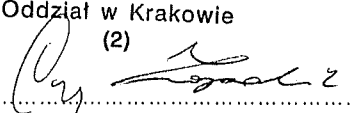
Załącznik do Umowy kredytu inwestycyjnego nr 13/1540 z dnia 09.07.2013 roku
zmienionej Aneksem nr 1 z dnia 16.12.2014 roku

Harmonogram spłat rat kapitałowych

L.p.	Data	Kapitał (zł)
1	31.03.2014	125.000,00 zł
2	30.06.2014	125.000,00 zł
3	30.09.2014	125.000,00 zł
4	15.12.2014	125.000,00 zł
5	29.12.2014	200.000,00 zł
6	31.03.2015	100.000,00 zł
7	30.06.2015	100.000,00 zł
8	30.09.2015	100.000,00 zł
9	15.12.2015	100.000,00 zł
10	31.03.2016	125.000,00 zł
11	30.06.2016	125.000,00 zł
12	30.09.2016	125.000,00 zł
13	15.12.2016	125.000,00 zł
14	31.03.2017	150.000,00 zł
15	30.06.2017	150.000,00 zł
16	30.09.2017	150.000,00 zł
17	15.12.2017	150.000,00 zł
18	31.03.2018	325.000,00 zł
19	30.06.2018	325.000,00 zł
20	30.09.2018	325.000,00 zł
21	15.12.2018	325.000,00 zł
22	31.03.2019	375.000,00 zł
23	30.06.2019	375.000,00 zł
24	30.09.2019	375.000,00 zł
25	15.12.2019	375.000,00 zł
	RAZEM	5.000.000,00 zł

 **BURMISTRZ**
mgr inż. Stanisław Kusior
.....
(pieczęć i podpis Kredytobiorcy)

SKARBNIK GMINY

Romana Baszczewska.....
(kontraśygnata Skarbnika)

BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO
Oddział w Krakowie
(2)

.....
(pieczęć i podpisy osób działających w imieniu BGK)