

Nasz znak : RG.271.4.1.2013

Żabno, 21.03.2013 r.

Dotyczy Przetargu – „Odbudowa centrum wsi Siedliszowice poprzez remont Domu Ludowego i zagospodarowanie przestrzeni wokół budynku”.

W związku z otrzymaniem prośby o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego „*Odbudowa centrum wsi Siedliszowice poprzez remont Domu Ludowego i zagospodarowanie przestrzeni wokół budynku*”, na podstawie art. 38 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych” / tekst jednolity Dz. U. 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm. /, Zamawiający przedstawia poniżej odpowiedzi na skierowane pytania.

W związku z wystąpieniem pewnych niejasności, nasza firma zwraca się z uprzejmą prośbą o odpowiedzi na poniższe pytania i prośby dot. postępowania przetargowego nr RG.271.4.2013.

1. Proszę o udostępnienie specyfikacji dot. stolarki okiennej i drzwiowej – zestawienia stolarki, a w szczególności rysunków drzwi i ścianek aluminiowych (pozycja kosztorysowa nr 9 – Dom Ludowy). Ponadto proszę o informację czy w każdych nowo zamontowanych drzwiach należy uwzględnić klucz centralny.

Odpowiedź

• Parametry stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z wytycznymi załączonymi do przedmiaru. Każde nowo zamontowane drzwi należy wyposażyć w klucz centralny

2. W pozycji kosztorysowej 89, dział Uzupełnienie ogrodzenia, należy zastosować ogrodzenie panelowe – proszę o podanie specyfikacji ogrodzenia.

Odpowiedź

• Proszę wycenić panele o nie gorszych parametrach niż elementy NYLOFOR 3D BETAFENCE

3. W pozycji kosztorysowej 125, dział Założenie nowej zieleni, powierzchniowe oczyszczenie terenu – proszę o informacje czy na wskazanej powierzchni nie znajdują się większe drzewa do wykarczowania.

Odpowiedź

• Zakres prac nie przewiduje wycinki drzew

4. W pozycji kosztorysowej 50, dział schody wejściowe OSP, należy skalkulować wykonanie stalowych schodów wejściowych – proszę o podanie bliższych informacji, specyfikacji i rysunków w/w schodów.

Odpowiedź

• Należy wykonać spocznik z jednym biegiem schodowym zlokalizowanym wzdłuż ściany budynku. Szerokość biegu, wymiary spocznika oraz wymiary stopni zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki. Konstrukcja stalowa na stopach betonowych, pomost spocznika z kraty stalowej ocynkowanej, stopnie biegów z gotowych elementów stopnicowych stalowych ocynkowanych np. STACO POLSKA z Niepołomic

5. W opisie do przedmiaru robót podano, iż należy uwzględnić w wycenie parapety wewnętrzne z aglomarmuru oraz parapety zewnętrzne – proszę o podanie ilości oraz informacji czy do wyceny parapetów należy utworzyć nową pozycję kosztorysową.

Odpowiedź

• W zakresie prac należy uwzględnić wymianę parapetów wewnętrznych przy wszystkich oknach na parapety o grubości 3 cm i szerokości min. 30 cm, wykonanych z konglomeratu marmurowego Botticino (istniejące parapety lastrykowe). Proszę dołożyć dodatkowe pozycje do kosztorysu.

• Założenie nowych parapetów obejmuje poz. 15 przedmiaru (Dom Ludowy) oraz poz. 13 przedmiaru (OSP)

6. W pozycji kosztorysowej 47, dział Schody wejściowe Dom Ludowy - należy skalkulować balkony i daszki prefabrykowane – proszę o podanie specyfikacji prefabrykatów (materiał, system wykonania)
Odpowiedź
- **Pozycja obejmuje wykonanie dwuspadowego zadaszenia betonowego o szer. 38 cm na istniejącym murku przy schodach**
7. W opisie przedmiaru robót podano, że należy wycenić tablicę informacyjną, podświetlaną – proszę o podanie specyfikacji tablicy (materiał wykonania, podświetlenie zewnętrzne czy wewnętrzne, kolor, czcionka itp.)
Odpowiedź
- **Należy zamontować tablicę informacyjną podświetlaną z napisem OSP SIEDLISZOWICE o wymiarach: szerokość min. 40 cm, długości min. 160 cm, kolor tablicy zbliżony do koloru elewacji, napis w kolorze czerwonym proporcjonalnie wypełniająca tablicę.**
8. W opisie przedmiaru robót podano informację dotyczącą syreny alarmowej, a dokładnie czyszczenie i malowanie konstrukcji syreny – proszę o informację czy należy również wycenić nową syrenę alarmową o podanym w opisie modelu.
Odpowiedź
- **Należy dołożyć dodatkową pozycję przedmiarową obejmującą wymianę istniejącej syreny na nową zgodną z podanym opisem wraz z podłączeniem**
9. W pozycji kosztorysowej 136 i 137, dział remont instalacji ogrzewania, malowanie pomieszczenia sali, należy wycenić instalację nowej nagrzewnicy wewnątrz budynku – proszę o informacje czy w miejscu, pomieszczeniu docelowego montażu nagrzewnicy jest istniejąca instalacja wodna oraz przyłącz gazu czy też należy skalkulować wykonanie nowych.
Odpowiedź
- **W poz. 136 i 137 należy uwzględnić doprowadzenie instalacji wodnej i gazowej do miejsca zamontowania nagrzewnicy.**
10. W opisie do przedmiaru robót w punkcie 3 Zamawiający przewiduje montaż parapetów z aglomarmuru, proszę o podanie wymiarów i ilości przedmiarowych potrzebnych do wyceny.
Odpowiedź
- **Jak wyżej.**
11. Czy Zamawiający przewiduje montaż rur spustowych ocynkowanych czy z blachy powlekanej? Do którego kosztorysu należy dołączyć montaż rynien z blachy powlekanej fi 12 cm z opisu do przedmiaru robót pkt. 5.
Odpowiedź
- **W wycenie proszę uwzględnić rynny i rury spustowe stalowe powlekane. Kolor rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich oraz parapetów standardowy RAL do uzgodnienia z Użytkownikiem.**
 - **Dla wyceny rynny fi 12 cm wskazanej w opisie należy dołożyć dodatkową pozycję w rozdziale „malowanie dachu” Domu Ludowego**
12. Założenie nowej zieleni ozdobnej. Czy obmiar 6.000 m² jest wartością poprawną?
Odpowiedź
- **Podany obmiar 6000 m² jest wartością poprawną**
13. Pozycja 137 przedmiaru robót Dom Ludowy. Proszę o załączenie projektu instalacji nadmuchowej lub schematu wykonania zawierającego informacje na temat parametrów, ilości i rodzaju materiałów, ponieważ na podstawie opisu w przedmiarze wykonawca nie ma możliwości rzetelnej wyceny pozycji przedmiarowej.
Odpowiedź
- **Inwestor nie posiada projektu instalacji nadmuchowej**
14. Pozycja 138 i 139 przedmiaru robót Dom Ludowy. Czy Zamawiający nie przewiduje gruntowania i poszpachlowania ścian koniecznego przed wykonaniem nowej powłoki malarskiej?
Odpowiedź
- **Pozycje 138 i 139 proszę wycenić zgodnie z przedmiarem**

15. Monitoring. Pozycje 140,141 i 142 Kalkulacje indywidualne. Proszę o załączenie projektu wykonania monitoringu lub schematu wykonania zawierającego informacje na temat parametrów rejestratora, wykonania okablowania, ponieważ na podstawie opisu w przedmiarze robót wykonawca nie ma możliwości rzetelnej wyceny pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź

- Inwestor nie posiada projektu monitoringu. Urządzenia należy przyjąć zgodnie z załączonymi wytycznymi

16. Pozycja 50 przedmiaru robót OSP. Kalkulacja indywidualna. Proszę o podanie wymiarów schodów, ponieważ na podstawie opisu w przedmiarze wykonawca nie ma możliwości rzetelnej wyceny pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź

- Należy wykonać spocznik z jednym biegiem schodowym zlokalizowanym wzdłuż ściany budynku. Szerokość biegu, spocznika oraz wymiary stopni zgodne z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki. Konstrukcja stalowa na stopach betonowych, pomost spocznika z kraty stalowej ocynkowanej, stopnie biegów z gotowych elementów stopnicowych stalowych ocynkowanych np. STACO POLSKA z Niepołomic

17. Proszę o podanie większej ilości informacji na temat ilości i parametrów jakie mają spełniać klucze centralne, opis do przedmiaru robót pkt 6.

Odpowiedź

- Parametry klucza centralnego: wykonany w systemie Master key lub jego odpowiedniku (należy dostarczyć 4 sztuki klucza centralnego i po 2 sztuki pojedynczych kluczy do każdych drzwi)

18. Czy Zamawiający posiada projekt rozbudowy instalacji gazowej budynku Domu Ludowego zawierający podłączenie nagrzewnicy gazowej w sali widowiskowej? Jeśli tak, to proszę o załączenie a jeśli nie, to proszę o podanie specyfikacji instalacji koniecznej do wykonania tj. średnica rur, ilość metrów bieżących, ilość łuków, armatura czyli zawory i śrubunki oraz określenie sposobu prowadzenia instalacji.

Odpowiedź

- Prowadzenie instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, średnica rury niezbędna dla zapewnienia dostawy wystarczającej ilości paliwa dla zaproponowanej nagrzewnicy. W obecnej chwili instalacja gazowa jest doprowadzona do kuchni (pomieszczenie nr: 0.9)

Z up. BURMISTRZA
KIEROWNIK REFERATU ROZWOJU GMINY
I OCHRONY ŚRODOWISKA
mgr inż. Stanisław Pameja