

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Przedmiot opracowania**

Niniejsze opracowanie dotyczy projektu zagospodarowania terenu do Projektu Budowlanego dla zadania łączonego: „Budowa domu ludowego oraz zaplecza szatniowo-sanitarnego dla sportowców na działce 785/3” oraz „Budowa przedszkola na działce 785/4” w Łęgu Tarnowskim, gmina Żabno, przy ulicy Witosy..

### **2. Dane ewidencyjne**

**Inwestycja** „Budowa domu ludowego oraz zaplecza szatniowo-sanitarnego dla sportowców na działce 785/3” oraz „Budowa przedszkola na działce 785/4”

**Adres** Łęg Tarnowski  
Dz. nr 785/1; 785/3; 785/4; 785/5; 870

**Inwestor** Urząd Miejski w Żabnie  
33-240 Żabno  
ul. Jagiełły 1

#### **Jednostka projektowa**

Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Budowlane  
mgr inż. Jarosław Skrabacz  
33-131 Łęg Tarnowski  
Ilkowice, ul. Żłota Góra 36

#### **Projektanci**

mgr inż. arch. Elżbieta Kończal - Kuchta  
*upr. nr 47/P/99*

mgr inż. Jarosław Skrabacz  
*upr. nr ew. 51/2002*

### **3. Podstawa opracowania**

- Decyzja Burmistrza Żabna o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Mapa do celów projektowych 1:500
- Pomiary inwentaryzacyjne stanu istniejącego
- Wytoczne Inwestora
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych,

- jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy Projektu Budowlanego

## **4. Opis stanu istniejącego**

### **4.1. Zagospodarowanie działki**

Na działkach nr 785/3 i 785/4, na których bezpośrednio zlokalizowany jest projektowany kompleks budynków, w chwili obecnej nie ma żadnych zabudowań. Działki nie posiadają ogrodzenia (wyjątek stanowi północna granica działki nr 785/3, w której zlokalizowane jest ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych oddzielające przedmiotową działkę od istniejącego boiska sportowego). Działki te są nieużytkami.

Od strony wschodniej, pomiędzy ww. działkami, a pasem drogowym drogi powiatowej nr 337 (ul. Witosza) znajduje się działka nr 785/1, na której zlokalizowany jest chodnik dla pieszych z kostki betonowej.

### **4.2. Uwarunkowania lokalne**

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną Konserwatora Zabytków.

Teren nie jest objęty eksploatacją górniczą.

W związku z projektowaną inwestycją nie przewiduje się wycinki istniejącej zieleni.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego na etapie wykonawstwa, ani użytkowania.

### **4.3. Uzbrojenie terenu**

Na działkach objętych inwestycją stwierdzono na stępujące uzbrojenie terenu:

- kanalizacja teletechniczna (kolizja sytuacyjna z wjazdami z drogi powiatowej oraz z projektowanym przyłączem sanitarnym)
- gazociąg niskoprężny (brak kolizji z projektowany zakresem robót)
- Sieć teletechniczna napowietrzna (brak kolizji z projektowany zakresem robót)

## **5. Opis stanu projektowanego – zagospodarowanie terenu**

### **5.1. Opis ogólny stanu projektowanego**

Projektuje się kompleks, w skład którego wchodzi następujące budynki:

- Budynek przedszkola 3 oddziałowego wraz z wygrodzonym placem zabaw zlokalizowany na działce 785/4 usytuowany w ten sposób, że jego północna ściana przebiega w granicy działki z działką 785/3
- Budynek domu ludowego zlokalizowany na działce 785/3 usytuowany w ten sposób, że jego południowa ściana przebiega w granicy działki z działką 785/4

- Budynek zaplecza szatniowego zlokalizowany na działce 785/3 usytuowany w ten sposób, że jego wschodnia ściana tyka się z zachodnią ścianą budynku domu ludowego.

Pomiędzy poszczególnymi częściami przewidziano wykonanie dylatacji. Pomimo podziału funkcjonalnego (i konstrukcyjnego) inwestycję należy traktować jako jedno przedsięwzięcie (dla wszystkich części zaprojektowano jedną wspólną infrastrukturę techniczną (przyłącza, kotłownia, parkingi).

Zgodnie z Umową zawartą pomiędzy Inwestorem i jednostką projektującą, niniejszy projekt budowlany powstał na podstawie i w oparciu o koncepcję programową dostarczoną Projektantowi przez Zamawiającego (Inwestora).

## **5.2. Komunikacja**

Dla zapewnienia dostępu terenu inwestycji do drogi publicznej przewidziano wykonanie nowego zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 337 w km 2+030.50 na działkę nr 785/3 oraz utwardzenie istniejącego zjazdu na działkę nr 785/4 w km 1+955. Podstawowe parametry zjazdów publicznych:

- Całkowita szerokość zjazdów – 5m
- Szerokość jezdni drogi powiatowej - 5.2 m
- Szerokość jezdni zjazdu – 5 m
- Spadek podłużny w granicach pasa drogowego – dostosowany do korony drogi gminnej
- Przecięcie krawędzi zjazdu i drogi – wyokrąglenie promieniem 5m

Zjazdy zaprojektowane zostały w oparciu o warunki wydane przez Zarząd Dróg Powiatowych w Tarnowie.

## **5.3. Parkingi**

Projektuje się układ parkingów dla samochodów osobowych wraz z systemem dróg dojazdowych i wewnętrznych (manewrowych).

W ramach inwestycji przewidziano wybudowanie łącznie 41 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym:

- 29 miejsc postojowych o wymiarach 2.5 x 5.0 m usytuowanych prostopadle do osi drogi dojazdowej
- 2 miejsca postojowe o wymiarach 3.6 x 5.0 m (dla niepełnosprawnych) usytuowanych prostopadle do osi drogi dojazdowej
- 10 miejsc postojowych o wymiarach 6.0 x 2.5 m usytuowanych równolegle do osi drogi.

## **5.4. Drogi wewnętrzne, chodniki**

Wszystkie drogi dojazdowe i wewnętrzne zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu zaprojektowano jako ciągi pieszo – jezdne. Zapewni to możliwość pełnego korzystania z nich przez pieszych. Inwestor zobowiązany jest oznakować odpowiednio te drogi za pomocą znaków drogowych pionowych.

W ramach projektowanego systemu komunikacyjnego przewidziano wykonanie układu chodników dla pieszych, mających za zadanie zapewnienie połączenia pomiędzy parkingami, a budynkiem.

Projektowany układ komunikacyjny ma za zadanie, oprócz obsługi w zakresie dojazdu do parkingów i zapewnienia miejsc postojowych, także pełną obsługę w zakresie zaopatrzenia projektowanego kompleksu.

### **5.5. Odwodnienie powierzchni dachowych**

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego odprowadzenie wód z powierzchni dachowych przewidziano na tereny zielone działek (dla tego rodzaju wód nie jest wymagane ich podczyszczanie).

### **5.6. Odwodnienie powierzchni utwardzonych**

Wody opadowe (i roztopowe) z powierzchni parkingów i dróg manewrowych zostaną ujęte w system kanalizacji deszczowej. Wody zostaną przechwycone poprzez studnie ściekowe przykrawężnikowe i po procesie oczyszczenia ich w separatorze substancji ropopochodnych zostaną odprowadzone do rowu zlokalizowanego na działce nr 785/5.

### **5.7. Projektowane przyłącza**

W ramach niniejszego opracowania projektuje się następujące przyłącza:

- przyłącze wodociągowe PE $\phi$ 50 do istniejącej sieci wodociągowej PE $\phi$ 90 na warunkach określonych przez Administratora sieci, tj. Gminną Spółkę Komunalną sp. z o.o. w Lisiej Górze
- przyłącze sanitarne z rur kielichowych PCV do istniejącej kanalizacji sanitarnej będącej własnością Inwestora.

Przyłącze gazowe oraz energetyczne zostaną wykonane w oparciu o wydane warunki przyłączeniowe na podstawie odrębnych opracowań.

### **5.8. Dane liczbowe**

powierzchnia działki 785/3	0,4448 ha
powierzchnia działki 785/4	0,3066 ha
powierzchnia zabudowy budynku	1350,1 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy śmietnika	13,8 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy łącznie	1363,9 m <sup>2</sup>
ilość kondygnacji nadziemnych	1+ w części poddasze
powierzchnia parkingów	550 m <sup>2</sup>
powierzchnie dróg wewn.	1810 m <sup>2</sup>
powierzchnie chodników	580 m <sup>2</sup>
łącznie powierzchnia zabudowana	4303.9 m <sup>2</sup>

## **6. Zabezpieczenie punktu geodezyjnego**

Na działce nr 135/4 znajduje się istniejący znak geodezyjny nr 137. Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu znak ten nie koliduje z projektowanym zakresem robót budowlanych.

Na czas prowadzenia robót budowlanych Wykonawca winien oznakować i zabezpieczyć przedmiotowy punkt, nie dopuszczając do jego uszkodzenia (proponuje się wyznaczenie strefy ochronnej o promieniu minimum 1.0 m za pomocą taśmy ostrzegawczej i tablic informacyjnych. Nie dopuszcza się pracy sprzętu ciężkiego w bezpośrednim sąsiedztwie punktu.

Po zakończeniu robót na Inwestorze spoczywa obowiązek ochrony punktu przed uszkodzeniem.

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Tematem niniejszego opracowania jest Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia będąca załącznikiem do Projektu Budowlanego dla zadania łączonego: „Budowa domu ludowego oraz zaplecza szatniowo-sanitarnego dla sportowców na działce 785/3” oraz „Budowa przedszkola na działce 785/4” w Łęgu Tarnowskim, gmina Żabno, przy ulicy Witosy.

## 2. PODSTAWOWE DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

Obiekt:	„Budowa domu ludowego oraz zaplecza szatniowo-sanitarnego dla sportowców na działce 785/3” oraz „Budowa przedszkola na działce 785/4”
Adres / Lokalizacja:	Łęg Tarnowski Dz. nr 785/1; 785/3; 785/4; 785/5; 870
Inwestor:	Urząd Miejski w Żabnie 33-240 Żabno ul. Jagiełły 1
Jednostka projektowa:	Przedsiębiorstwo Inżynierijno Budowlane mgr inż. Jarosław Skrabacz Ilkowice, ul. Złota Góra 36, 33-131 Łęg Tarnowski
Opracował:	mgr inż. Jarosław Skrabacz <i>upr. nr 51/2002</i>

## 3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Projekt Budowlany dla przedmiotowej inwestycji
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z 23 czerwca 2003r.w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126 )
- Inwentaryzacja i wizja lokalna stanu istniejącego

## 4. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projekt budowlany obejmuje następujący zakres robót budowlanych

### **Kompleks budynków (szatnia, dom ludowy, przedszkole)**

- Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej
- Roboty ziemne pod fundamenty (wykopy ręczne i mechaniczne)
- Roboty zbrojarskie (zbrojenie fundamentów, słupów, stropu, wieńców, schodów, nadproży)
- Roboty betoniarskie (beton wyrównawczy pod fundamenty, betonowanie fundamentów, słupów, stropw, schodów, wieńców, nadproży,)
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych

- Roboty murarskie (ściany nośne)
- Roboty ciesielskie (wykonywanie deskowań i rusztowań)
- Wykonanie konstrukcji dachu i stropodachu wraz z pokryciem i ociepleniem (konstrukcje drewniane i stalowe)
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Wykonanie posadzek i nawierzchni
- Roboty malarskie i wykończeniowe
- Wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych (styropian plus tynk na siatce)
- Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji drewnianych
- Zabezpieczenia antykorozyjne i przeciwogniowe konstrukcji stalowych
- Roboty ślusarskie
- Roboty wykończeniowe i porządkowe związane z przywróceniem terenu do stanu wyjściowego
- Wykonanie instalacji wewnętrznych (elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody, wentylacji, kanalizacji sanitarnej)

#### **Parking i drogi wewnętrzne**

- Roboty ziemne pod konstrukcję nawierzchni
- Wykonanie podbudów
- Ułożenie krawężników i obrzeży
- Ułożenie nawierzchni (bitumicznych i z kostki betonowej)
- Roboty wykończeniowe i porządkowe związane z przywróceniem terenu do stanu wyjściowego

#### **Odwodnienie nawierzchni**

- Roboty ziemne (wykopy wąskoprzestrzenne) ręczne i mechaniczne
- Wykonanie podsypek piaskowych
- Montaż studni i separatora
- Montaż rurociągów z rur PCV
- Zasypanie wykopów z zagęszczeniem gruntu

#### **Przyłącza wodociągowe i sanitarny**

- Roboty ziemne (wykopy wąskoprzestrzenne) ręczne i mechaniczne
- Wykonanie podsypek piaskowych
- Montaż studni (dotyczy przyłącza sanitarnego)
- Wykonanie przecisku (przewiertu) pod ul. Witosa (dotyczy przyłącza sanitarnego)
- Montaż rurociągów
- Zasypanie wykopów z zagęszczeniem gruntu

### **5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Na działkach, na których projektuje się kompleks budynków w chwili obecnej brak jest zabudowań.

Przez działki przebiega linia teletechniczna podziemna.

## **6. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

- Istniejące uzbrojenie podziemne terenu.
- Pas drogowy drogi powiatowej – ul. Witosza

Nie wyklucza się występowania elementów uzbrojenia podziemnego terenu nie pokazanego na mapie do celów projektowych.

## **7. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

- Prace w wykopach, w tym w rejonie gazociągu
- Prace prowadzone na wysokości (na rusztowaniach)
- Prace spawalnicze
- Prace przy użyciu maszyn i urządzeń elektrycznych
- Hałas i drgania pochodzące od pracujących maszyn i urządzeń
- Prace instalacyjne

## **8. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

- Pracownicy zatrudnieni przy realizacji robót muszą być przeszkoleni w zakresie BHP
- Pracownicy muszą być zaznajomieni przez osobę kierującą robotami z możliwością wystąpienia zagrożeń oraz ich charakterem
- Dopuszcza się do pracy na wysokości tylko osoby posiadające odpowiednie badania lekarskie
- Maszyny i urządzenia mogą być obsługiwane tylko przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje
- Roboty mogą być prowadzone tylko przez osobę do tego uprawnioną

## **9. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE**

- Roboty ziemne w rejonie uzbrojenia terenu prowadzić ręcznie
- Oznakowanie stref niebezpiecznych zgodnie z obowiązującymi przepisami (wykopy, prace na wysokości itp.)
- Oznakowanie robót w pasie drogowym
- Stosowanie przez pracowników środków ochrony osobistej
- Wyznaczenie dróg ewakuacyjnych



# OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

- BUDOWA DOMU LUDOWEGO  
ORAZ ZAPLECZA SZATNIOWO – SANITARNEGO  
DLA SPORTOWCÓW  
na działce nr 785/3  
oraz  
- BUDOWA PRZEDSZKOŁA 3 – ODDZIAŁOWEGO  
na działce nr 785/4

w Łęgu Tarnowskim przy ul. Witosa

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy zespołu dwóch budynków: dom ludowy z zapleczem szatniowo-sanitarnym dla sportowców oraz przedszkole. Całościowo inwestycja obejmuje zagospodarowanie terenu dwóch działek 785/3 i 785/4 zabudową w/w zespołem budynków, infrastrukturą techniczną: parkingi, drogi dojazdowe, śmietnik oraz przyłącza – wg odrębnego opracowania. Wszystkie zaproponowane w projekcie rozwiązania są zgodne z Polskimi Normami, właściwymi przepisami branżowymi i normatywami projektowymi.

## 2. DANE EWIDENCYJNE

**Obiekt** – Dom ludowy z zapleczem szatniowo-sanitarnym dla sportowców  
– Przedszkole 3 oddziałowe

**Adres** – Łęg Tarnowski, ul. Witosa,  
dz. nr ewid. 785/3; 785/4; 785/5; 870; 785/1

**Inwestor** – Urząd Miejski w Żabnie  
ul. Jagiełły 1  
33-240 Żabno

### Jednostka projektowa

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO BUDOWLANE  
mgr inż. Jarosław Skrabacz  
ILKOWICE, ul. Żłota Góra 36; 33-131 Łęg Tarnowski

**Główny projektant** – mgr inż. arch. Elżbieta KOŃCZAL-KUCHTA  
upr. nr 47/P/99

mgr inż. Jarosław SKRABACZ  
upr. nr 51/2002

**Projektanci branżowi** – jak w projektach branżowych

## 3. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania niniejszej dokumentacji projektowej stanowi:

- zlecenie Inwestora;
- mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- wizja terenu

- koncepcja przekazana przez Inwestora
- zmiany koncepcji zaakceptowane przez Inwestora

## 4. LOKALIZACJA I DANE OBIEKTU

### 4.1 Lokalizacja obiektu i opis ogólny

Obiekt projektowany jest w Łęgu Tarnowskim przy ul. Witosa – z dojazdem od strony ul. Witosa. Budynek w części funkcjonalnej jako dom ludowy projektuje się na działce nr ewid. 785/3, a w części jako przedszkole na działce nr ewid. 785/4. Na obu działkach projektuje się układ dróg dojazdowych włączany w ulicę Witosa, układ parkingów obsługujących oba budynki, śmietnik, plac zabaw dla dzieci. Budynki będą obsługiwane technicznie poprzez układ sieci zewnętrznych: przyłącze energetyczne, przyłącze gazu, przyłącze wody oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej. Opady atmosferyczne z budynków odprowadzane będą na teren działki – zieleń. Opady z terenów utwardzonych: drogi i parkingi odprowadzane będą poprzez przyłącze kanalizacji deszczowej.

Zespół projektuje się jako budynek wolnostojący. Od strony północnej na działce nr 784 przylegającej do działki nr 785/3 znajduje się istniejące boisko sportowe – w tym kierunku zwrócona jest część obiektu z zapleczem szatniowo-sanitarnym. Przy budynku projektuje się od tej strony parkingi obsługujące obiekt oraz boisko sportowe.

W części południowej zespołu zaprojektowano przedszkole 3-oddziałowe oraz wygrodzony plac zabaw dzieci.

Od strony elewacji tylnej - zachodniej: projektuje się również wejście do budynku – do części obsługowej – zaplecza przedszkola. Na działce zlokalizowano od tej strony zaplecze techniczne - drogę dostaw do zaplecza kuchennego, śmietnik.

Główne wejście do obu części klientów znajduje się od strony frontowej - wschodniej. Oba budynki zostały zaprojektowane jako dostępne dla osób niepełnosprawnych. Projektuje się w związku z tym trzy rampy wejściowe dla osób niepełnosprawnych. Budynek przedszkola dostosowany jest do potrzeb obsługi dzieci niepełnosprawnych. Przed budynkiem zaprojektowano układ komunikacyjny oraz miejsca postojowe.

Całość zespołu obsługuje układ dojazdów – chodników. Pozostały teren projektuje się jako zieleń zorganizowaną: niską i wysoką – wg odrębnego projektu zazielenienia terenu jaki Inwestora może zlecić odrębnym zleceniem.

#### Projekt zagospodarowania terenu przewiduje budowę:

- budynku domu ludowego z zapleczem szatniowo-sanitarnym dla sportowców oraz przedszkolem 3-oddziałowym;
- układu dróg dojazdowych obsługujących budynek - z dwoma wjazdami z ulicy Witosa – wg odrębnego opracowania – część drogowa;
- miejsc parkingowych od strony elewacji frontowej oraz bocznej (wschodniej oraz północnej) – wg odrębnego opracowania – część drogowa;
- układu dojazdów pieszych - chodników wokół budynków – wg odrębnego opracowania – część drogowa;
- śmietnika murowanego zamykanego – z wydzielonymi dwoma odrębnymi częściami umożliwiającymi rozdział śmieci;
- wygrozdzenie placu zabaw dla dzieci;

#### Projektuje się:

- wejścia główne do budynku od strony wschodniej działek – elewacja frontowa sytuowana wzdłuż ulicy Witosa;
- dostawy towaru do przedszkola odbywać się będą od strony zachodniej

odrębnym wejściem;

- wejście dla dzieci i rodziców projektuje się od strony elewacji frontowej budynku w bezpośrednim połączeniu z układem miejsc postojowych zlokalizowanych na działce równoległe do ulicy Witosa;
- wejście dla gości domu ludowego projektuje się od strony elewacji frontowej budynku w bezpośrednim połączeniu z układem miejsc postojowych zlokalizowanych na działce równoległe do ulicy Witosa oraz wzdłuż elewacji bocznej – północnej;
- wejście do części zaplecza szatniowo-sanitarnego projektuje się od strony istniejącego boiska – elewacja boczna północna poprzez odrębne samodzielne wejście oraz poprzez wejście w łączniku służące połączeniu domu ludowego z zapleczem szatniowo-sanitarnym – znajdują się tu także kotłownia i pomieszczenie techniczne obsługujące przedszkole;

#### 4.2 Dane liczbowe

powierzchnia działki 785/3	0,4448 ha
powierzchnia działki 785/4	0,3066 ha
powierzchnia zabudowy budynku	1350,12 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy śmietnika	13,8 m <sup>2</sup>
powierzchnia zabudowy łącznie	1363,92 m <sup>2</sup>
ilość kondygnacji nadziemnych	1+ w części poddasze
powierzchnia użytkowa parteru	1172,25 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa poddasza	193,51 m <sup>2</sup>
Kubatura budynku	8256,74 m <sup>3</sup>
Kubatura śmietnika	33,40 m <sup>3</sup>

#### 5. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje część budowlaną zawierającą projekty:

- a) projekt budowlany architektoniczno-budowlany;
- b) projekt konstrukcyjny;
- c) projekt wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej;
- d) projekt wewnętrznej instalacji elektrycznej ;
- e) projekt wewnętrznej instalacji wentylacji;
- f) projekt wewnętrznej instalacji ogrzewania;
- g) projekt wewnętrznej instalacji gazowej ;

#### 6. OPIS OGÓLNY

##### 6.1 Przedszkole 3-oddziałowe

Przedszkole zaprojektowano jako trzy oddziałowy zespół nauczania przedszkolnego – wytyczne wg odrębnego opracowania technologii obiektu. Obiekt ma za zadanie obsługę trzech oddziałów przedszkolnych – dzieci w trzech grupach wiekowych. Przedszkole jest dostosowane do potrzeb dzieci niepełnosprawnych poprzez budowę rampy dla osób niepełnosprawnych oraz wyodrębnione wc dostosowane do potrzeb dzieci niepełnosprawnych. Ilość dzieci możliwa do przyjęcia na oddział wg przeliczników powierzchni sali zabaw:

sala zabaw nr 06	- max dopuszczalna ilość dzieci na oddziale: 25 dzieci
sala zabaw nr 09	- przewidziano 24 dzieci
sala zabaw nr 12	- przewidziano 23 dzieci

Do przedszkola dzieci wchodzi od strony elewacji frontowej – wschodniej poprzez przedsionek wejściowy do holu, w którym ustawione są szafki na odzież dziecięcą. Po przebraniu i pozostawieniu odzieży wierzchniej dzieci przechodzą na oddział – salę zabaw.

Zespół sal – oddziałów dziecięcych projektuje się od strony południowo-zachodniej budynku. Każda sala zabaw ma odrębną ubikację dostosowaną do wzrostu dzieci przebywających w danej grupie wiekowej – m.in. umywalki wieszane na wysokości 45 do 60cm w zależności od grupy wiekowej przebywającej na danej sali. Każda sala zabaw posiada wyodrębnione pomieszczenie na magazynowanie leżaków do spania. Każdy oddział wyposażony zostanie w zestaw szaf i regałów na zabawki, akcesoria, itp. – wyciecznych technologii. Każdy oddział na wyposażeniu zestaw 6-7 stolików z czterema krzeselkami służących do zabawy oraz jako alternatywa do spożywania posiłków dostarczanych z kuchni na wózku jezdnym.

Każdy oddział posiada bezpośrednie połączenie z placem zabaw poprzez przeszklone drzwi i schody. Duże okna zapewniają dostęp światła i nasłonecznienie światłem od strony południowej i zachodniej.

Po stronie północnej zaprojektowano zespół żywieniowy przedszkola oraz zaplecze socjalno biurowe przedszkola. W skład wyodrębnionego zaplecza żywieniowego wchodzi kuchnia właściwa, zmywalnia, obieralnia, magazyn zasobów, magazyn produktów suchych, chłodnia. Wyodrębniono aneks mycia jaj. Pracownicy kuchni posiadają wyodrębnione pomieszczenie socjalne, wc oraz POM. na środki czystości. Zespół żywieniowy posiada odrębne wejście od strony elewacji tylnej – zachodniej. Umożliwia to niezależne funkcjonowanie jednostki żywieniowej. Jednostka żywieniowa połączona jest z jednostką socjalno biurową komunikacją i drzwiami z możliwością zamknięcia i wyodrębnienia. Wejście od strony elewacji tylnej służy dostawie produktów poprzez zaprojektowaną drogę dojazdową oraz umożliwia dojście do śmietnika usytuowanego na końcu drogi dojazdowej.

Posiłki z kuchni wydawane są poprzez okienko podawcze bezpośrednio na salę jadalni lub alternatywnie wózkami jezdnymi na oddziały dziecięce, gdzie dzieci jedzą posiłki przy stolikach.

Sala jadalni może służyć jako dodatkowa sala wspólnych spotkań dzieci.

W części socjalno-biurowej zaprojektowano dwa pomieszczenia biurowe, pomieszczenie socjalne z wc dla pracowników oraz pomieszczenie na środki czystości.

## **6.2 Dom ludowy z zapleczem szatniowo-sanitarnym**

W skład „Domu ludowego” wchodzi trzy podstawowo wyodrębnione jednostki funkcjonalne:

- dom ludowy z kawiarenką i zapleczem biurowo sanitarnym
- zaplecze szatniowo-sanitarne dla sportowców
- zaplecze techniczne całego kompleksu

### **6.2.1 Dom ludowy**

Zaprojektowano jako układ dwóch sal: dużej sali reprezentacyjnej – sali imprez - służącej do dużych spotkań oraz małej sali narad.

Jako jednostkę z możliwością wyodrębnienia zaprojektowano bufet-kawiarnię. Po zamknięciu drzwi łączących z pozostałą częścią obiektu do kawiarni można się dostać poprzez łącznik przy pomieszczeniach technicznym i kotłowni. Z pomieszczenia nr 45 zapewniono bezpośrednie wyjście na taras zaprojektowany od strony elewacji bocznej – północnej – od strony boiska sportowego.

Istnieje również możliwość po zamontowaniu kurtyny powietrza nad wyjściem na taras pełnienie przez to wyjście również funkcji głównego wejścia do kawiarni. Kawiarnia jest wtedy całkowicie odizolowana od reszty obiektu.

W skład domu ludowego wchodzi również dwa pomieszczenia biurowe, pomieszczenie na środki czystości, zespół dwóch sanitariatów (damskie i męskie) oraz pomieszczenie na środki czystości. Jeden z sanitariatów jest dostosowany do potrzeb osób

niepełnosprawnych.

Cały obiekt dostosowano do potrzeb osób niepełnosprawnych.  
Całość łączy hol wejściowy – pom. nr 34a i 34b.

W części korpusu głównego obiektu nad częścią pomieszczeń zaprojektowano poddasze. Przewidziano dla niego funkcję magazynową. Poziom parteru i poddasza łączy klatka schodowa. Hol znajdujący się w poziomie parteru ze względu na ewentualną ewakuację z klatki schodowej musi mieć przyszłościowo zapewnioną wysokość od poziomu posadzki do sufitu równą 3,30m i być wydzielony drzwiami o wymaganej odporności ogniowej EI30. Z tego też powodu podzielono hol na część „a” i „b”. Umożliwi to montaż mniejszej wymaganej ilości drzwi o odporności ogniowej.

#### 6.2.2 Zaplecze szatniowo-sanitarne

Zaprojektowano jako zespół dwóch szatni z sanitariatami do obsługi klubu sportowego. W skład zespołu wchodzi również wyodrębniony pokój sędziego z wydzielonym odrębnym sanitariatem, magazyn sprzętu, biuro klubu oraz pomieszczenie na środki czystości – do obsługi zaplecza szatniowo-sanitarnego.

Od strony elewacji tylnej na tyłach zaplecza szatniowo-sanitarnego zaprojektowano sanitariaty dla kibiców. Jeden z sanitariatów jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

#### 6.2.3 Zaplecze techniczne

Samodzielny dostęp do zaplecza technicznego zapewnia przedsionek z wyodrębnionym wejściem. Z przedsionka tego poprzez pomieszczenie techniczne dostać się można do kotłowni gazowej.

## 7. OPIS PRAC BUDOWLANYCH

### 7.1 FUNDAMENTY + ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Fundamenty zaprojektowano jako ławy fundamentowe wysokości 40cm o zmiennej szerokości (wg projektu konstrukcji) posadowione na podbetonie B10 gr. 10cm. Ściany fundamentowe projektuje się jako wylewane grubości 25cm - patrz projekt konstrukcji lub alternatywnie jako murowane z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cem. Izolacja pozioma i pionowa – patrz pkt. 7.10

### 7.2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE NOŚNE

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne projektuje się z cegły kratówki gr.25cm murowanej na zaprawie cem.wap. marki 5MPa. Alternatywnie jako murowane z bloczków gazobetonowych gr. 24cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap. marki 5MPa. Ściany usztywniane rdzeniami – patrz projekt konstrukcji.

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 12cm; Izolacja termiczna – patrz pkt. 7.11. Alternatywnie jako murowanie z bloczków gazobetonowych gr. 24cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap. marki 5 MPa.

### 7.3 ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE

Ściany wewnętrzne działowe projektuje się głównie jako murowane z cegły kratówki gr.12cm na zaprawie cem.wap. Alternatywnie: jako murowanie z bloczków gazobetonowych gr. 12cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap..

Ściany wewnętrzne działowe należy wykonać jako murowane na pełną wysokość pomieszczeń. Ściany wydzielenia kotłowni należy murować na wysokość do pokrycia dachu.

Ściany kotłowni gazowej projektuje się jako murowane z cegły kratówki gr.12cm na zaprawie cem.wap. lub jako murowanie z bloczków

gazobetonowych gr. 12cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap.. – obustronnie tynkowane tynkiem cem.wap.

W pomieszczeniu nr 07 i 11 ściany wydzielenia kabin wc należy wykonać na wysokość 1,30m - jako murowanie z bloczków gazobetonowych gr. 8cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap. lub alternatywnie jako murowane z cegły gr. 6cm na zaprawie cem.wap. Ścianę rozdzielenia pomiędzy kabiną wc a prysznicem na wysokość min. 2,00m jako murowaną j.w. usztywnioną prętem  $\varnothing 6$  wkładanym w spoinę poziomą – wg proj. konstrukcji.

W pomieszczeniu nr 04 ścianę wydzielenia kabin wc od prysznicy należy wykonać na wysokość min. 2,0m - jako murowaną z bloczków gazobetonowych gr. 8cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap. lub alternatywnie jako murowane z cegły gr. 6cm na zaprawie cem.wap. - usztywnioną prętem  $\varnothing 6$  wkładanym w spoinę poziomą – wg proj. konstrukcji. Rozdzielenie obu kabin wc w pom. nr 04 zaprojektowano jako ścianę systemową lekką z płyt systemowych do kabin wc – na wysokość 1,30m.

#### **7.4 WIEŃCE**

Zaprojektowano wieńce żelbetowe – patrz projekt konstrukcji.

#### **7.5 STROP MONOLITYCZNY**

Nad częścią korpusu głównego budynku zaprojektowano strop monolityczny wylewany – patrz projekt konstrukcji.

#### **7.6 KLATKA SCHODOWA NA PODDASZE**

Zaprojektowano klatkę schodową żelbetową dwubiegową z podestem pośrednim – patrz projekt konstrukcji. Wykończenie schodów z płytek gresowych klejonych na klej.

#### **7.7 SUFITY**

W poziomie parteru w części ze stropem monolitycznym – sufity tynkowane tynkiem cem.wap., gipsowane oraz malowane. Alternatywnie sufit podwieszany – spód na wysokości 3,00m – rodzaj wykonanego sufitu podwieszanego wg tabeli na rys. A-02.

W pozostałej części budynku sufity podwieszane modułowe typu OWA, np. TERMATEX lub wykończone płytą gipsowo-kartonową – propozycja wykończenia wg tabeli na rys. A-02. Sufity docieplane wełną mineralną na ruszcie stalowym – warstwy wg pkt. 7.7.

#### **7.8 DACH**

Zaprojektowano dach w konstrukcji wiązarów stalowych połączonych płatwiami z profili stalowych, na których oparto drewniane krokwie. Pokrycie dachowe z blachy dachówkowej. Docieplenie dachu wełną mineralną gr. 25cm na ruszcie stalowym w poziomie powyżej sufitu podwieszanego. W przypadku prowadzenia w przestrzeni powyżej docieplenia sufitu podwieszanego instalacji należy je w razie konieczności zabezpieczyć przed przemarzaniem.

##### Warstwy stropodachu:

- blacha dachówkowa;
- łąty 5cm;
- kontrłąty 4cm;
- folia dachowa paroprzepuszczalna;
- krokiew drewniana 100x63mm;
- płatew stalowa mocowana pomiędzy wiązarami stalowymi;
- pustka powietrzna;
- folia PE;
- wełna mineralna gr. 25cm;
- paraizolacja – folia PE;

- sufit podwieszany z płyty gips.kartonowej lub płyty gipsowe – sufit modułowy typu OWA, np. TERMATEX.

## 7.9 POSADZKI

Projektuje się w poziomie parteru posadzki na gruncie – wg warstw poniżej. Wszystkie wykończenia posadzek należy wykonać bezprogowo.

- warstwa wykończeniowa alternatywnie:
  - płytki gresowe klejone na klej 2 cm
  - parkiet grubości 32mm lub 25mm
  - wykładzina PVC zgrzewana 5÷7 mm
- gładź cementowa zbrojona siatką 5÷7,5 cm
- styropian grubości 10cm w pasie 1,00m wokół ścian zewnętrznych budynku
- papa termozgrzewalna 5 mm
- beton B20 15cm
- podsypka piaskowa zagęszczona  $I_d=0,9$  20 cm
- grunt niespoisty łatwozagęszczalny zmiennie

W poziomie poddasza projektuje się strop wg warstw poniżej:

- warstwa wykończeniowa alternatywnie:
  - płytki gresowe klejone na klej 2 cm
  - wykładzina PVC zgrzewana 5÷7 mm
- gładź cementowa zbrojona siatką 5÷6,5 cm
- folia PE
- styropian jako wygłuszenie 5cm
- folia PE
- płyta stropowa 18cm

### UWAGA!

W zespole żywieniowym przedszkola posadzki winny być gładkie, szczelne, łatwo zmywalne, z materiałów nienasiąkliwych. Połączenia ścian i podłóg należy zgodnie z wytycznymi technologicznymi wykonać jako zaokrąglone.

## 7.10 IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE poziome i pionowe

Projektuje się izolacje poziome:

- pomiędzy ławą fundamentową a ścianą fundamentową: 2x papa asf.;
- pomiędzy ścianą fundamentową a ścianą nośną i zewnętrzną budynku: 2x papa asf.;
- izolacja posadzek na gruncie: papa termozgrzewalna;

Projektuje się izolacje pionowe:

- ściany fundamentowe – izolacja powłokowa trójwarstwowo poprzez malowanie: np. ABIZOL R+2P;
- Zalecane jako odseparowanie ścian fundamentowych od gruntu – folia kubełkowa.

## 7.11 IZOLACJE TERMICZNE

### 7.11.1 Izolacja cieplna ścian fundamentowych i posadzek

Projektuje się docieplenie ścian fundamentowych w pionie na głębokość min. 1,00m styropianem grubości 10cm.

Projektuje się docieplenie posadzki styropianem M30 w poziomie na szerokości 1,00m styropianem M30 grubości 10cm wokół ścian zewnętrznych budynku.

### 7.11.2 Izolacja cieplna ścian zewnętrznych

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych murowanych z cegły kratówki gr. 25cm lub alternatywnie z bloczków gazobetonowych

gr.24cm styropianem M15 grubości 12cm – docieplenia systemowe (styropian klejony, mocowany kołkami, przygotowanie pod tynk cienkowarstwowy mineralny lub akrylowy kładziony na siatce).

### **BONIE**

W miejscach oznaczonych na rysunku elewacji wykonanie boni poprzez miejscowe „pocienienie” styropianu – bonie wysokości 5cm i głębokości 2cm wykonane alternatywnie jako:

- ocieplenie budynku w miejscach wykonywania boni styropianem grubości 10cm i naklejenie pasów grubości 2cm w miejscach boni;
- lub
- pasy grubości 10cm i wysokości 5cm klejone naprzemiennie z pasami grubości 12cm

#### **7.11.3 Izolacja cieplna stropodachu**

Projektuje się docieplenie stropodachu wełną mineralną grubości 25cm układaną na ruszcie stalowym. Poniżej i powyżej należy ułożyć paraizolację z folii PE.

#### **7.11.4 Izolacja cieplna w strefie wejść głównych do przedszkola i domu ludowego**

Projektowaną płytę monolityczną w strefie wejść głównych do przedszkola oraz do domu ludowego (nad schodami i podestami wejściowymi) docieplić od wewnątrz wełną mineralną gr. 25cm lub od zewnątrz skutecznie uniemożliwiając powstanie mostków termicznych.

#### **7.11.5 Izolacja instalacji wod.kan.**

W przypadku ciągnięcia instalacji wod.kan. w strefie powyżej docieplenia stropodachu wełną mineralną należy zabezpieczyć instalacje przed przemarzaniem prowadząc ją w osłonach termicznych oraz w razie potrzeby dodatkowo zabezpieczyć wełną mineralną.

#### **7.11.6 Wygłuszenie pomiędzy parterem, a poddaszem**

Na projektowanym stropie pomiędzy parterem a poddaszem należy przed wykonaniem posadzek poddasza ułożyć styropian grubości 5cm w celu wygłuszenia stropu.

### **7.12 DYLATACJA BUDYNKU**

Projektuje się dwie dylatacje – jedną pomiędzy przedszkolem a domem ludowym oraz drugą na styku łącznika przy kotłowni z główną bryłą domu ludowego. Dylatacja szerokości 5cm: styropian.

### **7.13 KOMINY**

Projektuje się:

- komin murowany z cegły pełnej w kotłowni z trzema przewodami 20x20cm. Jeden przewód przewidziany pod osadzenie rury stalowej odprowadzającej spaliny z kotła gazowego;
- na poziomie poddasza projektuje się ustawienie na stropie ceramicznych pustaków wentylacyjnych dla otworów w stropie - w celu wyprowadzenia wentylacji pomieszczeń parteru ponad dach.
- wentylację pozostałych pomieszczeń projektuje się poprzez wyprowadzenia kanałami wentylacyjnymi od kratki wentylacyjnej do wywietrzaka dachowego.

### **7.14 TYNKI WEWNĘTRZNE**

Projektuje się tynki cem.wap. lub gipsowe maszynowe.

### **7.15 OBUDOWY**



Projektuje się obudowanie instalacji kanalizacji sanitarnej prowadzonych na zewnątrz ścian płytą GK na ruszcie stalowym a następnie wykończenie ścian jak pozostałe w danym pomieszczeniu. Narożniki należy zabezpieczyć kątownikami stalowymi systemowymi przed gipsowaniem

#### **7.16 WYKOŃCZENIA ŚCIAN**

Ściany gipsowane, szpachlowane lub wykończone tynkiem gipsowym maszynowym – w większości malowane. Ściany wewnętrzne malować farbami emulsyjnymi lub akrylowymi. W części pomieszczeń do wysokości 2,0m lamperie olejne.

Węzły sanitarne – ściany wyłożone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,20m łączonymi fugą 3mm.

W pomieszczeniu socjalnym ścianę, na której zamontowany jest zlewozmywak wyłożyć płytkami ceramicznymi w pasie wysokości 60cm. Miejsca, w których umiejscowiona jest umywalka wyłożyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2,20m.

**UWAGA!**

ściany w kuchni, przygotowalni i zmywalni do wysokości 2,20m należy wyłożyć płytkami glazurowanymi – powierzchnie łatwozmywalne.

Jako alternatywę proponuje się wykończenie ścian m.in. ciągów komunikacyjnych tynkiem typu „baranek”.

Jako zabezpieczenie przed szybko widocznym zabrudzeniem proponuje się montaż płyt grubości 18mm w pasach szerokości 40÷50cm na wysokościach najbardziej zagrożonych zabrudzeniem.

#### **7.17 WYKOŃCZENIA POSADZEK**

Projektuje się wariantowo w zależności od decyzji Inwestora oraz w zależności od przeznaczenia pomieszczenia wykończenia:

- płytki gresowe klejone na klej 2 cm
- parkiet grubości 32mm lub 25mm
- wykładzina PVC zgrzewana 5÷7 mm

#### **7.18 TYNKI ZEWNĘTRZNE**

Projektuje się tynki zewnętrzne cienkowarstwowe – docieplenia systemowe - styropian klejony a następnie mocowany kołkami. Tynk cienkowarstwowy mineralny lub akrylowy typu „baranek” lub „kornik” – do uzgodnienia z Inwestorem i akceptacji łącznie z ostateczną kolorystyką z biurem projektowym.

#### **7.19 ZABEZPIECZENIA P.POŻ.**

- drzwi p.poż. o odporności ogniowej EI30 do:
    - z kotłowni gazowej do pomieszczenia technicznego;
    - z holu – pom. nr 34a do sali imprez, na klatkę schodową, do sali narad oraz do pom. 34b;
    - z klatki schodowej na poziomie poddasza;
  - hydranty wewnętrzne  $\varnothing 25$  w ilości szt. 3 – z wężem półsztywnym i prądownicą zlokalizowane w pobliżu wejść głównych do poszczególnych części budynku w skrzynkach hydrantowych wbudowanych w ścianę. Projektuje się skrzynki hydrantowe z wydzielonym miejscem na gaśnice;
  - kłapa oddymiająca na klatce schodowej – jedna lub dwie o powierzchni czynnej oddymiania min. 1,355m<sup>2</sup>;
  - gaśnice w ilości sztuk wg instrukcji bezpieczeństwa pożarowego opracowanej dla przedszkola i dla domu ludowego;
  - wymurowanie ścian wygrodenia kotłowni do spodu pokrycia dachu;
- Zabezpieczenie p.poż. konstrukcji dachu nie jest wymagane.

## 7.20 OKNA

Projektuje się okna zewnętrzne uchylno-rozwierane – wg zestawienia poniżej. Ramy PCV lub aluminiowe (z przekładką termiczną). Kolor biały.

nr okna	wymiar w świetle otworu (szerokość x wysokość) (mm)	UWAGI	ilość sztuk
O1	910 x 900		11
O2	910 x 1800		18
O3	1810 x 1100		3
O4	1810 x 2100	Okna oddziałów dziecięcych z montażem rolet zewnętrznych lub wewnętrznych – do decyzji Inwestora	18
O5	1810 x 2100		2
O6	3640 x 2700		1
O7	1810 x 2700		3
O8	910 x 2700		1
O9	910 x 1500		4
O10	800 x 1000	Okno podawcze z kuchni i ze zmywalni – roleta zwijana lub przesuwana w płaszczyźnie pionowej, zabezpieczone zamkiem	2
Kłapa oddymiająca	Jedna lub dwie o łącznej powierzchni czynnej min. 1,355m <sup>2</sup>		
Okna połaciowe	Założono montaż 4szt – dopuszcza się zwiększenie ilości pod nadzorem projektanta.		

### Uwagi:

1. We wszystkich drzwiach i oknach klamki stalowe, ze stalowymi sztyldzikami – w kolorze srebrnym - mocowanymi na śrubach i nakrętkach stalowych, język w zamku stalowy, pełny;

## 7.21 DRZWI

Projektuje się DRZWI ZEWNĘTRZNE – wg zestawienia poniżej.

nr drzwi	wymiar otworu (cm)	wymiar drzwi (cm)	OPIS	ILOŚĆ		
				Lewe	Prawe	RAZEM
<b>Dz1</b>	191x270	180x205 +NAŚWIETLE GÓRNE		dwuskrzydłowe		<b>4</b>
<b>Dz2</b>	191x270	180x205 +NAŚWIETLE GÓRNE		dwuskrzydłowe		<b>5</b>
<b>Dz3</b>	101x270	90x205 +NAŚWIETLE GÓRNE		-	1	<b>1</b>
<b>Dz4</b>	101x270	90x205 +jedna sztuka z NAŚWIETLEM GÓRNYM		1	1	<b>2</b>
<b>Dz5</b>	111x210	100x205		1	-	<b>1</b>

Projektuje się DRZWI WEWNĘTRZNE – wg zestawienia poniżej.

nr drzwi	wymiar otworu	wymiar drzwi	OPIS	ILOŚĆ		
				Lewe	Prawe	RAZEM

<b>D1</b>	101x210	90x205	Drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe lub w kolorze drewna (do decyzji Inwestora). Ościeżnice systemowe stalowe uniwersalne lub drewniane (do decyzji Inwestora). Okucia w kolorze srebrnym, wyposażone w jeden zamek, wkładka zamku atestowana.	5	4	<b>9</b>
<b>D2</b>	101x210	90x205	Drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe lub w kolorze drewna (do decyzji Inwestora). Ościeżnice systemowe stalowe uniwersalne lub drewniane (do decyzji Inwestora). Okucia w kolorze srebrnym, wyposażone w kratki wentylacyjne i dodatkowo w węzłach sanitarnych w samozamykacze	11	16	<b>27</b>
<b>D3</b>	101x210	90x205	Drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe lub w kolorze drewna (do decyzji Inwestora). Ościeżnice systemowe stalowe uniwersalne lub drewniane (do decyzji Inwestora). Okucia w kolorze srebrnym, wyposażone w dwa zamki, wkładki zamków atestowane.	7	5	<b>12</b>
<b>D4</b>	101x210	90x205	Drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe lub w kolorze drewna (do decyzji Inwestora). Ościeżnice systemowe stalowe uniwersalne lub drewniane (do decyzji Inwestora). Okucia w kolorze srebrnym, wyposażone w jeden zamek (wkładka zamku atestowana) oraz w kratki wentylacyjne i dodatkowo samozamykacze	5	5	<b>10</b>
<b>D5</b>	111x210	100x205	Drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe lub w kolorze drewna (do decyzji Inwestora). Ościeżnice systemowe stalowe uniwersalne lub drewniane (do decyzji Inwestora). Okucia w kolorze srebrnym, wyposażone w jeden zamek (wkładka zamku atestowana) oraz w kratkę wentylacyjną i samozamykacz. Przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.	1	1	<b>2</b>
<b>D6</b>	101x210	90x205	Drzwi wewnętrzne do chłodni wg wytycznych dostawcy chłodni	-	1	<b>1</b>
<b>D7</b>	101x130	90x115	Drzwi wewnętrzne do wydzielonych kabin sanitariatów dziecięcych. Dołem odstęp od podłogi wysokości 15cm. Drzwi płytynowe lub z płyty meblowej odpornej na wilgoć i uderzenia lub drewniane. Mocowanie na trzech zawiasach, bez zamka. Gałki bezpieczne dla dzieci.	dwuskrzydłowe		<b>6</b>
<b>D8</b>	340x270	180x205 +NAŚWIETLA BOCZNE I GÓRNE	Drzwi wewnętrzne o szerokości przejścia min. 180cm, przeszklone lub pełne, z przeszkleniami bocznymi i górnymi. Drzwi z profili aluminiowych lub PVC wyposażone z zamek – jeden lub dwa – do decyzji Inwestora.	dwuskrzydłowe		<b>3</b>
<b>D9</b>	340x270	180x205 +NAŚWIETLA BOCZNE I GÓRNE	Drzwi wewnętrzne o szerokości przejścia min. 180cm, przeszklone lub pełne, z przeszkleniami bocznymi i górnymi. Drzwi i przeszklenia o odporności ogniowej EI30	dwuskrzydłowe		<b>2</b>

<b>D10</b>	191x210	180x205	<i>Drzwi wewnętrzne przeszklone lub pełne o odporności ogniowej EI30</i>	dwuskrzydłowe		<b>1</b>
<b>D11</b>	191x210	180x205	<i>Drzwi wewnętrzne przeszklone lub pełne o odporności ogniowej EI30</i>	dwuskrzydłowe		<b>2</b>
<b>D12</b>	101x210	90x205	<i>Drzwi wewnętrzne przeszklone lub pełne o odporności ogniowej EI30. Drzwi do kotłowni gazowej oraz na klatce schodowej – pełne. Drzwi pomiędzy pom. nr 34a a 34b mogą być przeszklone.</i>	1	2	<b>3</b>
<b>D13</b>			<i>Drzwi wewnętrzne typu PORTA, skrzydła gładkie, białe lub w kolorze drewna (do decyzji Inwestora). Ościeżnice systemowe stalowe uniwersalne lub drewniane (do decyzji Inwestora). Okucia w kolorze srebrnym, wyposażone w jeden zamek lub dwa zamki (wkładka zamku atestowana) oraz w kratkę wentylacyjną i samozamykacz.</i>	dwuskrzydłowe		<b>2</b>

Uwagi:

2. We wszystkich drzwiach klamki stalowe, ze stalowymi sztyldzikami – w kolorze srebrnym - mocowanymi na śrubach i nakrętkach stalowych, język w zamku stalowy, pełny;
3. Wszystkie drzwi wewn. oznaczone jako z zamkiem - zamykane na zamek z wkładką patentową;
4. Za drzwiami montowane odboje.
5. Wszystkie zewnętrzne drzwi dostatecznie zabezpieczone przed włamaniem (wyważeniem lub wyrwaniem).

## 7.22 COKÓŁ

Projektuje się cokół wysokości około 45cm wykonany na różnicy pomiędzy styropianem ocieplającym ściany zewnętrzne a ściany fundamentowe wykończony okładziną z płytek cokołowych lub alternatywnie innym rozwiązaniem uzgodnionym z biurem projektowym. Uzgodnieniu podlega również kolorystyka wybranego rozwiązania.

## 7.23 SCHODY I PODESTY ZEWNĘTRZNE

Projektuje się podesty i schody wejściowe wylewane z betonu B-15 (patrz projekt konstrukcji) na podsypce piaskowej zagęszczanej  $I_d=0.9$ , wykończone płytkami gresowymi antypoślizgowymi.

Ściany murów fundamentowych wykonać jako wylewane z betonu B-15 (patrz projekt konstrukcji) lub murowane z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cem. posadowione na głębokości minimum 1,00m poniżej terenu.

## 7.24 TARAS

Projektuje się taras na gruncie - wylewane z betonu B -15 (patrz projekt konstrukcji) na posypce piaskowej zagęszczanej  $I_d=0.9$ , wykończone płytkami gresowymi antypoślizgowymi.

Ściany murów wykonać jako wylewane z betonu B -15 (patrz projekt konstrukcji) lub murowane z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cem. posadowione na głębokości 1,00m poniżej terenu.

Alternatywnie dopuszcza się możliwość wykonania tarasu ziemnego:

- ściany murków ograniczających wykonać jako wylewane z betonu B-15 (patrz projekt konstrukcji) lub murowane z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cem. posadowione na głębokości 1,00m poniżej terenu lub wykonać przejście pomiędzy poziomami gruntem zagęszczonym pod kątem max 45°.

- wykończenie tarasu: kostka betonowa grubości 6cm na podsypce piaskowej – warstwy jak pod układ chodników – patrz projekt drogowy. Alternatywnie inne płyty ogrodowe (np. betonowe).

#### **7.25 DASZKI NAD WEJŚCIAMI**

Projektuje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku w postaci daszków o wysięgu 50cm i szerokości 120cm, 130cm i 210cm – w zależności od rozmiaru drzwi nad którymi mają się znajdować. Daszki o konstrukcji z rury stalowej 80x60x4 formowane w ramę, mocowana do ściany za pomocą kołków HILTI HSL-TZ-12. Pokrycie daszków poliwęglanem.

#### **7.26 WYCIERACZKI**

- zewnątrzne

Projektuje się wycieraczki zewnętrzne stalowe ocynkowane osadzone równo w poziomie podestów wejściowych (bezprogowo). W wejściach głównych (oznaczone na rzucie) o wymiarach 200x100cm, w pozostałych wejściach o wymiarach 80x60cm;

- wewnętrzne

Projektuje się w wejściu głównym do przedszkola oraz w wejściu głównym do domu ludowego wycieraczki wewnętrzne gumowe osadzone równo w poziomie posadzki (bezprogowo) o wymiarach 200x100cm.

Wszystkie wycieraczki wyjmowane, osadzone w poziomie posadzki – zapewniające bezproblemowy przejazd i przejście dla osób niepełnosprawnych.

#### **7.27 ROLETY, KRATY**

Projektuje się nad oknami montaż rolokaset z żaluzjami zewnętrznymi montowanych z częściowym „utopieniem” w grubości styropianu. Należy pomiędzy rolokasetą o murem zamontować piankę poliuretanową grubości 5cm (o zwiększonej izolacyjności cieplnej) w celu uniknięcia przemarzania.

W przypadku rezygnacji Inwestora z montażu rolokaset z żaluzjami zewnętrznymi należy zastanowić się nad koniecznością umożliwienia zmniejszenia nasłonecznienia sal zabaw dzieci w przedszkolu poprzez wykonanie montażu rolokaset z żaluzjami zewnętrznymi tylko na oknach sal zabaw dzieci lub alternatywnie zamontować rolety wewnętrzne.

W przypadku wystąpienia konieczności dopuszcza się możliwość wykonania krat zabezpieczających określone okna w obiekcie poprzez montaż krat stalowych malowanych na kolor ustalony z biurem projektowym na etapie wykonywania prac budowlanych.

#### **7.28 RYNNY I RURY SPUSTOWE**

Projektuje się rynny i rury spustowe stalowe ocynkowane lub alternatywnie systemowe PCV. Wielkości i przekroje wg rysunku rzutu połaci dachu – rys. A-04.

#### **7.29 OPIERZENIA**

Projektuje się opierzenia z blachy ocynkowanej.

#### **7.30 KOLORYSTYKA OBIEKTU**

Projektuje się kolorystykę w kolorach ciepłych – nawiązujących do otoczenia. Dopuszcza się odcienie żółci, beży, brązów, zieleni. Całość do uściślenia na etapie budowy po decyzji Inwestora dotyczącej tynków zewnętrznych, blachy dachówkowej oraz cokołów – pod ścisłym nadzorem biura projektowego.

### 7.31 OPASKI WOKÓŁ BUDYNKU

Projektuje się wokół budynku opaski szerokości 50cm z kostki betonowej na podsypce piaskowej – patrz projekt drogowy lub alternatywnie z płytek chodnikowych betonowych.

### 7.32 DROGI, CHODNIKI

Projektuje się na terenie działki układ dróg i chodników – wg projektu drogowego.

### 7.33 ŚMIETNIK

Projektuje się budowę śmietnika wolnostojącego, murowanego, zamkniętego. Ściany fundamentowe – murowane z bloczków betonowych na zaprawie cem. lub wylewane z betonu. Ściany - murowane z bloczków betonowych na zaprawie cem. Alternatywnie z cegły kratówki na zaprawie cem. wap. lub z bloczków gazobetonowych na zaprawie cem.wap. Zadaszenie śmietnika z blachy dachówkowej montowanej na konstrukcji stalowej – wg rys. A-08. Wypełnienie z siatki stalowej ocynkowanej lub powlekanej.

### 7.34 ZIELEŃ

Przewiduje się zieleń wysoką, niską, trawniki, żywopłoty – wg odrębnego projektu zazielenienia terenu jaki Inwestora może zlecić odrębnym zleceniem.

### 7.35 WYPOSAŻENIE OBOWIĄZKOWE

- wc dla osób niepełnosprawnych: umywalki, muszle, pochwyty dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- wc dla dzieci umywalki, muszle dostosowane do potrzeb dzieci. Umywalki montowane na wysokości 45÷60 cm;
- wc dla dzieci niepełnosprawnych umywalki, muszle, pochwyty dostosowane do potrzeb dzieci niepełnosprawnych;
- mydła w płynie w dozownikach lub ręczniki papierowe – wg wytycznych technologii obiektu.

Pozostałe wyposażenie wg wytycznych technologii obiektu.

## 8. OPIS PROJEKTOWANYCH KONSTRUKCJI

Projektowana konstrukcja ujęta została w projekcie konstrukcji – wg załączonego opracowania;

## 9. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

- 9.1 Instalacja wodno–kanalizacyjna – wg załączonego opracowania;
- 9.2 Instalacja wewnętrzna elektryczna – wg załączonego opracowania;
- 9.3 Instalacja wentylacji – wg załączonego opracowania;
- 9.4 Instalacja ogrzewania – wg załączonego opracowania;
- 9.5 Instalacja wewnętrzna gazowa – wg załączonego opracowania;

## 10. OCHRONA POŻAROWA BUDYNKU

### 10.1 Dane o obiekcie

- Powierzchnia zabudowy - 1350,12 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia wewnętrzna parter - 1172,50 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia wewnętrzna poddasze - 193,51 m<sup>2</sup>,
- Wysokość budynku < 12 m (budynek niski).
- Liczba kondygnacji nadziemnych - 1 + w części poddasze

## **10.2 Odległości od obiektów sąsiadujących**

Odległość między zewnętrznymi ścianami BUDYNKU a ścianami zewnętrznymi innego budynku, niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, jest większa niż 8m.

Odległość między zewnętrznymi ścianami BUDYNKU, niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego a granicą sąsiedniej niezabudowanej działki, wynosi więcej niż 7,5 m.,

## **10.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W obiekcie występować będą typowe materiały palne takie jak: opakowania (papier, tektura), artykuły spożywcze, itp.

## **10.4 Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego**

Gęstość obciążenia ogniowego ustalana jest dla pomieszczeń w strefach pożarowych o charakterze magazynowym i gospodarczo technicznym.

Kotłownia – obciążenie ogniowe poniżej **500 MJ/m<sup>2</sup>**.

## **10.5 Kategoria zagrożenia ludzi**

Obiekt kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi:

**ZL I - dom ludowy** (w sali imprez może przebywać jednocześnie ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami ).

**ZL II – przedszkole**

**PM – poddasze magazynowe**

## **10.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy w pomieszczeniach zagrożone wybuchem.

## **10.7 Podział obiektu na strefy pożarowe**

Obiekt wymaga podziału na 3 strefy pożarowe:

*strefa I* – obejmująca przedszkole

*strefa II* – obejmująca dom ludowy

*strefa III* – obejmująca poddasze magazynowe

W ramach strefy II wydzielono pożarowo kotłownię gazową ścianami oddzielenia pożarowego o wymaganej odporności ogniowej – ściana murowana z cegły lub bloczka gazobetonowego gr. 12cm obustronnie tynkowana.

Strefy rozdzielone ścianami i stropami o wymaganej odporności ogniowej.

Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza wartości dopuszczalnej.

## **10.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej elementów budowlanych.**

### **10.8.1. Klasa odporności pożarowej budynku**

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku stanowiącej odrębną strefę pożarową zaliczoną do kategorii ZL – „D”.

### **10.8.2. Klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Poszczególne elementy budowlane budynku należy wykonać o odporności ogniowej co najmniej:

- główna konstrukcja nośna - R 30,
- strop<sup>1)</sup> - REI 30,
- ściana zewnętrzna<sup>1)</sup> - EI 30,
- ściana wewnętrzna<sup>1)</sup> :
  - stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych (oddzielające pomieszczenia od korytarzy) - EI 15 ,
  - inne - bezklasowe,
  - ściana wydzielająca kotłownią gazową - EI 60
    - konstrukcja dachu - nie stawia się wymagań,
    - przekrycie dachu - nie stawia się wymagań,
    - ściany oddzielenia przeciwpożarowego - REI 60,
    - drzwi przeciwpożarowe lub inne zamknięcia przeciwpożarowe w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego (klatka schodowa oraz hol: pomieszczenie nr 34a) - EI 30.

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także odpowiednio kryteria nośności ogniowej R.

Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię powinny mieć klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż EI 60, a drzwi w nich - EI 30.

Wszystkie elementy budynku należy wykonać z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia (NRO).

## **10.9 Warunki ewakuacji**

### **10.9.1. Warunki ewakuacji:**

- dopuszczalna długości przejść w pomieszczeniach – 40 m,
- dopuszczalne max długości dojsć ewakuacyjnych:
  - przy jednym kierunku dojścia – 10 m,
  - przy co najmniej 2 dojściach – 40 m,
- szerokość wyjść z pomieszczeń (w świetle) - min. 0,90 m. lecz nie mniej niż 0,6 m szerokości na 100 osób mogących przebywać w pomieszczeniu.,
- szerokość korytarza – co najmniej 1,40 m. (do ewakuacji max. 20 osób – 1,20 m.) z uwzględnienie wskaźnika 0,6 m. szerokości na 100 osób mogących jednocześnie przebywać na kondygnacji,
- drzwi otwierane na zewnątrz:
  - zewnętrzne budynku,
  - z sali imprez
  - z kotłowni,
- zapewnienie co najmniej dwóch wyjść z pomieszczeń:
  - z sali imprez

Drzwi ewakuacyjne z domu ludowego o szerokości > 1,20m

Drzwi ewakuacyjne wieloskrzydłowe powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane



*skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m.*

*Na drogach ewakuacyjnych zabrania się stosowania drzwi obrotowych i podnoszonych oraz rozsuwanych, jeżeli służą one wyłącznie do ewakuacji.*

### **10.9.2. Oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń**

Drogi i kierunki ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z normą: PN-92/N-01256/02 „Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja”.

Lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego oraz hydrantów wewnętrznych wykonać wg normy: PN-92/N-01256/01 „Ochrona przeciwpożarowa”.

Oznakować należy również przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

### **10.9.3. Oświetlenie awaryjne**

Budynek należy wyposażyć w oświetlenie awaryjne (*ewakuacyjne*).

## **10.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych**

Instalacje użytkowe (wentylacyjna, ogrzewcza, elektroenergetyczna, odgromowa) muszą spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardu jak dla obiektów zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi.

Budynek należy wyposażyć w instalację odgromową.

Obiekt wyposażyć należy w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, umieszczony w pobliżu głównego wejścia lub złącza i odpowiednio oznakowany.

Instalację odgromową wykonać należy zgodnie z normami:

- PN-86/E-05003/01 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.
- PN-86/E-05003/02 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa.

Przejścia instalacyjne przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego należy zabezpieczyć (uszczelnić) tak, aby klasa odporności ogniowej (EI) przepustu wynosiła tyle ile wymagana jest dla tej ściany. Przewody wentylacyjne przechodzące przez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (EI) równej klasie odporności ogniowej oddzielenia p.pożarowego lub obudowane w strefie, której nie obsługują.

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych (*palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne okładziny mogą być stosowane tylko na zewnętrznej pow. przewodów w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia*).

Przewody spalinowe i dymowe powinny być wykonane z materiałów niepalnych i powinny spełniać wymagania dot. odporności ogniowej.

## **10.11. Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami obiekt wymaga wyposażenia w:

- urządzenia oddymiające: klatka schodowa – (klapy oddymiające o łącznej powierzchni czynnej min. 1,355m<sup>2</sup>)
- hydranty wewnętrzne  $\varnothing 25$  z węzami półsztywnymi 30m. Hydranty usytuowano w pobliżu wyjść

## **10.12. Podręczny sprzęt gaśniczy**

Obiekt wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości wg poniższej zasady:

- 2kg środka gaśniczego (proszek ABC) na 100m<sup>2</sup> powierzchni; minimalna szerokość dojścia do

- gaśnicy: 1,00m;
- Stosować gaśnice proszkowe ABC 4kg lub 6kg;
  - maksymalna odległość od podręcznego sprzętu gaśniczego nie może przekraczać 30 m,
  - w strefach (pomieszczeniach), w których znajdują się silniki elektryczne, komputery, kasy i inne odbiorniki energii elektrycznej należy dodatkowo umieścić jedną gaśnicę śniegową (5 kg) na każde 30 silników (odbiorników) elektrycznych.

Szczegółowy wykaz podręcznego sprzętu gaśniczego i jego rozmieszczenie powinno być ustalone w INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO opracowanej dla obiektu.

#### **10.13 Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s (dwa hydranty zewnętrzne o średnicy 80 mm). Ilość tę może zapewnić uliczna sieć wodociągowa.

#### **10.14 Drogi pożarowe**

Do budynku konieczne jest zapewniono drogi pożarowej przebiegającej wokół budynku.

Odległość krawędzi drogi pożarowej od obiektu musi być mieści się w przedziale 5–15m.

Wymagana szerokość drogi pożarowej została zapewniona. Nośność utwardzonej jezdni – 200 kN (nośność na oś - 100 kN) została zapewniona.

### **13. DOSTOSOWANIE BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

- wjazd na teren obiektu – na poziom ±0,00 – z poziomu projektowanego (-0,45) chodnika projektowaną rampą wejściową dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- wycieraczki we wszystkich wejściach do budynku montowane w poziomie posadzek – bezkolizyjny przejazd;
- wszystkie przejścia posadzek pomiędzy pomieszczeniami wykonane bezprogowo;
- sanitariaty przeznaczone do obsługi osób niepełnosprawnych wyposażone w profesjonalne urządzenia spełniające wymogi osób niepełnosprawnych (umywalki, muszle ustępowe, zestaw pochwytywów);
- sanitariat przeznaczony dla dzieci niepełnosprawnych wyposażony w profesjonalne urządzenia spełniające wymogi dzieci niepełnosprawnych (umywalki, muszle ustępowe, zestaw pochwytywów);

### **14. SPOSÓB PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH**

Prace budowlane prowadzone będą przez firmę budowlaną posiadającą doświadczenie w wykonywaniu podobnych obiektów. Prace będą prowadzone w systemie dwuzmianowym, nie będą uciążliwe dla obiektów sąsiednich. Przewidywany okres rozpoczęcia prac budowlanych: I kwartał 2006r.

### **15 UWAGI KOŃCOWE**

**Projekt architektoniczny należy rozpatrywać łącznie z projektem konstrukcyjnym i innymi projektami branżowymi oraz opisem technologicznym obiektu.**

Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, pod nadzorem osób uprawnionych z zachowaniem przepisów bhp i p.poż.

Obiekt należy wyposażyć w niezbędny podręczny sprzęt p.poż. zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych.

Wszystkie problemy i wątpliwości należy konsultować z projektantem. Ostateczna kolorystyka obiektu podlega zaopiniowaniu przez biuro projektowe „Przedsiębiorstwo Inżynierijno Budowlane mgr inż. Jarosław Skrabacz”.

Opracowała:

mgr inż. arch. Ewa Wojciechowska-Skrabacz

# **OPIS TECHNICZNY**

## **CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANA**

### **1. Przedmiot opracowania**

Niniejsze opracowanie dotyczy części konstrukcyjno – budowlanej Projektu Budowlanego dla zadania łączonego: „Budowa domu ludowego oraz zaplecza szatniowo-sanitarnego dla sportowców na działce 785/3” oraz „Budowa przedszkola na działce 785/4” w Łęgu Tarnowskim, gmina Żabno, przy ulicy Witosy.

### **2. Opis ogólny stanu projektowanego**

Projektowany kompleks budynków jest obiektem parterowym. Nad częścią budynku przewidziano poddasze użytkowe.

Projektuje się budynek do realizacji w technologii tradycyjnej murowanej. Zasadniczą część konstrukcji nośnej stanowią będą ściany murowane z cegły kratówki gr.25cm na zaprawie cem.wap. marki 5MPa. Alternatywnie jako murowane z bloczków gazobetonowych gr. 24cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap. marki 5Mpa (do uzgodnienia z Inwestorem i Projektantem). Przewidziano system usztywnienia ścian nośnych zewnętrznych poprzez układ monolitycznych słupów żelbetowych (rdzeni) i wieńców wykonanych w poziomie oparcia konstrukcji dachu oraz jako zwieńcznie ścian szczytowych.

Ściany nośne posadowione zostaną na gruncie nośnym rodzimym za pośrednictwem rusztu fundamentowego (układu ław żelbetowych monolitycznych). Posadowienie przewidziano na jednym poziomie.

W rejonie wejść głównych do domu ludowego oraz do przedszkola projektuje się słupy żelbetowe monolityczne posadowione na gruncie rodzimym poprzez monolityczne stopy żelbetowe fundamentowe

Konstrukcję pokrycia zaprojektowano jako stalową (wiązary kratowe i ramowe stanowiące podparcie dla płatwi stalowych z kształtowników, podtrzymujących krokwie drewniane. Na krokwiach należy oprzeć kontrłaty iłaty drewniane, stanowiące bazę do położenia blachy dachówkowej.

### **3. Warunki gruntowo - wodne**

Warunki gruntowo – wodne w rejonie projektowanej inwestycji opisane zostały w Dokumentacji geotechnicznej warunków posadowienia opracowanej przez GEOGRUNT sp. z o.o. w Tarnowie. Na podstawie przedstawionych tam wyników badań stwierdzono, że w rejonie projektowanej inwestycji występują grunty gliniaste w stanie zwięzłym o miąższości około 70cm. Poniżej występują piski średnie w stanie zagęszczonym. Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia konstrukcji nawierzchni.

### **4. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu**

Budynek o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych. Warunki gruntowe określono jako proste (podłoże nośne jednorodne). W związku z powyższym projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

## 5. Posadowienie

Posadowienie budynku zaprojektowano jako bezpośrednie w formie żelbetowych łąw fundamentowych o wysokości 40cm i szerokości zmiennej dostosowanej do przenoszonych obciążeń (ściany) oraz żelbetowe stopy (słupy). Przed przystąpieniem do zbrojenia i betonowania fundamentów, należy wcześniej wykonać 10 cm warstwę betonu wyrównawczego. Poziom posadowienia stały ustalono na rzędnej +186.20m n.p.m, tj. -2.10 m p.p.p.

Fundamenty należy wykonać z betonu B20 i zbroić prętami ze stali A-III (34GS).

W przypadku stwierdzenia warunków gruntowych niezgodnych z założonymi w dokumentacji, należy fakt ten zgłosić Projektantowi celem rozwiązania zaistniałego problemu w ramach nadzoru autorskiego.

## 6. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe (poniżej poziomu terenu) wykonać z betonu B15 lub alternatywnie jako murowane z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej. Przed wykonaniem izolacji należy wykonać wyprawę cementową jako podkład pod izolację.

## 7. Ściany nośne

Ściany nośne zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowanej. Zasadniczą część konstrukcji nośnej stanowią będą ściany murowane z cegły kratówki gr.25cm na zaprawie cem.wap. marki 5MPa. Alternatywnie jako murowane z bloczków gazobetonowych gr. 24cm, odm. 700 na zaprawie cem.wap. marki 5Mpa (dopuszcza się stosowanie innych materiałów w uzgodnieniu Inwestorem i Projektantem).

## 8. Usztywnienia ścian nośnych

Przewidziano system usztywnienia ścian nośnych zewnętrznych poprzez układ monolitycznych słupów żelbetowych (rdzeni) i wieńców wykonanych w poziomie oparcia konstrukcji dachu oraz jako zwieńczenie ścian szczytowych. Słupy i wieńce należy wykonać z betonu B20 zbrojonego stalą A-III zgodnie z rysunkami wykonawczymi. Dopuszcza się „grzebieniowe” połączenie słupów (rdzeni) i ścian nośnych, jednak podane na rysunkach konstrukcyjnych wymiary należy traktować jako wymiary minimalne.

## 9. Stropy

Nad częścią budynku (patrz rys. rzut poddasza) zaprojektowano płytę stropową żelbetową do wykonania w technologii na mokro. Oparcie płyty na ścianach nośnych za pośrednictwem wieńca monolitycznie połączonego z płytą stropową. Płytę należy wykonać z betonu B20 zbrojonego stalą A-III (34GS).

## 10. Konstrukcja dachu

Projektuje się dach wielospadowy, z mieszanym układem kalenic głównych. Zasadniczą część konstrukcji nośnej dachu stanowią stalowe wiązary kratowe i ramowe, stanowiące podparcie dla stalowych płatwi z

kształtowników walcowanych. Na płatwiach stalowych oparte zostaną krokwie drewniane, które stanowiąc będą, za pośrednictwem kontrłat, podparcie dla łąt drewnianych. Rozstaw łąt należy dostosować do wymagań producenta zastosowanej do wykonania pokrycia blachy.

Elementy drewniane konstrukcji dachu należy zabezpieczyć na działanie grzybów i owadów środkami posiadającymi odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.

Elementy stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie zestawami malarskimi posiadającymi odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budynkach użyteczności publicznej po uprzednim oczyszczeniu powierzchni z rdzy i zanieczyszczeń oraz odtłuszczeniu.

## 11. Inne

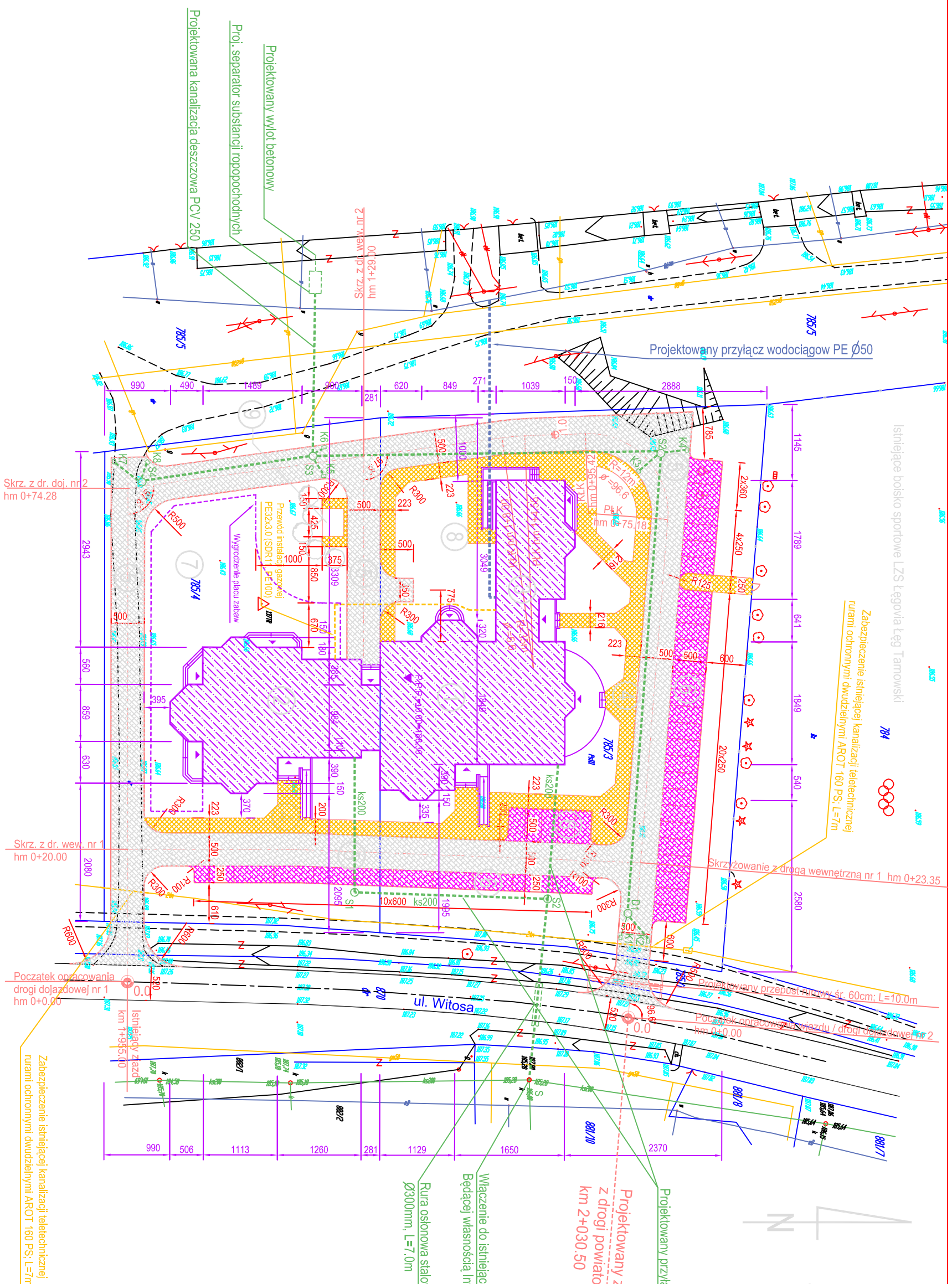
Wszystkie inne elementy budynków należy wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami oraz zgodnie z opisem technicznym dla części architektonicznej.

## 12. Uwagi końcowe

- Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz przepisami BHP.
- Roboty mogą być wykonywane tylko pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych zapoznać się z przebiegiem uzbrojenia terenu.
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z projektem wykonawczym oraz z projektami branżowymi
- **Szczegółowe rozwiązania projektowe oraz szczegółowe dyspozycje wykonawcze zostały zawarte w projekcie wykonawczym**
- **Wszelkie problemy i wątpliwości należy konsultować z Projektantem.**

## 13. Wykaz Norm

- PN-80/B-02010 – Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
- PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
- PN-82/B-02003 – Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
- PN-80/B-02010 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem
- PN-77/B-02011 – Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem
- PN-B-03150:2000 – Konstrukcje drewniane
- PN-B-03264:1999 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-87/B-03002 – Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-81/B-03020 – Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie



Istniejące boisko sportowe LZS Łęgówia Łęg Tarnowski



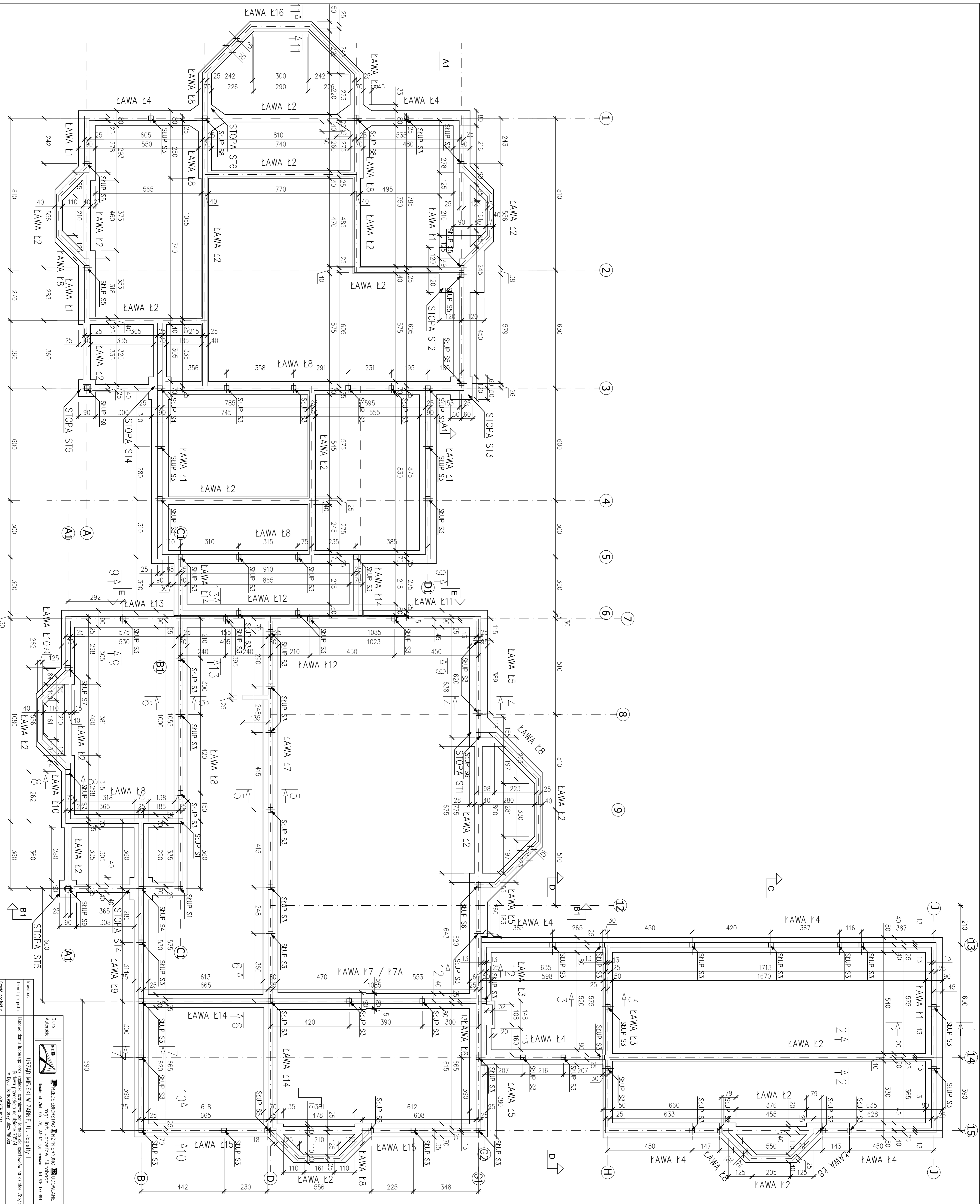
Zabezpieczenie istniejącej kanalizacji teletechnicznej rurami ochronnymi dwudzielnymi AROTI 160 PS; L=7m

- LEGENDA**
1. - Projektowany budynek domu ludowego
  2. - Projektowany budynek przedszkola
  3. - Projektowany budynek szatni dla sportowców
  4. - Projektowane chodniki z kostki brukowej betonowej
  5. - Projektowane drogi dojazdowe bitumiczne
  6. - Projektowane miejsca postojowe z kostki brukowej bet.
  7. - Projektowany ogródek przedszkolny
  8. - Teren wypożyczkowy
  9. - Śmietnik

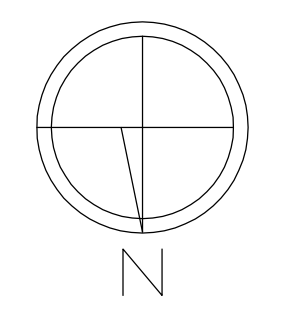
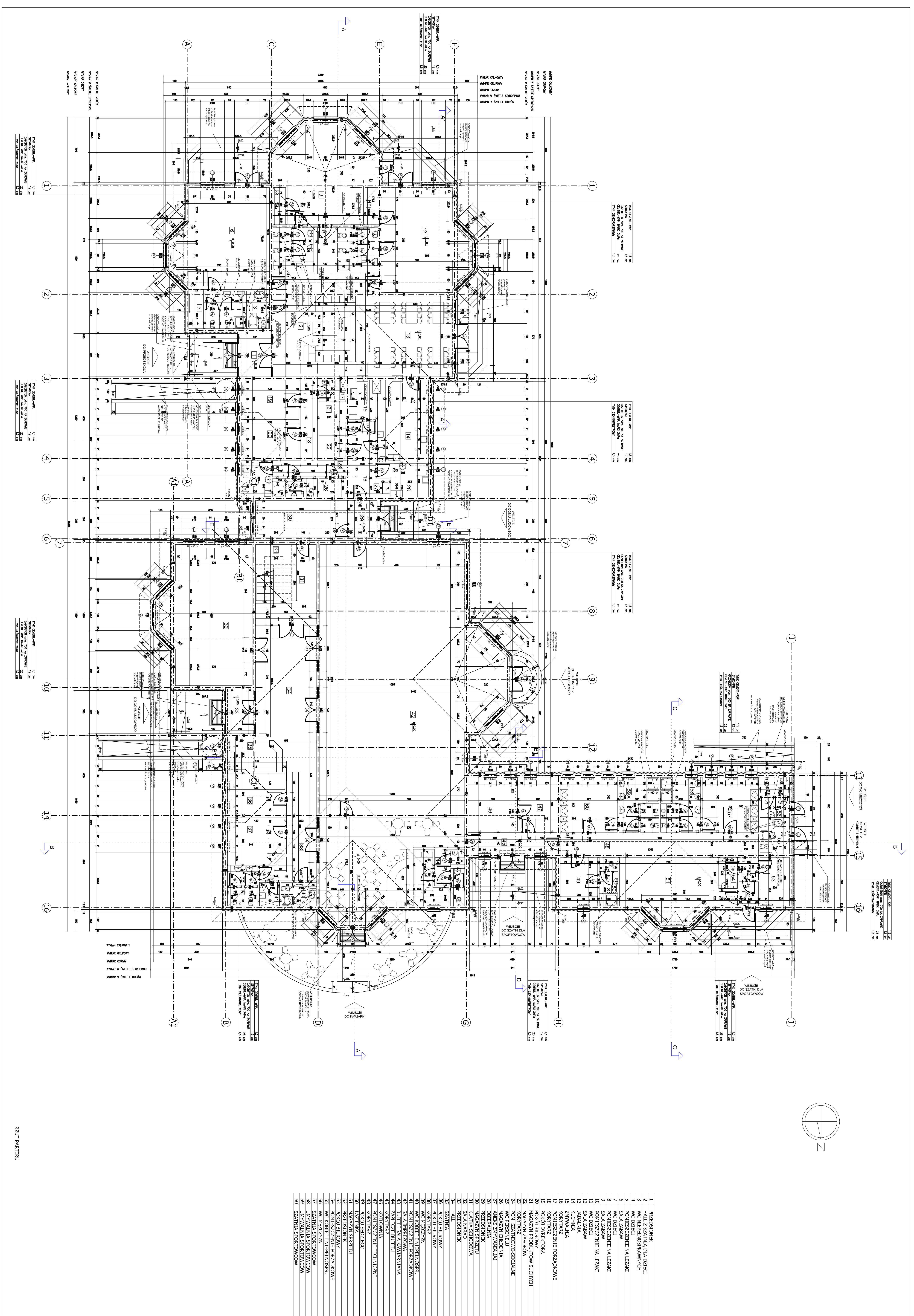
Projektowany przyłącz sanitarny PCV200mm  
 Projektowany zjazd publiczny z drogi powiatowej nr 337 km 2+030.50

Włączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej Będącej własnością Inwestora  
 Rura osłonowa stalowa Ø300mm, L=7,0m

<p><b>Biurowo</b>          RZESZEŃSKI BUREAU ARCHITECTURALNO-PROJEKOWO-KONSTRUKCYJNO          ul. Żelazna 35, 35-131 Łęg Tarnowski, tel. 604 177 494</p>	
<p><b>Investor:</b>          Budowa domu ludowego oraz zaplecza szatniowo-sanitarne dla sportowców na działce 785/3 w Łęgu Tarnowskim przy ulicy Witosza</p>	<p><b>URZĄD MIEJSKI W ZABNIE, UL. Jagiello 1</b></p>
<p><b>Temat projektu:</b>          Budowa domu ludowego oraz zaplecza szatniowo-sanitarne dla sportowców na działce 785/3 w Łęgu Tarnowskim przy ulicy Witosza</p>	<p><b>OPERAT WODNOPRAWNY</b></p>
<p><b>Część projektu:</b>          OPERAT WODNOPRAWNY</p>	<p><b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b></p>
<p><b>Typ i rys.:</b>          Ekipa PW Skala 1:500 Nr rys. 1</p>	<p><b>Brzoza</b>          Architektoniczna, Konstr. - Budowl., Drogowo, Sanitarno</p>
<p><b>Data:</b>          02.2006</p>	<p><b>Brzoza</b>          Projektant</p>
<p><b>Architektura:</b>          mgr inż. arch. Elżbieta Kozłowska-Kuchta          upr. 47/P/99</p>	<p><b>Brzoza</b>          Projektant</p>
<p><b>Konstrukcja:</b>          mgr inż. Jerzy Srodecki          upr. 51/2002</p>	<p><b>Brzoza</b>          Projektant</p>
<p><b>Mod.-kan.:</b>          mgr inż. Andrzej Kowczyk          upr. 99/77/Pw</p>	<p><b>Brzoza</b>          Projektant</p>
<p><b>Gasz:</b>          mgr inż. Grzegorz Fabian          upr. R.M.A.-731/59/02</p>	<p><b>Brzoza</b>          Projektant</p>
<p><b>Drogi:</b>          mgr inż. Jerzy Srodecki          upr. 51/2002</p>	<p><b>Brzoza</b>          Projektant</p>



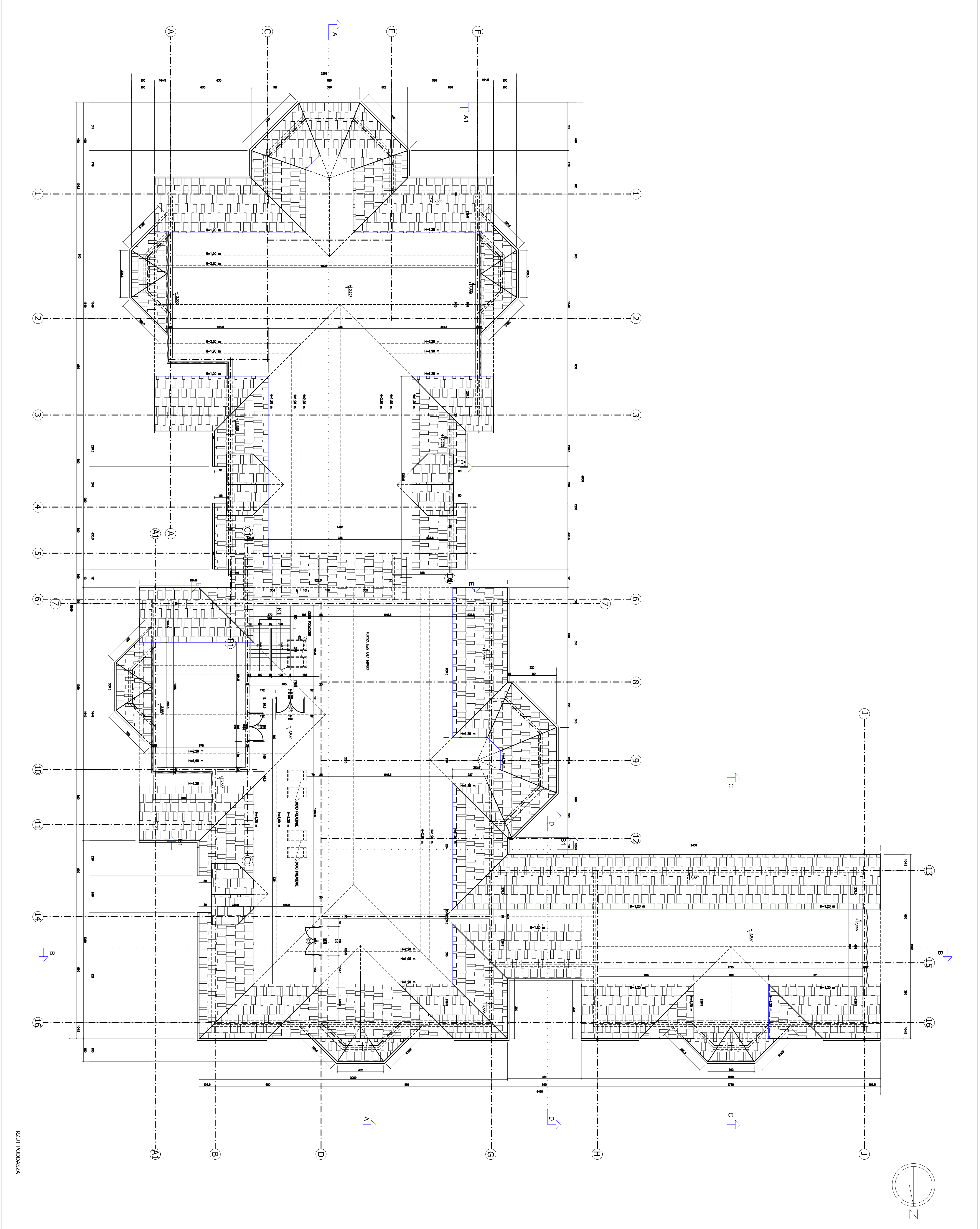
<b>INWESTOR:</b> URZĄD MIĘSKI W ZARZĄDZ. III. JERZYŃ 1 ul. Żelazna 36, 33-113 Będzina, tel. 604 177 844	
<b>PROJEKTANT:</b> PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYWNO-BUDOWLANE mgr inż. Józefów Szymborski ul. Żelazna 36, 33-113 Będzina, tel. 604 177 844	
<b>OPIS PROJEKTU:</b> Budowa domu jedynego oraz projektu szkieletu-podłogowego dla apartamentów na działce 785/57 w miejscowości Będzina, przy ulicy Wiosna KONSERWACJA	
<b>RYZYT FUNDAMENTÓW</b>	
<b>Skala:</b> 1:100	<b>Data:</b> 02/2016
<b>Wzrost:</b> 1:100	<b>Wzrost:</b> 1:100
<b>Projektant:</b> mgr inż. Józefów Szymborski	<b>Wzrost:</b> 1:100
<b>Projektant:</b> mgr inż. Józefów Szymborski	<b>Wzrost:</b> 1:100



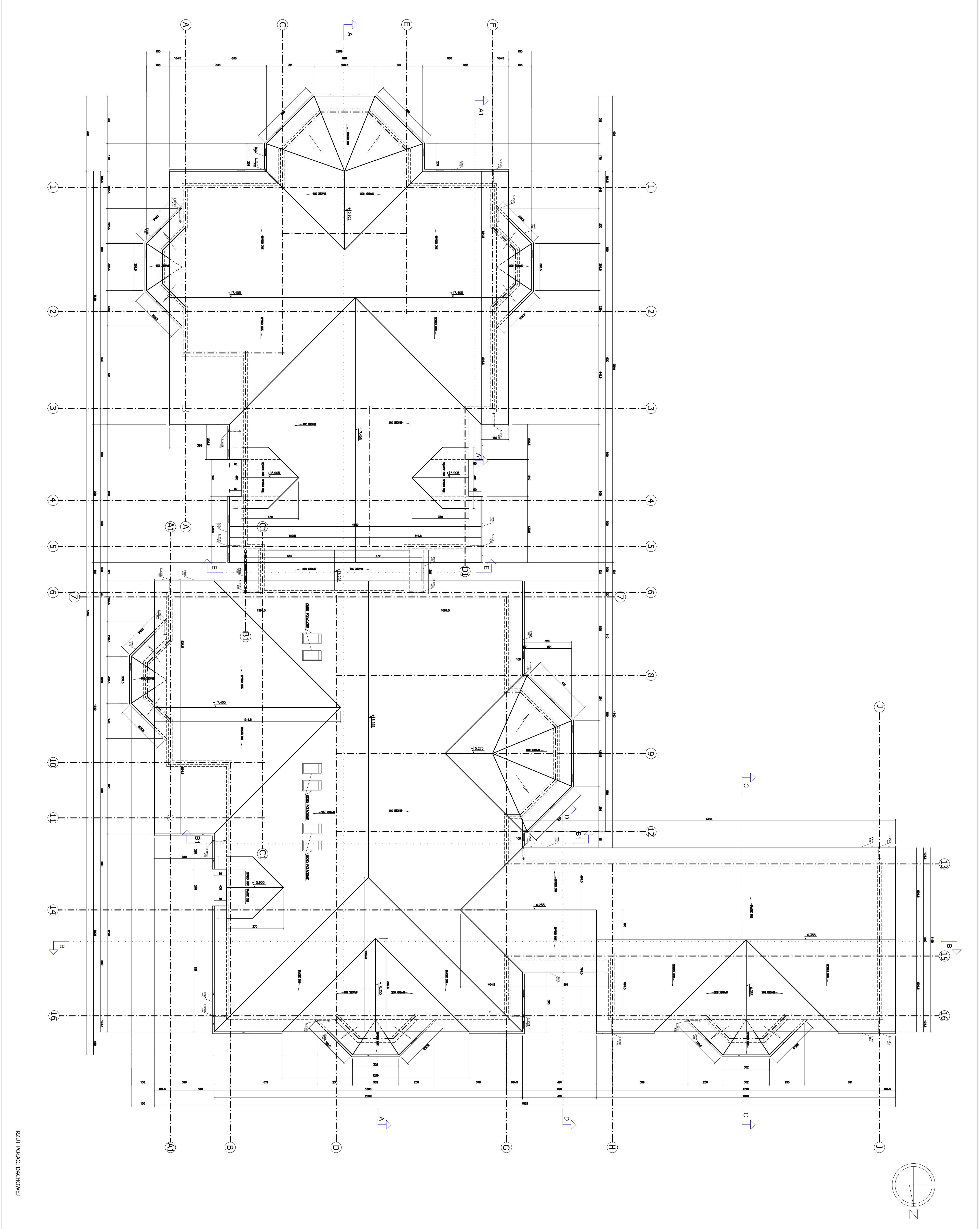
1	PREZESJONER
2	HALL Z SĄLNIĄ DLA DZIECI
3	WC UPRZEMISLAWCZYCH
4	WC UPRZEMISLAWCZYCH
5	POHIESZCZENIE NA LEZANKI
6	WC DZIEWI
7	WC DZIEWI
8	POHIESZCZENIE NA LEZANKI
9	WC DZIEWI
10	WC DZIEWI
11	WC DZIEWI
12	SALA DZIEWI
13	KUCHNIA
14	KUCHNIA
15	KUCHNIA
16	POHIESZCZENIE ROZDZIELONE
17	POHIESZCZENIE ROZDZIELONE
18	KORYTARZ
19	KORYTARZ
20	POKÓJ BIUROWY
21	MAGAZYN PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH
22	MAGAZYN PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH
23	KORYTARZ
24	KORYTARZ
25	WOKS SPOWNIENIOWO-SZKOLNE
26	MAGAZYN CHOROBA
27	BIURO
28	BIURO
29	PREZESJONER
30	MAGAZYN SPRZĘTU
31	KUCHNIA
32	SALA NABIAŁO
33	PREZESJONER
34	PREZESJONER
35	SĄLNIWA
36	POKÓJ BIUROWY
37	POKÓJ BIUROWY
38	KORYTARZ
39	KORYTARZ
40	WC
41	WC
42	SALA PRZEZWOJOWO-ROZDZIELONA
43	SALA PRZEZWOJOWO-ROZDZIELONA
44	ZAPLECZE BIURELNE
45	KORYTARZ
46	KORYTARZ
47	POHIESZCZENIE TECHNICZNE
48	KORYTARZ
49	MAGAZYN
50	LAZARENKA
51	MAGAZYN SPRZĘTU
52	POHIESZCZENIE ROZDZIELONE
53	POKÓJ BIUROWY
54	POHIESZCZENIE ROZDZIELONE
55	WC
56	WC
57	SĄLNIWA SPORTOWCÓW
58	WC
59	URYNIAŁNIA SPORTOWCÓW
60	SĄLNIWA SPORTOWCÓW

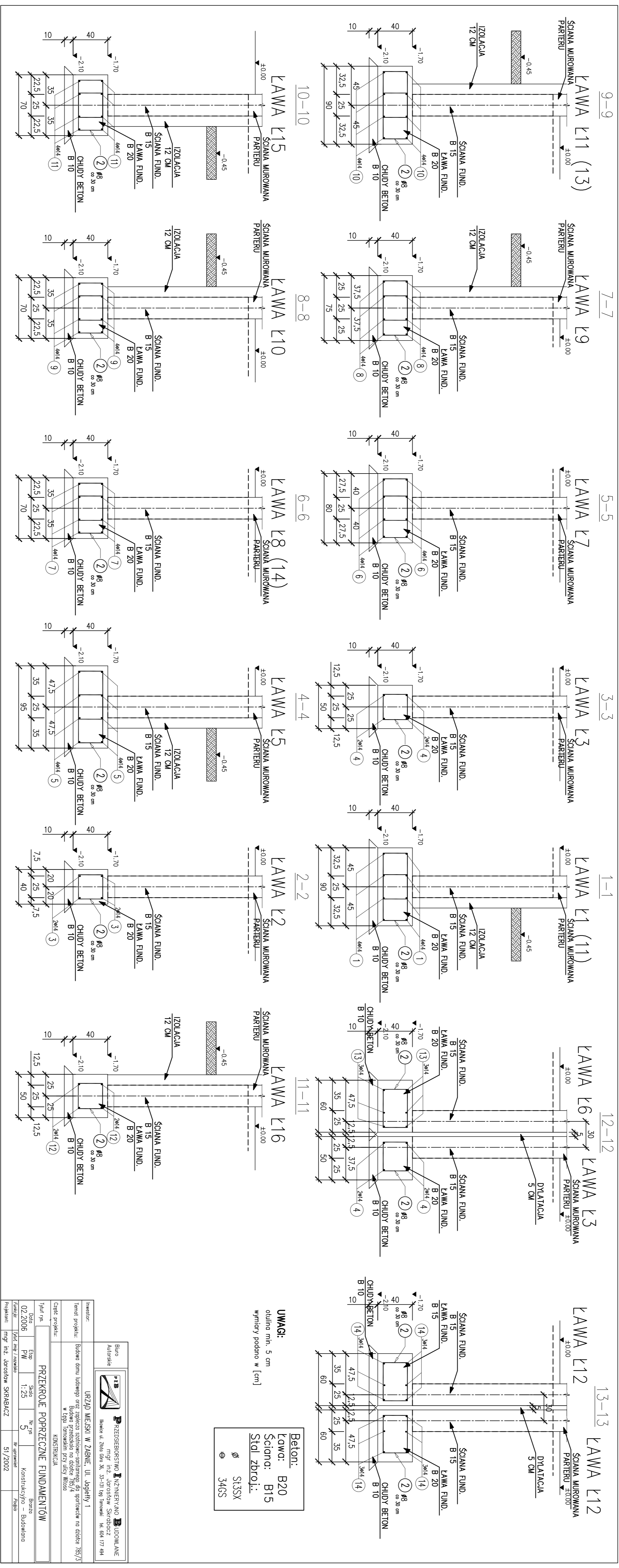
RZUT PARTIENU






DZUJ POKROVA



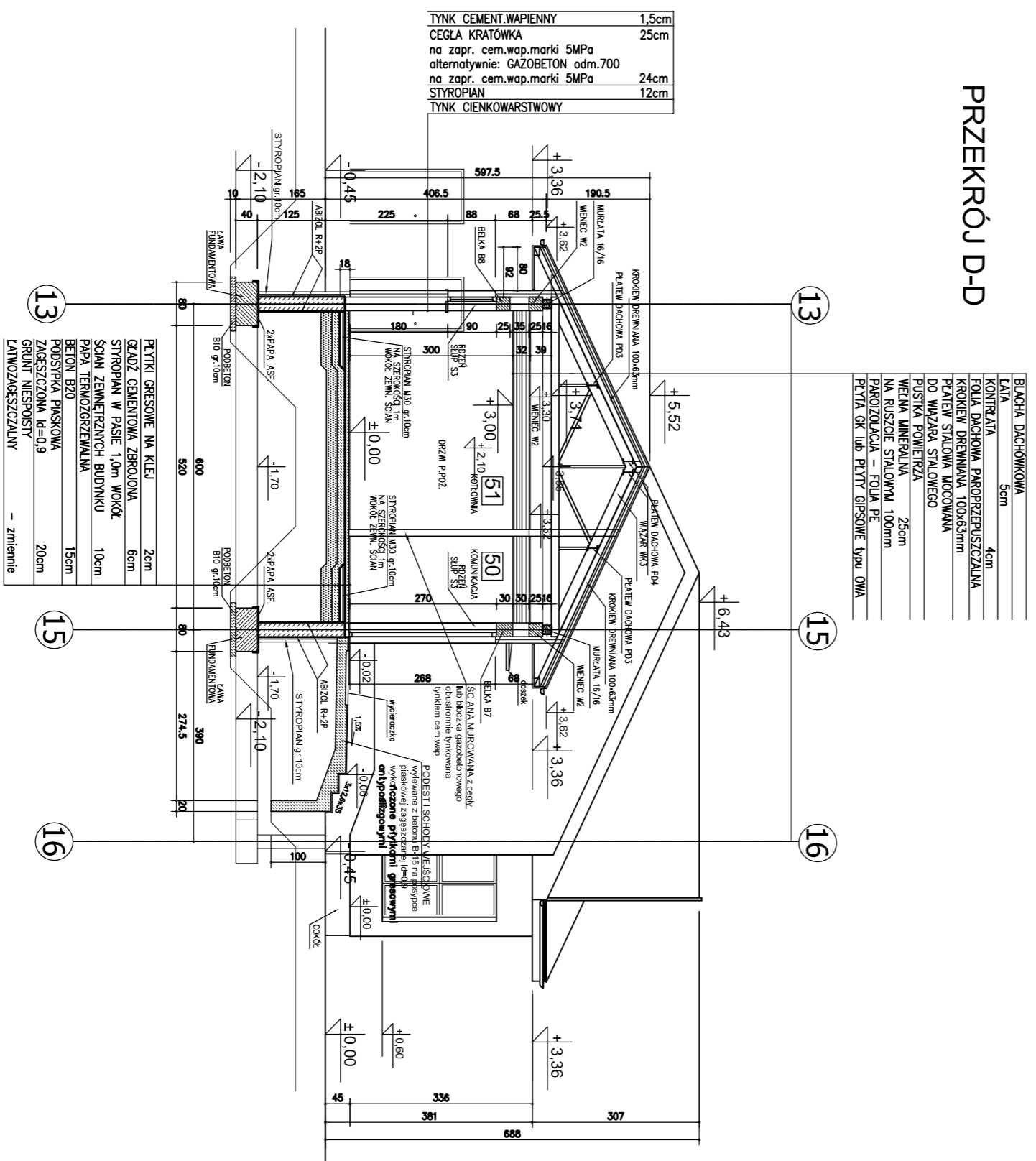


**UWAGI:**  
 odcinno min. 5 cm  
 wyliny poddno w [cm]

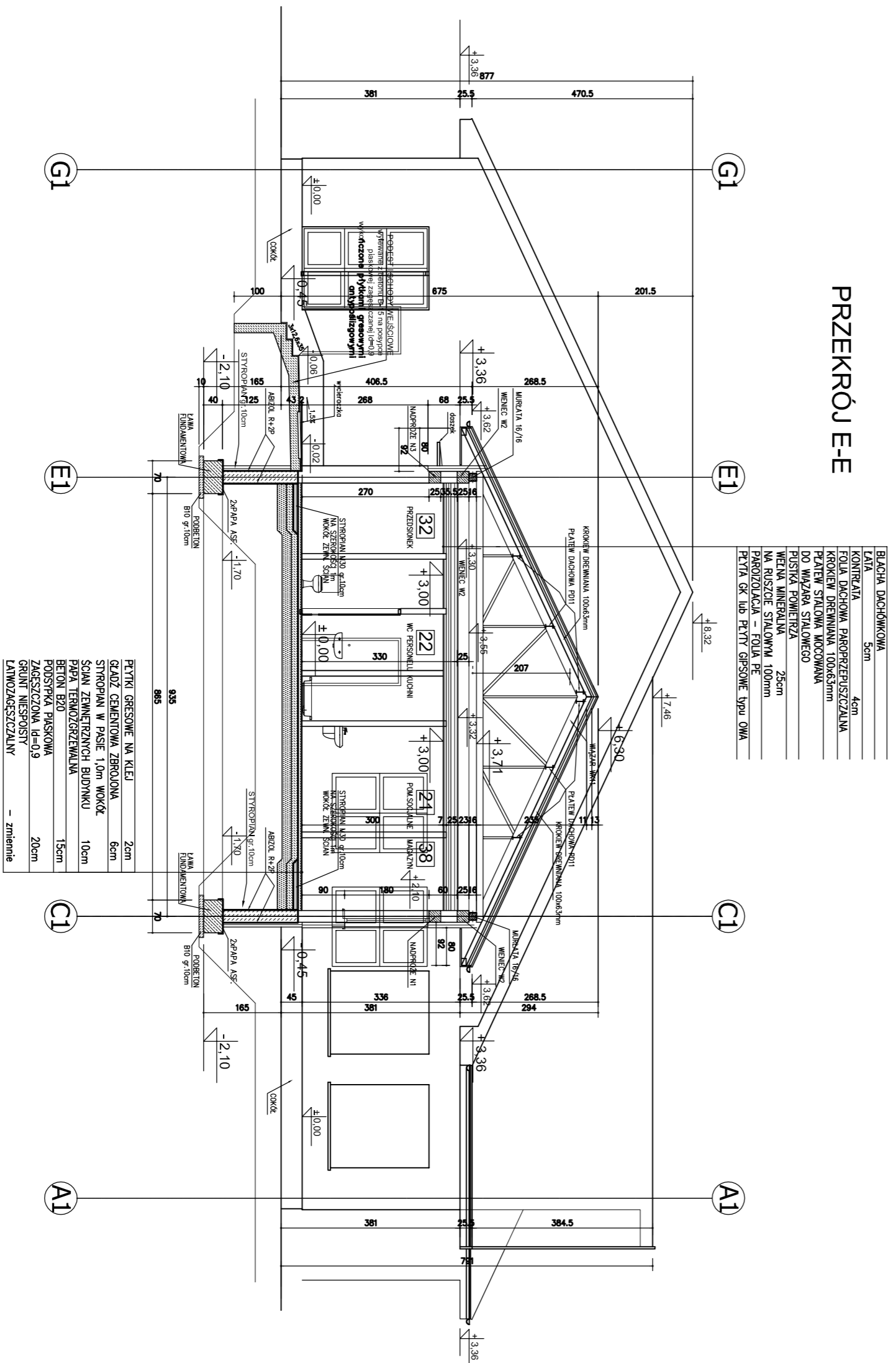
**Beton:**  
 Ławca: B20  
 Ściana: B15  
 Stal zbroj.: S13SX  
 ⌀ 34CS

 PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKIE BUDOWLANE mgr inż. Jacek Szwed ul. Żelazna 36, 33-101 Brzesko, tel. 664 177 664		Biuro Autorskie	
Tytuł projektu: Budowa domu lidowego oraz zagłazki studniow-antennowej do sprężarki na działce 356/3 Budowa przystanku na drodze 356/4 * Etykiety numeracji 223 oraz 1000		Inwestor: URSZUL MIESIŃSKI W ZABRZE, III, Jagiello 1	
Tytuł rys.: PRZEKROJE POPRZECZNE FUNDAMENTÓW Skala: 1:25 Wzrost: 5 Data: 02.2006		Kształt: B Wzrost: 5 Data: 02.2006	
Zespół: mgr inż. Jacek Szwed mgr inż. Jacek Szwed		Wzrost: 5 Data: 02.2006	

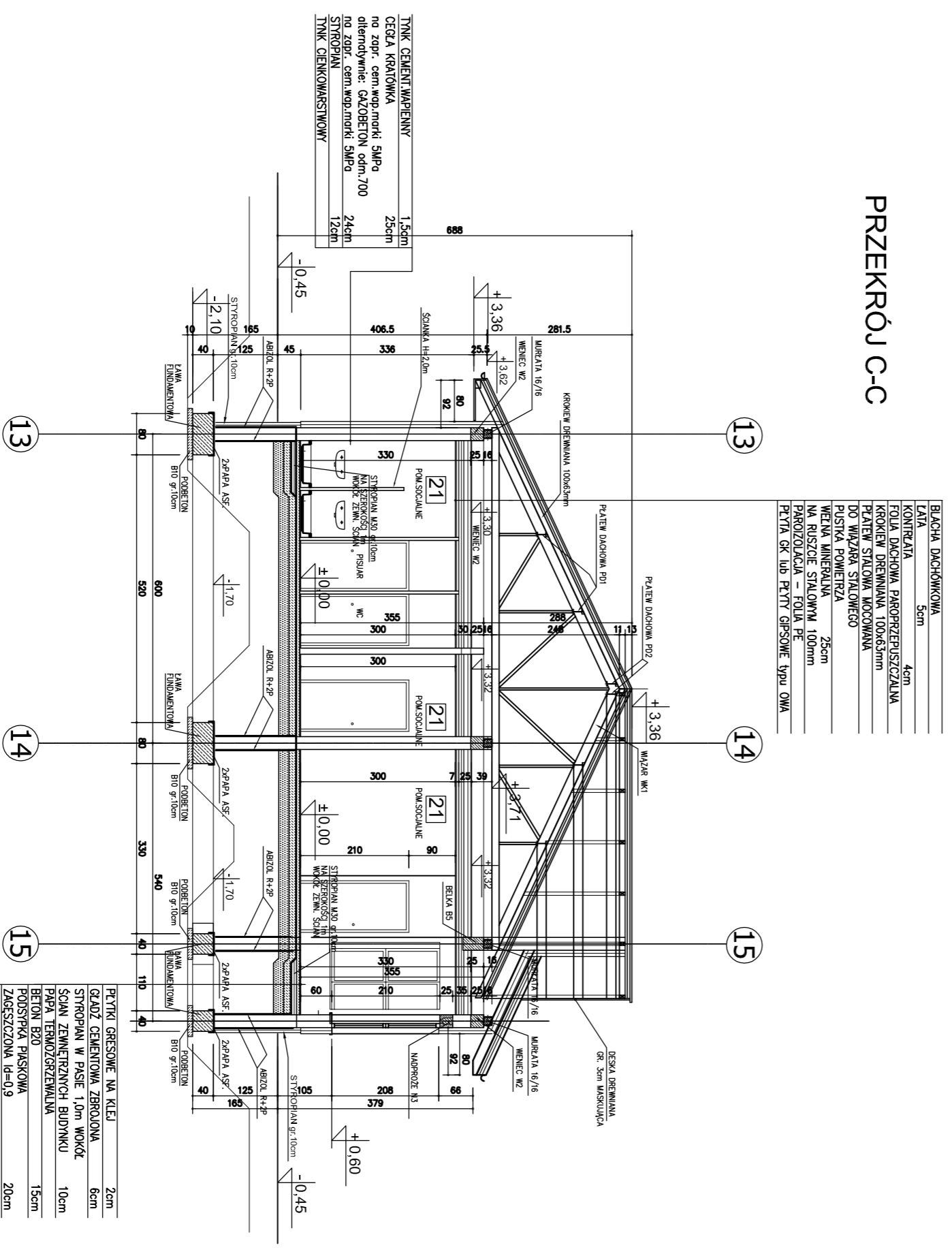
PRZEKROJ D-D



PRZEKROJ E-E



PRZEKROJ C-C

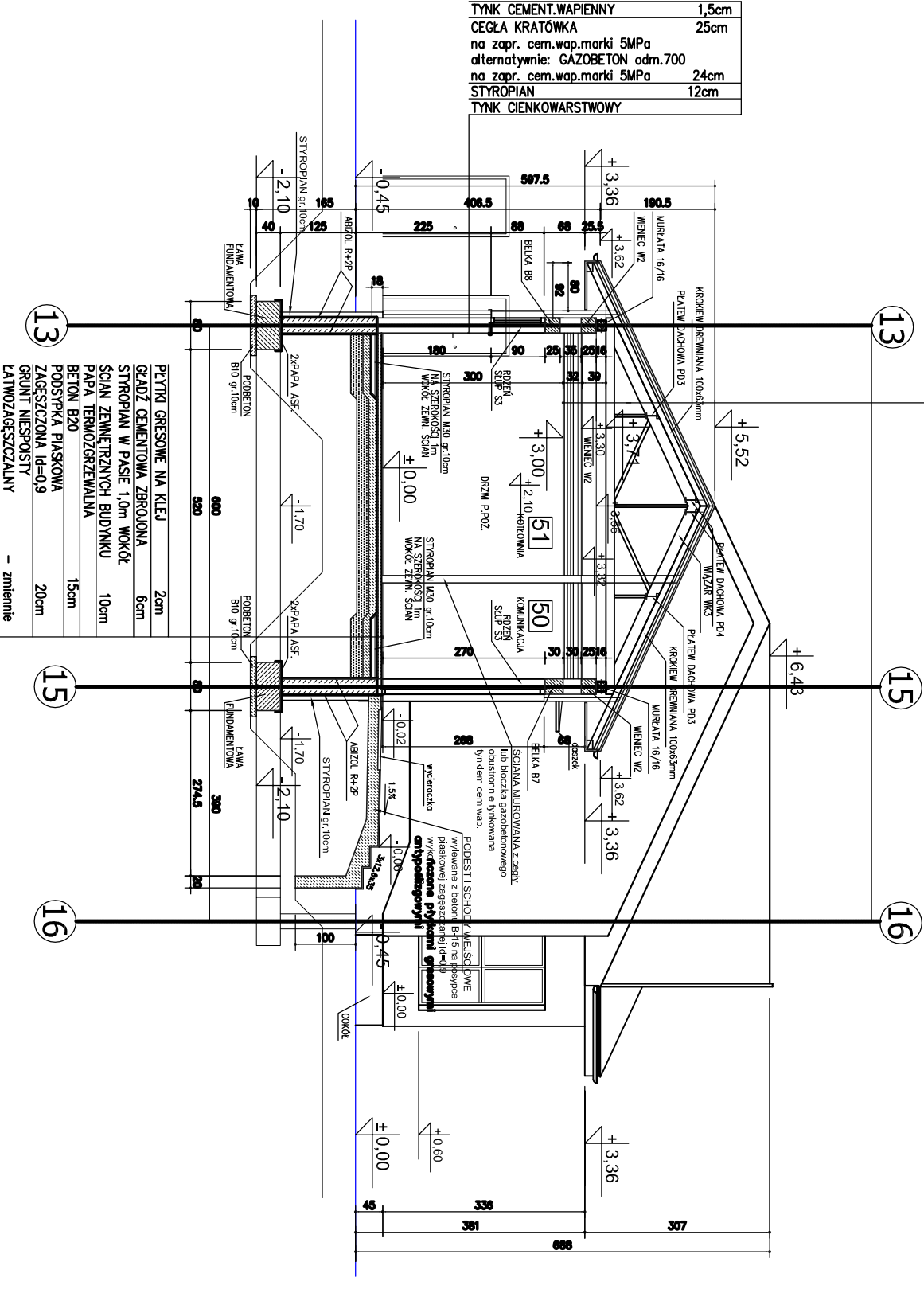


± 0,00 = 188.30 m n.p.m.

Budowla	Pracownia Projektowa Architektura i Inżynieria Budowlana
Adres	ul. Józefa Piłsudskiego 3, 01-001 Warszawa
Inwestor: <b>URZĄD MIEJSKI W ZABNIE</b> , ul. Jagiellońska 1 Biurowy budynek mieszkalno-usługowy Budowa częściowo - szeregowe do sortowania na drodze 365/7 w 1992 roku	
Tytuł projektu: <b>PRZEKROJE</b>	
Dzień	02.20.06
Skala	1:100
Wzrost	A-2
Projektant	mgr inż. Jurek Szardorz
Opis	Architektoniczno-budowlany
Wzrost	4/7/99
Opis	Architektoniczno-budowlany
Wzrost	5/7/02

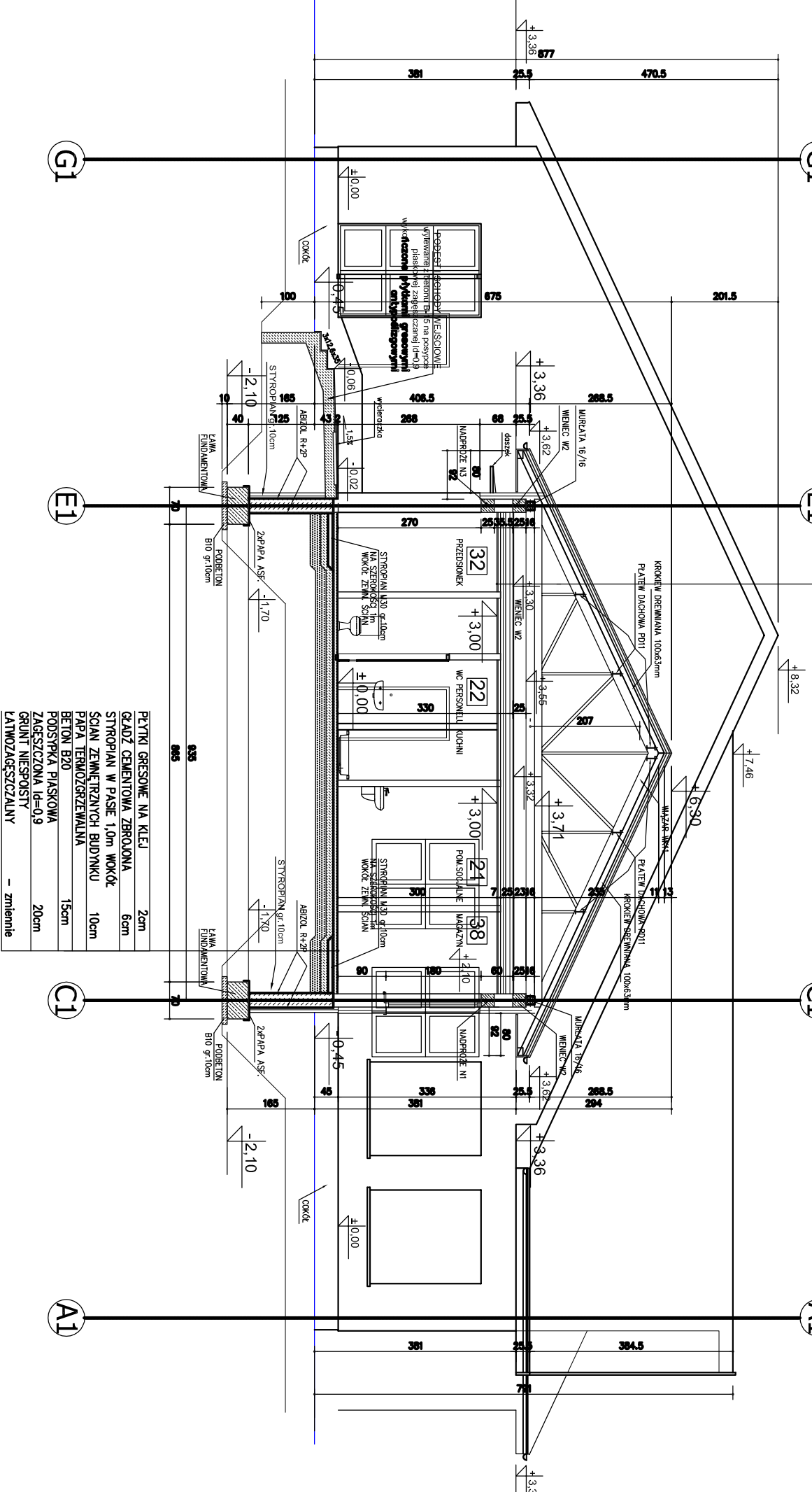
PRZEKROJ D-D

Legend table for cross-section D-D listing materials and thicknesses.



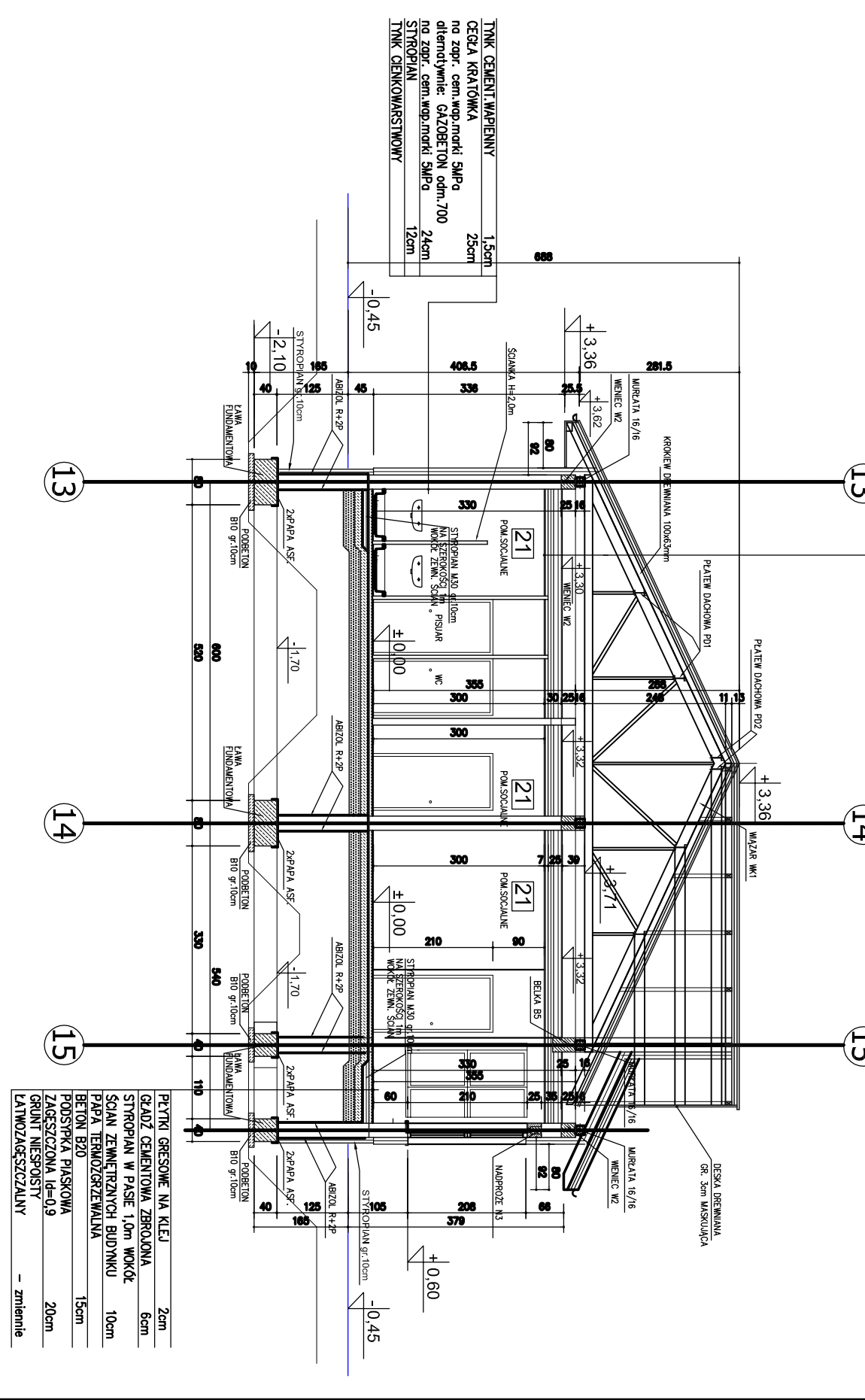
PRZEKROJ E-E

Legend table for cross-section E-E listing materials and thicknesses.



PRZEKROJ C-C

Legend table for cross-section C-C listing materials and thicknesses.



± 0,00 = 188,30 m n.p.m.

Table containing project metadata such as date, scale, and project name.

Table containing client and sponsor information.

Logo and name of the architectural studio: PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKIE I ARCHYTEKTONICZNE BUDOWLANE.

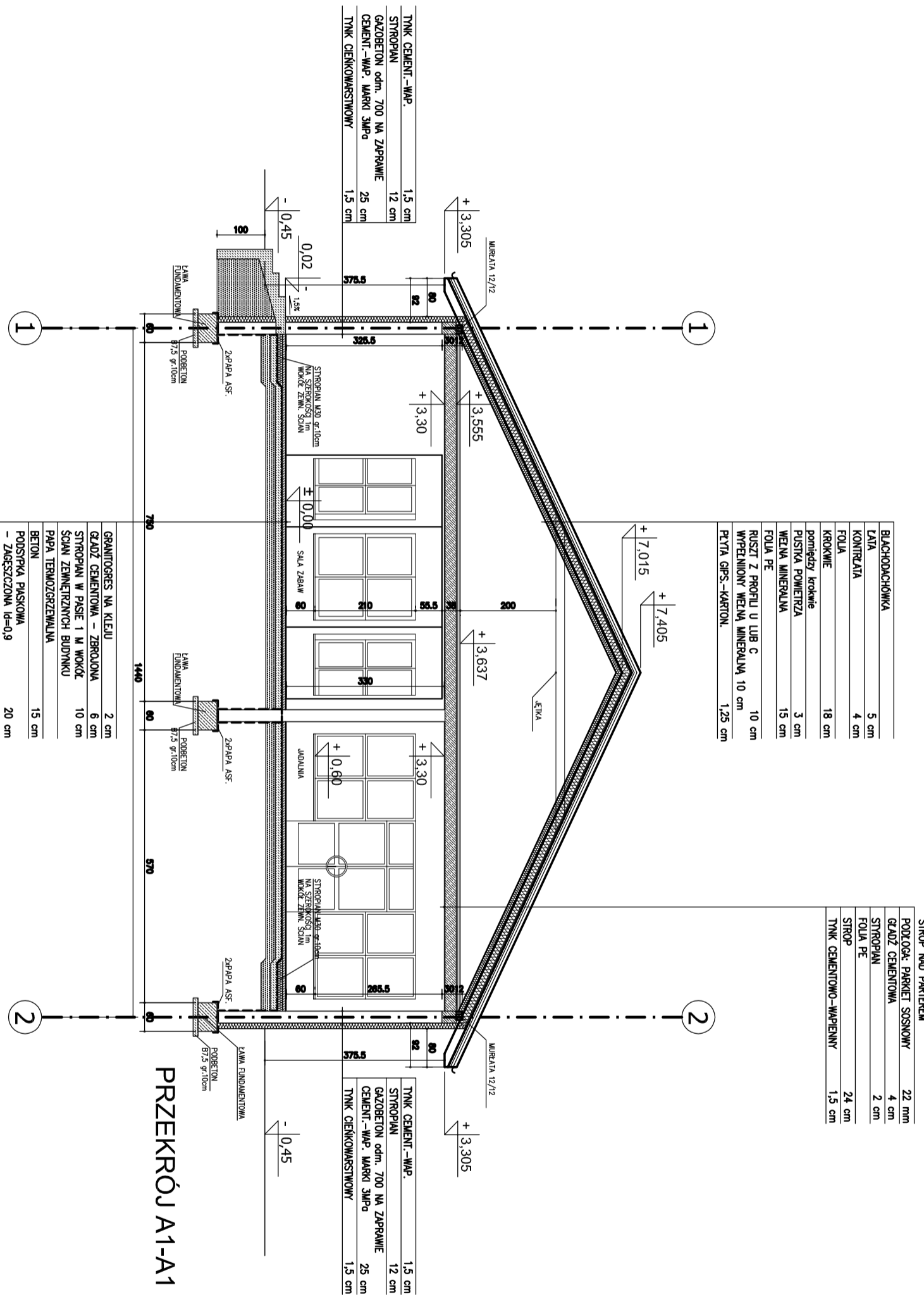
Investor: URZĄD MIEJSKI W ZABNIE, ul. Jagiełły 1. Budowa przystanku oraz zlożnica szatniowo-siłownego dla sportowców na drodze 785/3.

Task: Budowa dachu Lidowego oraz zlożnica szatniowo-siłownego dla sportowców na drodze 785/3 w celu utworzenia przy ulicy Miłosa.

Architect: PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKIE I ARCHYTEKTONICZNE BUDOWLANE.

Project: mgr inż. arch. Elżbieta KOCIŃSKA-KUCHTA, mgr inż. arch. Ewa WOLCZECZKO-SKARBAŃCZAK, mgr inż. architekt. SİRABAŃCZAK 51/2002.

Client: mgr inż. arch. Mariola WICHAŁAK.



BLACHODACHOWKA	5 cm
LATA	4 cm
KONTROLATA	18 cm
FOLIA	3 cm
panieczy krochmal	15 cm
PUSTKA FOWIETRZA	10 cm
WEJNA MINERALNA	10 cm
FOLIA PE	1,25 cm
RUSTY Z PROPU U LUB C	
WYPELNIONY WEJNA MINERALNA	
PLYTA GIPS.-KARTON.	

STROP WAD PARTIEM	22 mm
PODLOGA: PARKIET SOSNOWY	4 cm
GLAZ CEMENTOWA	2 cm
STROPIAN	24 cm
FOLIA PE	1,5 cm
STROP	
TYNK CEMENTOWO-WAPENNY	

TYNK CEMENT.-WAP.	1,5 cm
STROPIAN	12 cm
GAZOBETON odn. 700 NA ZAPRAWIE	25 cm
CEMENT.-WAP. MARKI 3MPo	1,5 cm
TYNK CIENKOWARSTWOWY	

TYNK CEMENT.-WAP.	1,5 cm
STROPIAN	12 cm
GAZOBETON odn. 700 NA ZAPRAWIE	25 cm
CEMENT.-WAP. MARKI 3MPo	1,5 cm
TYNK CIENKOWARSTWOWY	

GRANTOBERES NA KLEJU	2 cm
GLAZ CEMENTOWA - ZERKLOWA	6 cm
STROPIAN W PASIE 1 M WOKOL	10 cm
SCIAN ZENKIERZNYCH BUDYNKU	
PAPA TENNOZGRZEWALNA	
BETON	15 cm
PODSIPIKA PIASKOWA	
- ZAGESZCZAZONA Id=0,9	20 cm

PRZEKRÓJ A1-A1

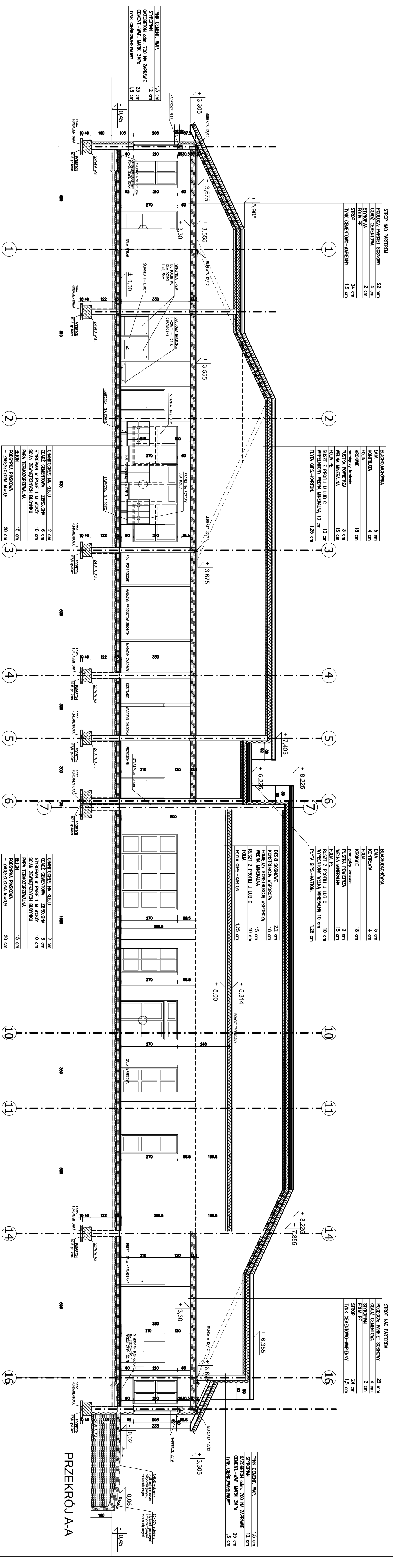
SINIEP I AND PARIETELA	
POCZATEK PARIETELI SROSNOWY	22 mm
GLAZOZ CEMENTOWA	4 cm
SINIEP	2 cm
SINIEP	24 cm
TKTK CEMENTOWO-WAPNIOWY	1,5 cm

BIAŁOCIEKOWA	
GLAZOZ	5 cm
KONTROLNA	4 cm
FOVIA	18 cm
ROZKŁAD	3 cm
WĘTIA WIERBIALNA	15 cm
FOVIA 15 SROSNOWY I LUB C WYKONANY WĘTIA WIERBIALNA	10 cm
FOVIA 15 SROSNOWY	1,25 cm

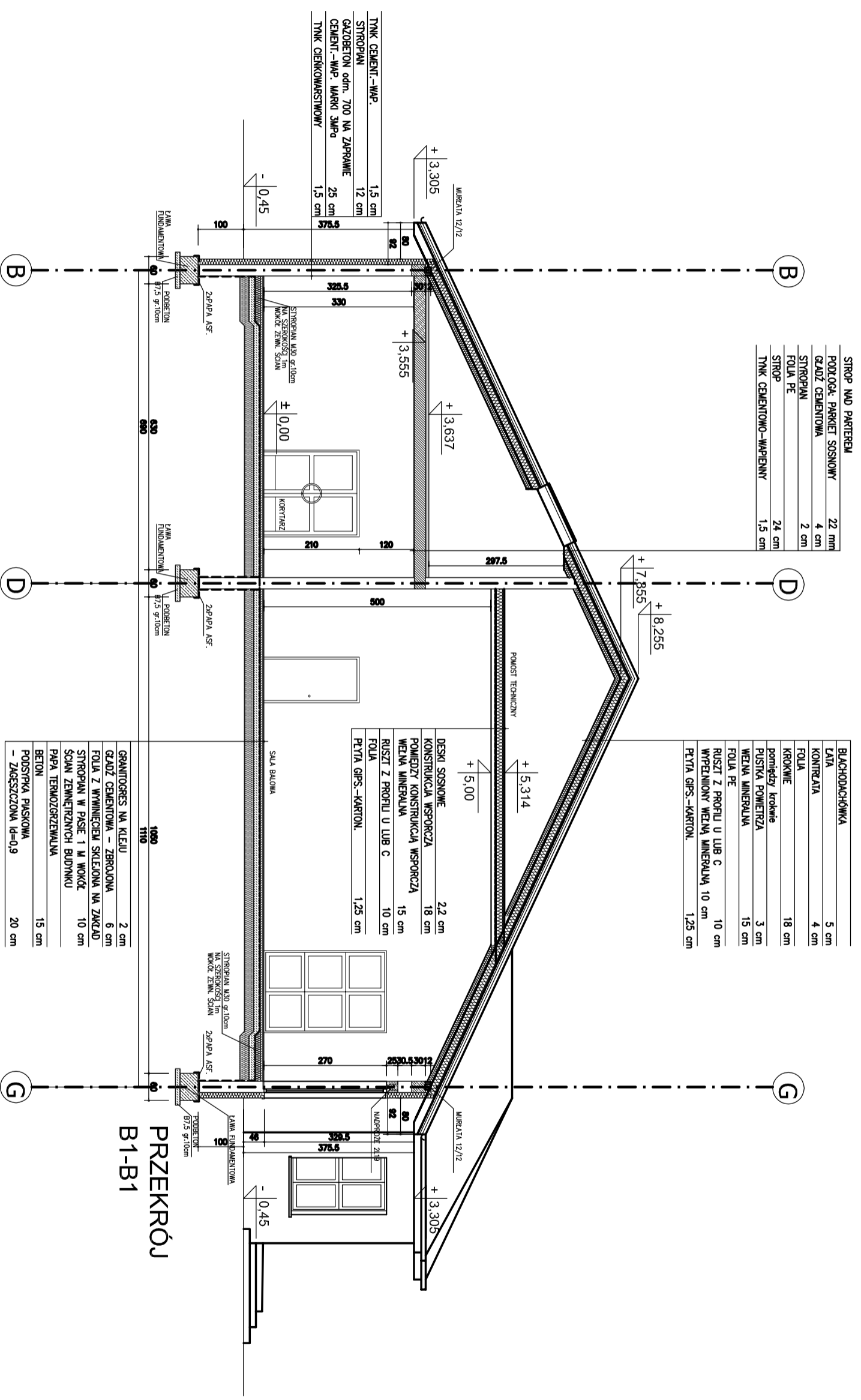
BIAŁOCIEKOWA	
GLAZOZ	5 cm
KONTROLNA	4 cm
FOVIA	18 cm
ROZKŁAD	3 cm
WĘTIA WIERBIALNA	15 cm
FOVIA 15 SROSNOWY I LUB C WYKONANY WĘTIA WIERBIALNA	10 cm
FOVIA 15 SROSNOWY	1,25 cm

SINIEP I AND PARIETELA	
POCZATEK PARIETELI SROSNOWY	22 mm
GLAZOZ CEMENTOWA	4 cm
SINIEP	2 cm
SINIEP	24 cm
TKTK CEMENTOWO-WAPNIOWY	1,5 cm

TKTK CEMENT-WAP.	
GLAZOZ	1,5 cm
CEMENT - WAP. WAPNIOWY	12 cm
TKTK CEMENTOWO-WAPNIOWY	25 cm
TKTK CEMENTOWO-WAPNIOWY	1,5 cm



PRZEKROJ A-A



**STROP NAO PARTEREM**

POKROGA, PARKIET SOSNOWY	22 mm
GŁAZ CEMENTOWA	4 cm
STYROPAN	2 cm
FOLIA PE	24 cm
STROP	1,5 cm
TNĄK CEMENTOWO-WAPNIENY	1,5 cm

**BLACHODKUCHOWNIA**

LATA	5 cm
KONTRALATA	4 cm
FOLIA	18 cm
KROKWIŁE	18 cm
Domkiędzy krokwi	3 cm
PUSZKA POWIETRZA	15 cm
WEŁNA MINERALNA	10 cm
FOLIA PE	10 cm
RUSZT Z PROFILU U LUB C	10 cm
WYPEŁNIONY WEŁNĄ MINERALNĄ	10 cm
PLYTA GIPS-KARTON	1,25 cm

**SALA BIAŁA**

DESKI SOSNOWE	2,2 cm
KONSTRUKCJA WSPORCZA	18 cm
POMIĘDZY KONSTRUKCJĄ WSPORCZĄ	15 cm
WEŁNA MINERALNA	10 cm
RUSZT Z PROFILU U LUB C	10 cm
FOLIA	1,25 cm
PLYTA GIPS-KARTON	1,25 cm

**STYROPAN**

TNĄK CEMENT-WAP.	1,5 cm
STYROPAN	12 cm
GĄZBETON odn. 700 NA ZAPRAWIE	25 cm
CEMENT-WAP. MARKI 3MPa	1,5 cm
TNĄK CIEKOWYSTYNY	1,5 cm

**GRANTOGRĘS NA KLEJU**

GRANTOGRĘS NA KLEJU	2 cm
GŁAZ CEMENTOWA - ZBRZOJONA	6 cm
FOLIA Z WYMINIECIEM SKŁEJONĄ NA ZKŁAD	10 cm
STYROPAN W PASIE I II WOKÓŁ	10 cm
ŚCIAN ZEMNOCZYNIAŁYCH BUDYNKU	15 cm
PAPA TERMOIZOLACYJNA	15 cm
BETON	20 cm
PODSYPKA PIASKOWA	20 cm
- ZAGĘSZCZONA $\rho_d=0,9$	

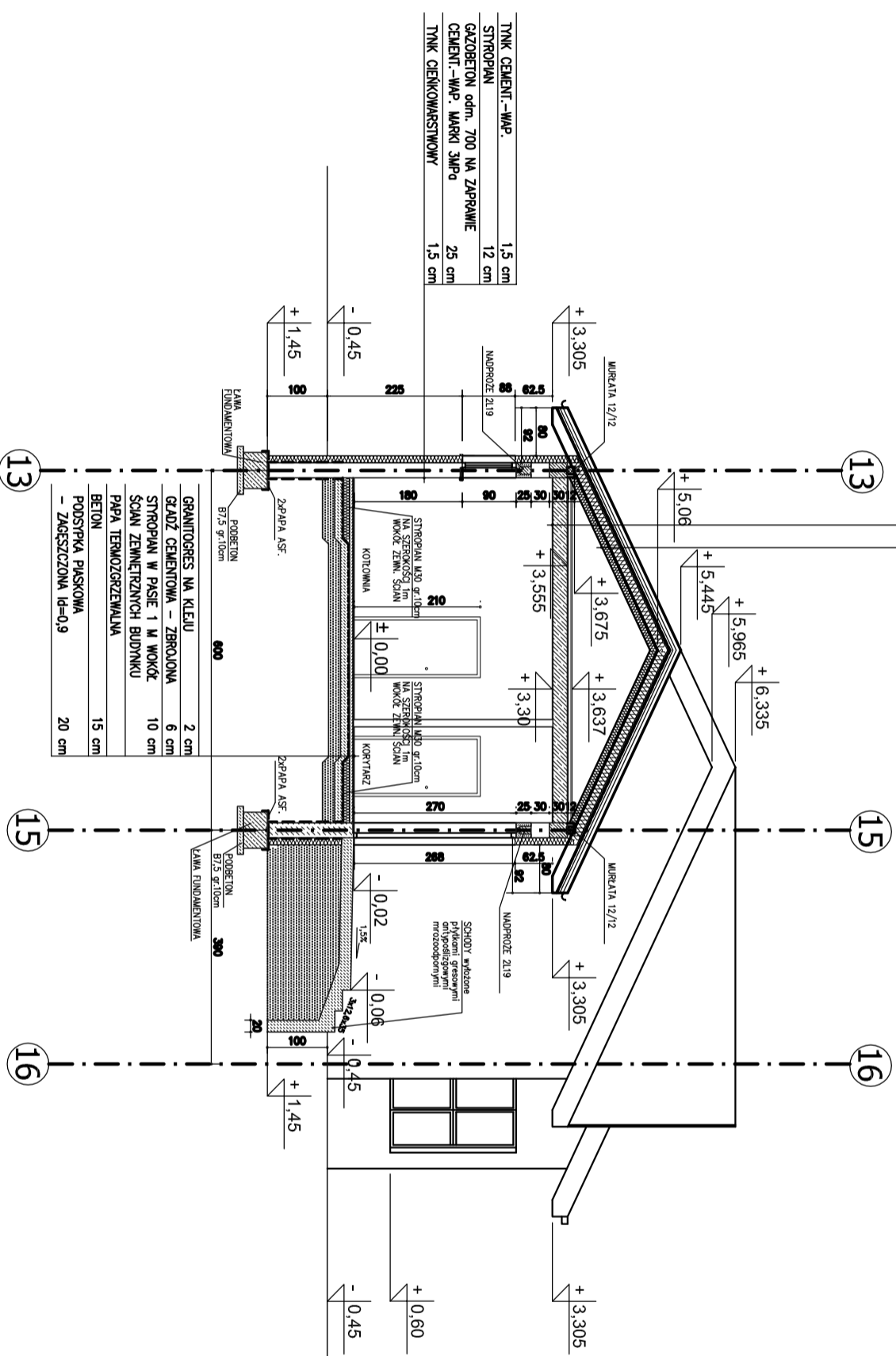
**PRZEKROJ B1-B1**





BLACHODACHOWNKA	5 cm
LATA	4 cm
KONTRLATA	18 cm
FOŁA	18 cm
KROKWIŁE	18 cm
pomocny krokwiłe	18 cm
PIŁSTKA POMIĘRZA	3 cm
WIELNA MINERALNA	15 cm
FOŁA PE	15 cm
RUSZT Z PROFILU U LUB C	10 cm
WYPEŁNIOWY WIELNA MINERALNA	10 cm
PLYTA GIPS.-KARTON.	1,25 cm

STRÓP NAU PARTEREM	22 mm
POKROGA: PARKIET SOSNOWY	4 cm
GLAŁZ CEMENTOWA	2 cm
STRÓPIAN	2 cm
FOŁA PE	2 cm
STRÓP	24 cm
TYNK CEMENTOWO-WAPNIENY	1,5 cm



TYNK CEMENT-WAP	1,5 cm
STRÓPIAN	12 cm
GAZOBEŁTON odm. 700 NA ZAPRAWIE	25 cm
CEMENT-WAP. MARKI 3MPo	1,5 cm
TYNK CIĘKOWARSTWOWY	1,5 cm

GRANTOCRES NA KLEJU	2 cm
GLAŁZ CEMENTOWA - ZBRZOŁOWA	6 cm
STRÓPIAN W PASIE 1 M WOKÓC	10 cm
SCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU	15 cm
PAPA TERMOCZERWNIANA	15 cm
BETON	15 cm
PODSZYTKA PŁASKOWA	20 cm
- ZAGĘSZCZONA Id=0,9	

PRZEKRÓJ D-D

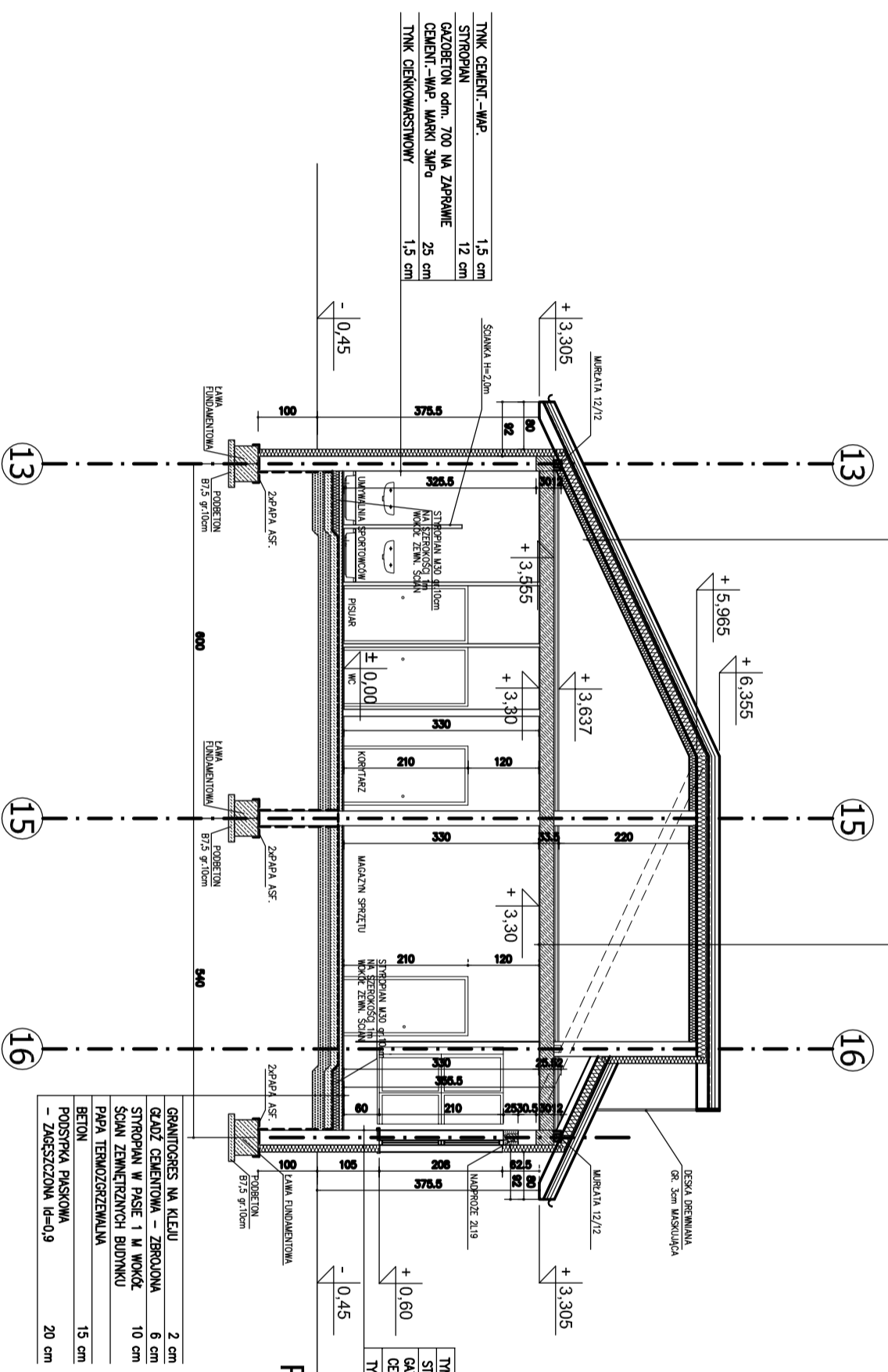


BLACHODACHOWKA	
LAMA	5 cm
KONTRATA	4 cm
FOŁA	
KROKWE	18 cm
podbiędy, krokwie	
PUSTKA POMIĘDZY	3 cm
WIELNA MINERALNA	13 cm
FOŁA PE	
RUSZKI Z PROFILU U LUB C	10 cm
WYPEŁNIONY WIELNA MINERALNA	10 cm
PLYTA GIPS.-KARTON.	1,25 cm

STROP NAD PARTIEM	
PODŁOGA- PARKIET SOSNOWY	22 mm
GŁADZ CEMENTOWA	4 cm
STYROPIAN	2 cm
FOŁA PE	
STROP	24 cm
TYNK CEMENTOWO-WAPNIENNY	1,5 cm

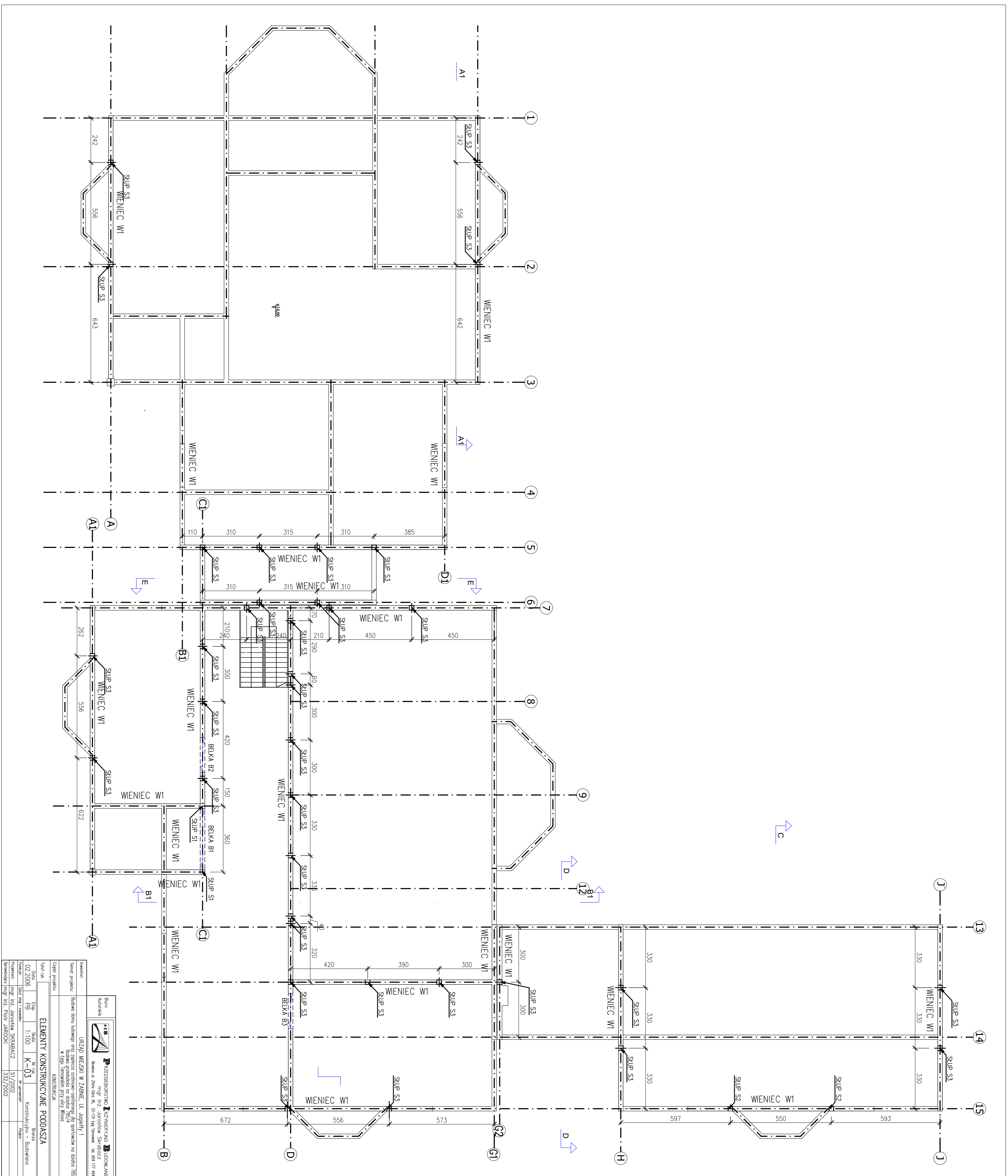
TYNK CEMENT-WAP.	1,5 cm
STYROPIAN	12 cm
GAZOBETON odm. 700 NA ZAPRAWIE	25 cm
CEMENT-WAP. MARKI 3MPa	
TYNK CIENKOWARSZTOWY	1,5 cm

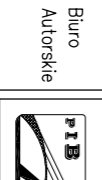
TYNK CEMENT-WAP.	1,5 cm
STYROPIAN	12 cm
GAZOBETON odm. 700 NA ZAPRAWIE	25 cm
CEMENT-WAP. MARKI 3MPa	
TYNK CIENKOWARSZTOWY	1,5 cm

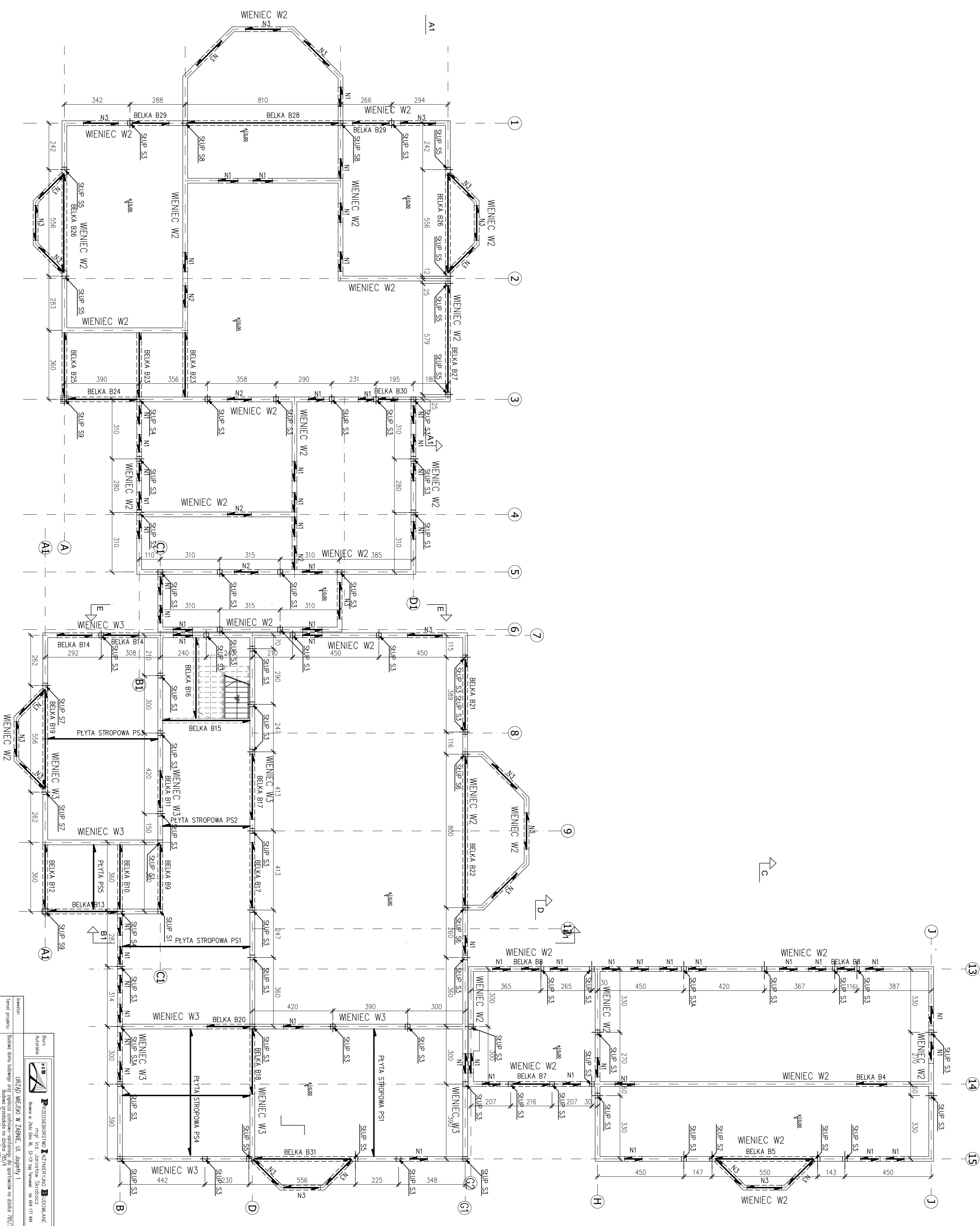


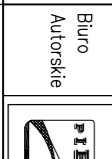
**PRZEKRÓJ C-C**

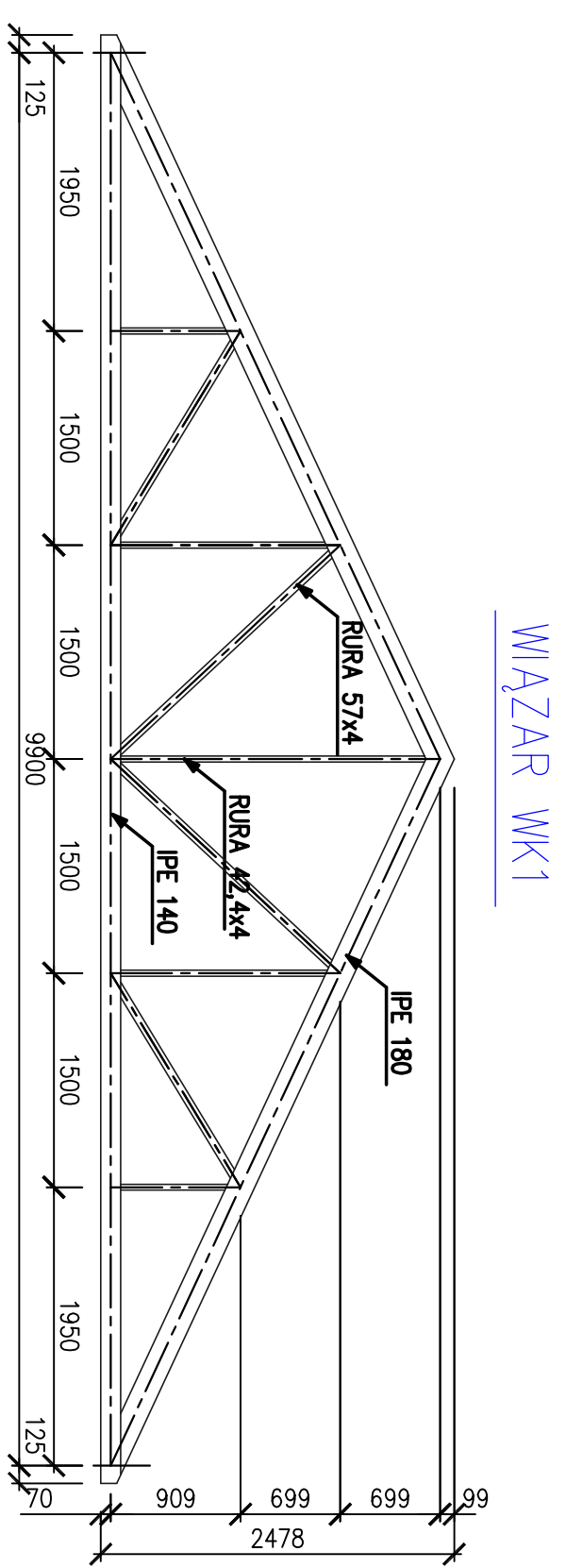
GRANITODRES NA KLEJU	2 cm
GŁADZ CEMENTOWA - ZBRLOJONA	6 cm
STYROPIAN W PASIE 1 M WOKÓZ	10 cm
SCIAN ZEMNIETRZNYCH BUDYNKU	
PAPA TERMOZCZEMALNA	
BETON	15 cm
PODSYPKA PIASKOWA	
- ZAGĘSZCZONA I <sub>d</sub> =0,9	20 cm



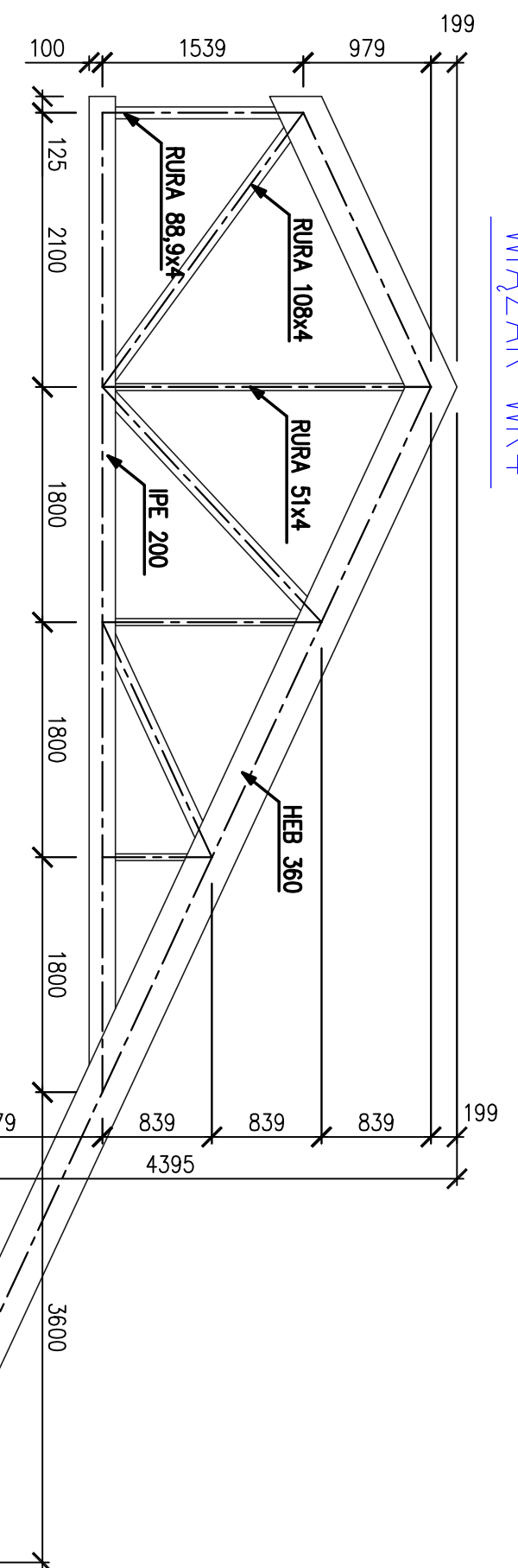
 <b>EDMUNT KONSTRUKTORKI POMOCZA</b> ul. Żelazna 1, 05-110 Żelazna, Mazowieckie, Polska tel. 22 75 75 75, 22 75 75 75, 22 75 75 75 e-mail: edmunt@edmundkonstruktorki.com.pl	
Nazwa obiektu: <b>WYBUDOWA BUDYNKU</b> Adres: <b>ul. Żelazna 1, 05-110 Żelazna</b> Data: <b>15.05.2024</b> Skala: <b>1:100</b> Projekt: <b>K-03</b> Zawiera: <b>plan</b> Numer projektu: <b>157/2024</b> Numer rysunku: <b>157/2024</b>	Inżynier: <b>Edmund Konstruktorki Pomocza</b> Projektant: <b>Edmund Konstruktorki Pomocza</b> Wykonawca: <b>Edmund Konstruktorki Pomocza</b> Zatwierdził: <b>Edmund Konstruktorki Pomocza</b> Data: <b>15.05.2024</b>



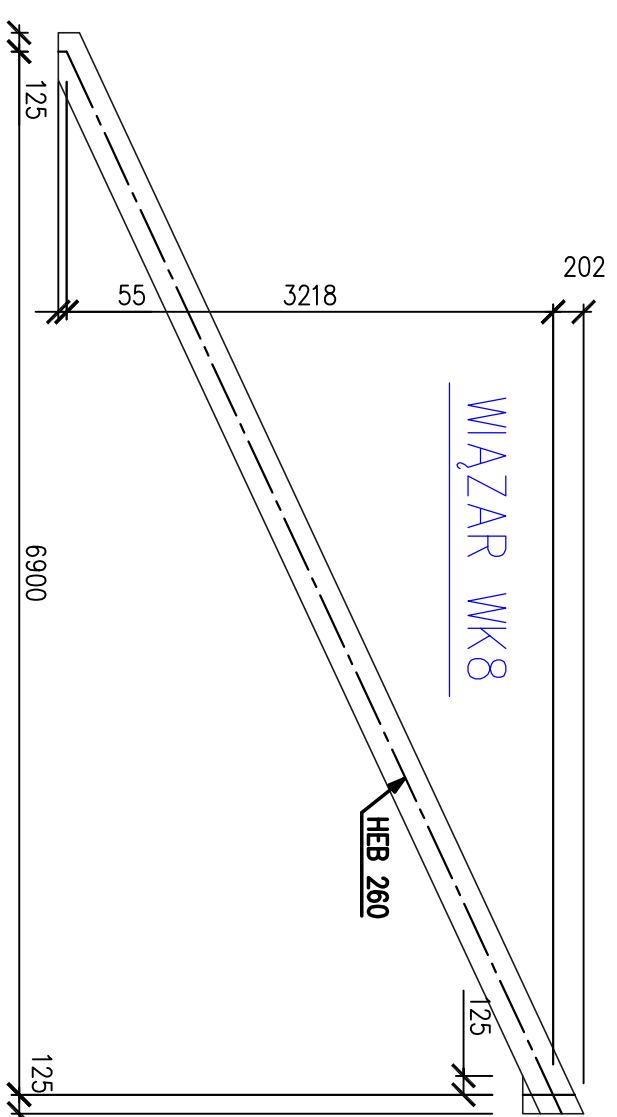
 PRZEDSIĘWZIENIE WYKONAWCZE KONSTRUKCJA BUDOWLANA Biuro Autorskie Biuro inżynierskie i projektowe ul. Żelazna 10, 01-650 Warszawa, tel. 22 63 17 44	
Inwestor: Budowa domu jedynego o stanie przetrwania na etapie 70/74 zgodnie z projektem przy ulicy Wilejskiej 1	
Tytuł projektu: ELEMENTY KONSTRUKCYJNE PARTERU	
Tytuł projektu: KONSTRUKCJA	
Data: 02.2006	
Skala: 1:100	
Wzrost: 3	
Konstrukcja: Budowlana	
Projektant: mgr inż. Józefina ŚRABIAK	
Data: 01/2002	



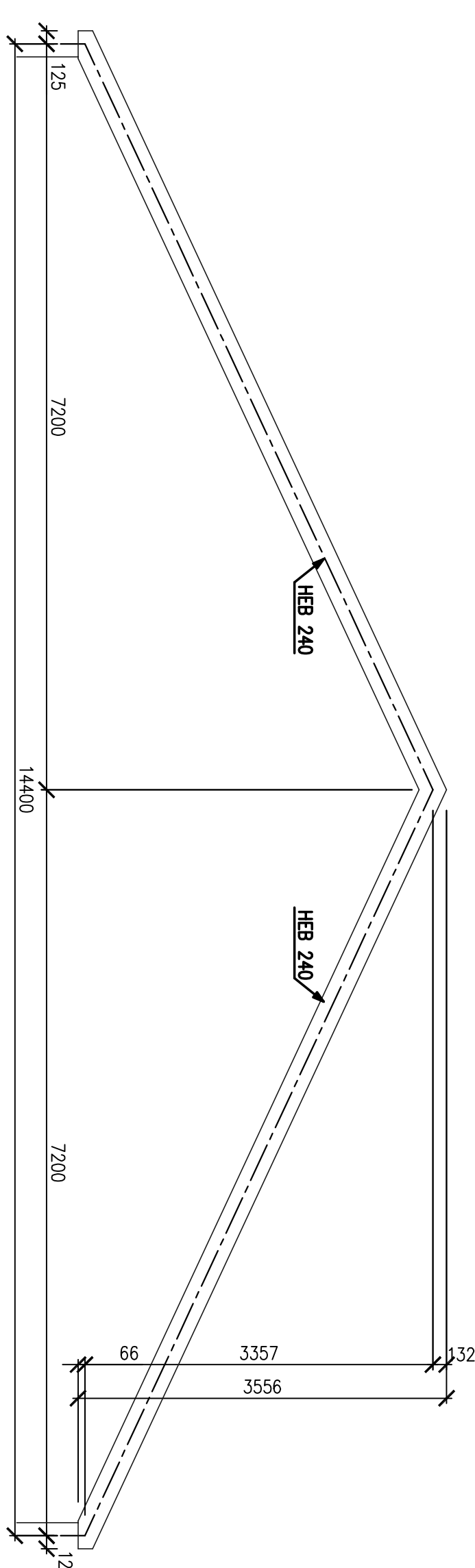
WIAZAR WK1



WIAZAR WK4

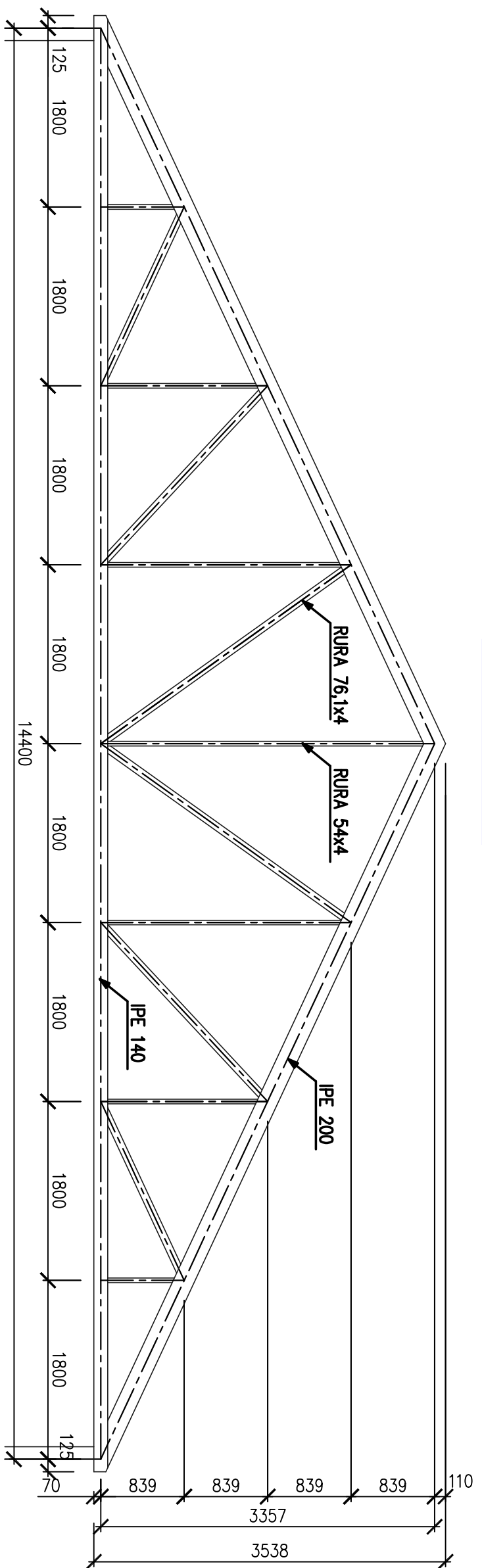


WIAZAR WK8

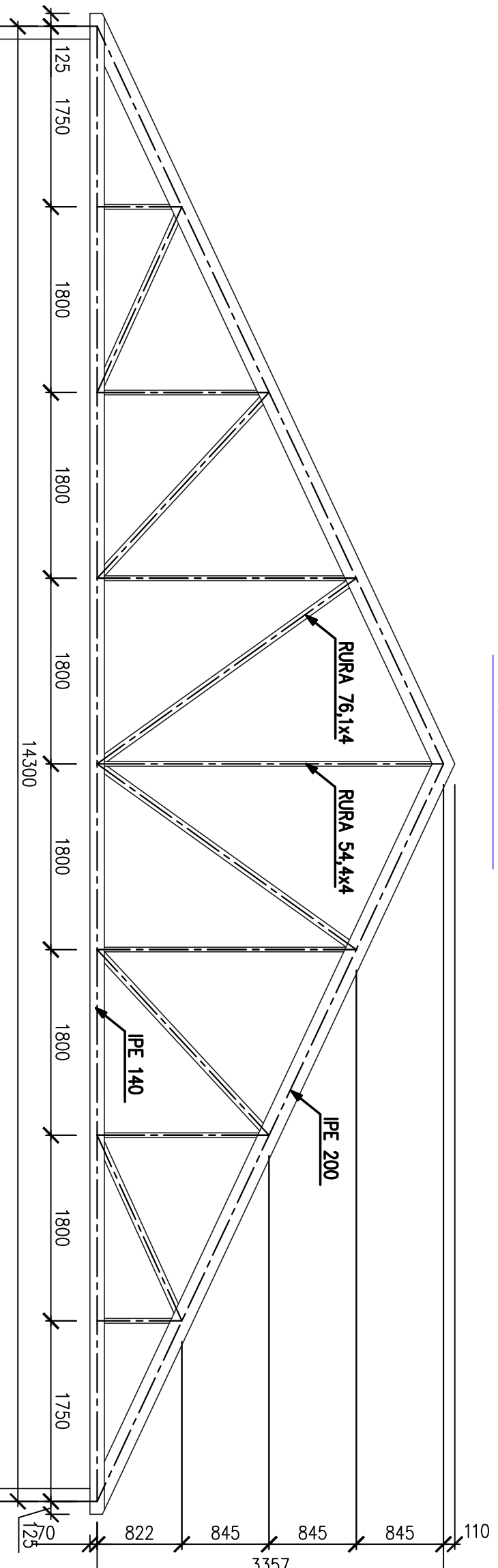


WIAZAR WK10

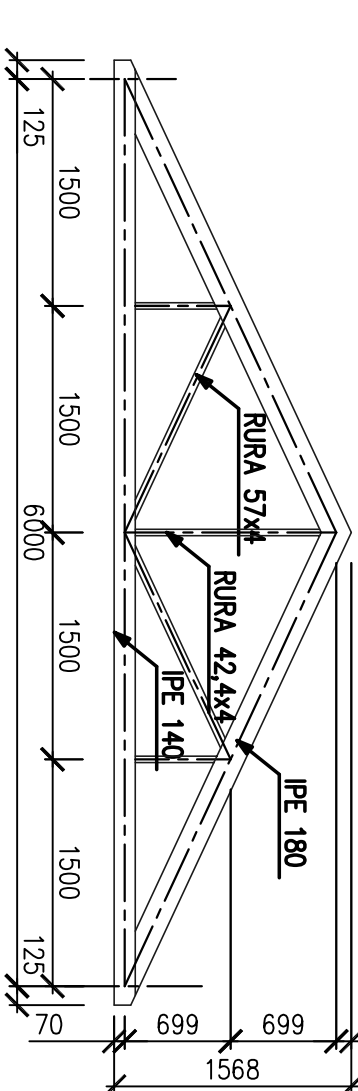
WIAZAR WK11



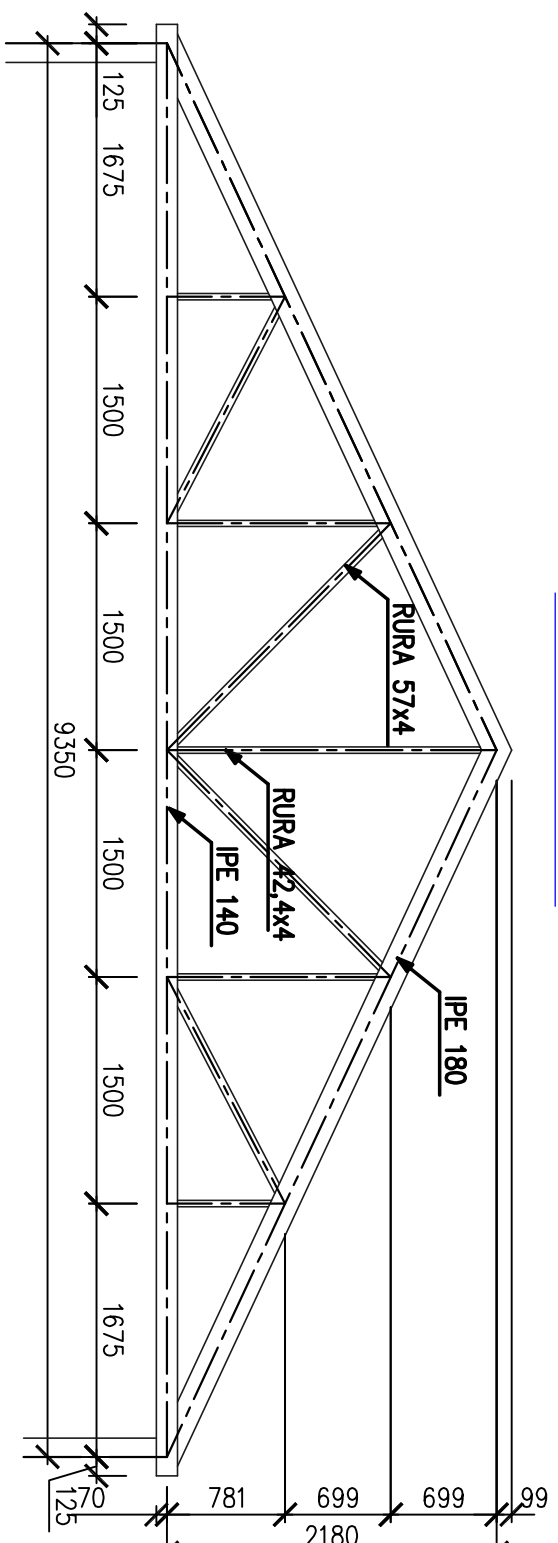
WIAZAR WK13



WIAZAR WK12

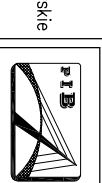


WIAZAR WK3



WIAZAR WK5

STAL KONSTRUKCYJNA S235

	
Budowa:	PRZEDSIĘWZIĘCIE INŻYNIERSKIE UDOLN.ANE
Adres:	ul. Złota Góra 36, 33-101 149 Tarnobrzeg, tel. 044 177 444
Investor:	URZĄD MIEJSKI W ZABNIE, ul. Jagiello 1
Tenord projektu:	Budowa domu użytkowego oraz zabudowa szklana-siatkowa, dla sportowców na drodze 785/3
Opis projektu:	Budowa konstrukcji stalowej do dachu 85/4 w 1993 - konstrukcja stali 85/4 KONSTRUKCJA DACHU
<p style="text-align: center;"><b>WIAZARY DACHOWE</b></p>	
Typu rys.	Strona
Skala	Wzrost
02/2006	K-06
Projektant:	mgr inż. Jacek SKRABACZ
Wzrost:	Projektant
332/2002	332/2002





